

583845-2026 - Mededinging

Duitsland – Betonwerk van gewapend beton – 140 - Rohbauarbeiten BA2

OJ S 162/2026 24/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Miltenberg

E-mail: post@miltenberg.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 140 - Rohbauarbeiten BA2

Beschrijving: Die Maßnahme umfasst die drei Bauteile Heizhaus, Trakt A und Kreativinsel. Das Heizhaus (ca. 111 m² Grundfläche) wird in WU-Ausführung errichtet und umfasst einetragende Bodenplatte (ca. 111 m²) mit umlaufender Frostschräge, Außenwände als Doppelwandelemente einschließlich Attika (ca. 175 m²) sowie ein Flachdach (ca. 100 m²).

Zusätzlich ist ein Technischacht (1,50 m × 1,50 m) für die Hauseinführung herzustellen. Zur Aufstellung von fünf Wärmepumpen wird eine geneigte Bodenplatte (ca. 75 m²) mit abgetreppten Streifenfundamenten ausgeführt. Die Leistungen schließen Perimeterdämmung und Abdichtungsarbeiten ein. Trakt A beinhaltet Rohbauarbeiten für ein zweigeschossiges Grundschulgebäude mit acht Klassenzimmern, Gruppenräumen und Nebenräumen. Kernleistungen sind eine nichttragende Bodenplatte (d = 20 cm, ca. 600 m²), ein umlaufender Betonsockel (ca. 120 lfm, d = 20 cm, h = 55 cm), Streifenfundamente (ca. 80 m³), ein Aufzugsschacht mit Unterfahrt und zwei Haltestellen sowie ein Technischacht (1,50 m × 1,50 m). Ergänzend sind kleinere Mauerwerksarbeiten vorgesehen. Ein massiver Treppenhaukern über zwei Geschosse wird mit Wänden als Doppelwandelemente in Sichtbetonqualität (ca. 240 m²), einer zweiläufigen Fertigteiltreppe mit Zwischenpodest (EG/OG), einer Bodenplatte (d = 20 cm, ca. 48 m²) sowie Filigrandecken im Decken- und Dachbereich (jeweils d = 25 cm) ausgeführt. Perimeterdämmung und Abdichtungsarbeiten sind ebenfalls Bestandteil des Leistungsumfanges. Die Kreativinsel umfasst Rohbauarbeiten für ein eingeschossiges Grundschulgebäude mit Fachräumen für Musik und Werken sowie einem Nebenraum. Kennzeichnend für das Gebäude ist die organisch abgerundete Grundrissform.

Die Leistungen beinhalten eine elastisch gebettete Bodenplatte (d = 25 cm, ca. 210 m²), einen umlaufenden Betonsockel (ca. 15 m³, d = 20 cm, h = 55 cm), eine umlaufende Frostschräge (ca. 25 m³) sowie Perimeterdämmung und Abdichtungsarbeiten. Interne Kennung: 621.536-140

Identificatiecode van de procedure: 139641b2-bc18-40a3-acad-91619a18efa3

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262310 Betonwerk van gewapend beton

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Miltenberg (DE269)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 140 - Rohbauarbeiten BA2

Beschrijving: Die Maßnahme umfasst die drei Bauteile Heizhaus, Trakt A und Kreativinsel. Das Heizhaus (ca. 111 m² Grundfläche) wird in WU-Ausführung errichtet und umfasst einetragende Bodenplatte (ca. 111 m²) mit umlaufender Frostschräge, Außenwände als Doppelwandelemente einschließlich Attika (ca. 175 m²) sowie ein Flachdach (ca. 100 m²). Zusätzlich ist ein Technischacht (1,50 m × 1,50 m) für die Hauseinführung herzustellen. Zur Aufstellung von fünf Wärmepumpen wird eine geneigte Bodenplatte (ca. 75 m²) mit abgetreppten Streifenfundamenten ausgeführt. Die Leistungen schließen Perimeterdämmung und Abdichtungsarbeiten ein. Trakt A beinhaltet Rohbauarbeiten für ein zweigeschossiges Grundschulgebäude mit acht Klassenzimmern, Gruppenräumen und Nebenräumen. Kernleistungen sind eine nichttragende Bodenplatte (d = 20 cm, ca. 600 m²), ein umlaufender Betonsockel (ca. 120 lfm, d = 20 cm, h = 55 cm), Streifenfundamente (ca. 80 m³), ein Aufzugsschacht mit Unterfahrt und zwei Haltestellen sowie ein Technischacht (1,50 m × 1,50 m). Ergänzend sind kleinere Mauerwerksarbeiten vorgesehen. Ein massiver Treppenhaukern über zwei Geschosse wird mit Wänden als Doppelwandelemente in Sichtbetonqualität (ca. 240 m²), einer zweiläufigen Fertigteiltreppe mit Zwischenpodest (EG /OG), einer Bodenplatte (d = 20 cm, ca. 48 m²) sowie Filigrandecken im Decken- und Dachbereich (jeweils d = 25 cm) ausgeführt. Perimeterdämmung und Abdichtungsarbeiten sind

evenfalls Bestanddeel des Leistungsumfangs. Die Kreativinsel umfasst Rohbauarbeiten für ein eingeschossiges Grundschulgebäude mit Fachräumen für Musik und Werken sowie einem Nebenraum. Kennzeichnend für das Gebäude ist die organisch abgerundete Grundrissform. Die Leistungen beinhalten eine elastisch gebettete Bodenplatte (d = 25 cm, ca. 210 m²), einen umlaufenden Betonsockel (ca. 15 m³, d = 20 cm, h = 55 cm), eine umlaufende Frostschräge (ca. 25 m³) sowie Perimeterdämmung und Abdichtungsarbeiten.

Interne identificatiecode: 621.536-140

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262310 Betonwerk van gewapend beton

Aanvullende classificatie (cpv): 45262210 Funderingswerkzaamheden, 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies, 45261420 Waterdicht maken, 45262520 Metselwerk in baksteen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Miltenberg (DE269)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026

Einddatum van de duur: 04/06/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/08/2026

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=329489

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17VOB /B)Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, istSicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit fürMängelansprüche beträgt 3 % Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunktder Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unternehmensbezogene sowie leistungsbezogene Unterlagen werden nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 08:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Siehe Vergabeunterlagen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Miltenberg

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Stadt Miltenberg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Miltenberg

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Stadt Miltenberg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Miltenberg

Registratienummer: 676139

Postadres: Engelplatz 69

Stad: Miltenberg

Postcode: 63897

Onderverdeling land (NUTS): Miltenberg (DE269)

Land: Duitsland

Contactpunt: Stadtbauamt Miltenberg

E-mail: post@miltenberg.de

Telefoon: +49 93714040

Fax: +49 9371404101

Internetadres: <https://www.miltenberg.de>

Kopersprofiel: <https://vergabe.bayern.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Registratienummer: 09-0358002-61

Postadres: Postfach 606

Stad: Ansbach

Postcode: 91511

Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefoon: +49 0981531277

Fax: +49 0981531837

Internetadres: https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg_abt/abt2/abt3Sg2101.htm

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4dbd0b05-01dc-4286-bd80-ecf51628a411 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 583845-2026

Nummer uitgave PB S: 162/2026

Datum van bekendmaking: 24/08/2026