

586293-2026 - Mededinging

Finland – Reparatie en onderhoud van machines – Varavoimakoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinta
OJ S 163/2026 25/08/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Espoon kaupunki

E-mail: hankinta@espoo.fi

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

1.1. Koper

Officiële naam: Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö

E-mail: hankinta@espoo.fi

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Varavoimakoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinta

Beschrijving: Espoon kaupunki ja Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö (kumpikin myöhemmin myös Tilaaja) pyytävät tarjouksia varavoimakoneiden huolto- ja korjauspalveluista. Tilaajan tavanomaisimmat tilaukset toimittajilta ovat varavoimakoneiden vuosihuollot ja niiden yhteydessä huomattujen vikojen korjaukset. Nykyisten varavoimakoneiden teholuokka Espoon kaupungin Tilapalvelut -liikelaitoksessa on 10kW - 1200kW. Suurin osa koneista on teholtaan alle 100kW. Koneita on arviolta 50 kpl. Kilpailutuksen perusteella muodostettavaan puitejärjestelyyn on valitaan kolme (3) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on 500 000 euroa. Tästä Espoon kaupungin osuus on 400 000 euroa ja Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiön osuus on 100 000 euroa. Hankinnan valmistelu Hankintayksikkö on valmistellut hankintaa arvioimalla markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja kilpailuolosuhteita sekä hankinnan toteuttamistapoja. Markkinakartoitusilmoitus on julkaistu HILMA:ssa 21.4.2026. Markkinakartoituksessa on kuultu alan toimijoita kirjallisesti ja arvioitu hankinnan jakamista osiin sekä eri toteutusmalleja. Markkinakartoitus on toteutettu siten, ettei yksittäistä toimittajaa ole suosittu ja kartoituksessa on toimittu tasapuolisesti ja avoimesti. Markkinakartoitukseen osallistui yhteensä seitsemän (7) varavoimakoneiden toimitus-, huolto- ja korjausmarkkinaa edustavaa toimijaa. Kartoituksen keskeisenä havaintona oli, että alalla toimii useita potentiaalisia tarjoajia, jotka tarjoavat Tilaajan tarpeen mukaista huolto- ja korjauspalvelua Tilaajan olemassa oleviin vaihtelevan tehoisiin ja merkkisiin varavoimakoneisiin. Kartoituksessa havaittiin myös toimijoiden hinnoittelutapojen eroavaisuudet ja hankintayksikkö on pyrkinyt kartoituksen perusteella löytämään eri osapuolille soveltuvan hinnoitteluratkaisun. Kartoituksessa saatuja havaintoja on hyödynnetty

hankinnan kohteen määrittelyssä, hankinnan rakenteessa, soveltuvuusvaatimusten asettamisessa ja tarjousten vertailuperusteiden määrittelyssä. Hankinnan valmistelussa on huomioitu hankintalain 65 §:n mukaiset markkinakartoitusta koskevat periaatteet ja hankintayksikkö katsoo valmistelun tukevan kilpailun toteutumista. Hankinnan jakaminen osiin Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan jakamista osiin ja päätyntä toteuttamaan hankinnan kolmen toimittajan puitejärjestelynä. Ratkaisu perustuu hankinnan kohteeseen, markkinatilanteeseen ja tarkoituksenmukaisen kilpailun edistämiseen. Hankinnan jakamisella pyritään edistämään kilpailua ja pk-yritysten osallistumismahdollisuuksia.

Identificatiecode van de procedure: 47cdf054-cdfc-4485-a778-4cf29bac26c2

Interne identificatiecode: 1627/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Rinnakkaisten tarjousten tekeminen on kielletty. Mikäli tarjoaja jättää rinnakkaisia tarjouksia, huomioidaan niistä vain viimeisin tarjous. Mikäli tarjouskilpailussa saadaan vain yksi hyväksyttävä tarjous, hankintayksikkö arvioi hankinnan toteuttamisen edellytykset. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn ja kilpailuttaa uudelleen, ellei hankinnan toteuttamiselle yhdellä tarjouksella ole hankintalain mukaista perustetta.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50530000 Reparatie en onderhoud van machines

Aanvullende classificatie (cpv): 50532300 Reparatie en onderhoud van generatoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Varavoimakoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinta

Beschrijving: Espoon kaupunki ja Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö (kumpikin myöhemmin myös Tilaaaja) pyytävät tarjouksia varavoimakoneiden huolto- ja korjauspalveluista. Tilaaajan tavanomaisimmat tilaukset toimittajilta ovat varavoimakoneiden vuosihuollot ja niiden yhteydessä huomattujen vikojen korjaukset. Nykyisten varavoimakoneiden teholuokka Espoon kaupungin Tilapalvelut -liikelaitoksessa on 10kW - 1200kW. Suurin osa koneista on teholtaan alle 100kW. Koneita on arviolta 50 kpl. Kilpailutuksen perusteella muodostettavaan puitejärjestelyyn on valitaan kolme (3) toimittajaa ja yksi (1) varatoimittaja. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on 500 000 euroa. Tästä Espoon kaupungin osuus on 400 000 euroa ja Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiön osuus on 100 000 euroa.

Hankinnan valmistelu Hankintayksikkö on valmistellut hankintaa arvioimalla markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja kilpailuolosuhteita sekä hankinnan toteuttamistapoja. Markkinakartoitusilmoitus on julkaistu HILMA:ssa 21.4.2026. Markkinakartoituksessa on kuultu alan toimijoita kirjallisesti ja arvioitu hankinnan jakamista osiin sekä eri toteutusmalleja. Markkinakartoitus on toteutettu siten, ettei yksittäistä toimittajaa ole suosittu ja kartoituksessa on toimittu tasapuolisesti ja avoimesti. Markkinakartoitukseen osallistui yhteensä seitsemän (7) varavaimakoneiden toimitus-, huolto- ja korjausmarkkinaa edustavaa toimijaa. Kartoituksen keskeisenä havaintona oli, että alalla toimii useita potentiaalisia tarjoajia, jotka tarjoavat Tilaajan tarpeen mukaista huolto- ja korjauspalvelua Tilaajan olemassa oleviin vaihtelevan tehoisiin ja merkkisiin varavaimakoneisiin. Kartoituksessa havaittiin myös toimijoiden hinnoittelutapojen eroavaisuudet ja hankintayksikkö on pyrkinyt kartoituksen perusteella löytämään eri osapuolille soveltuvan hinnoitteluratkaisun. Kartoituksessa saatuja havaintoja on hyödynnetty hankinnan kohteen määrittelyssä, hankinnan rakenteessa, soveltuvuusvaatimusten asettamisessa ja tarjousten vertailuperusteiden määrittelyssä. Hankinnan valmistelussa on huomioitu hankintalain 65 §:n mukaiset markkinakartoitusta koskevat periaatteet ja hankintayksikkö katsoo valmistelun tukevan kilpailun toteutumista. Hankinnan jakaminen osiin Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan jakamista osiin ja päättänyt toteuttamaan hankinnan kolmen toimittajan puitejärjestelyinä. Ratkaisu perustuu hankinnan kohteeseen, markkinatilanteeseen ja tarkoituksenmukaisen kilpailun edistämiseen. Hankinnan jakamisella pyritään edistämään kilpailua ja pk-yritysten osallistumismahdollisuuksia.

Interne identificatiecode: 1627/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50530000 Reparatie en onderhoud van machines

Aanvullende classificatie (cpv): 50532300 Reparatie en onderhoud van generatoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vertailuhintana on kokonaishinta. Tarjouksen kokonaishinta on tarjouspyynnön liitteessä "Tarjouslomake" arvioitujen hankintamäärien ja tarjottujen yksikköhintojen tulojen summa. Vertailupisteiden laskeminen Hinta Kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 100$ vertailupistettä. Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka vertailupisteet ovat suurimmat.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=618422&tpk=e6b37977-fc89-4be8-92e0-d3359ee92c3c>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=618422&tpk=e6b37977-fc89-4be8-92e0-d3359ee92c3c>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 8 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 29/09/2026 07:01:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Espoon kaupunki

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Espoon kaupunki
Registratienummer: 0101263-6
Postadres: PL 640
Stad: ESPOON KAUPUNKI
Postcode: 02070
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: Hankintakeskus
E-mail: hankinta@espoo.fi
Telefoon: +358 981621
Internetadres: <http://www.espoo.fi/hankinnat>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Groepsleider

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö
Registratienummer: 2765442-6
Stad: ESPOO
Postcode: 02070
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: Hankintakeskus
E-mail: hankinta@espoo.fi
Telefoon: +358 981621

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland

Contactpunt: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefoon: 029 55 636 30

Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 82727829-0169-47f9-9130-d658add94362 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/08/2026 12:13:17 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 24/08/2026 12:13:19 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 586293-2026

Nummer uitgave PB S: 163/2026

Datum van bekendmaking: 25/08/2026