

588457-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – BLB Aachen | RWTH | Sanierung Werkhalle IWM | Prüfstatiker (005-26-00214)

OJ S 164/2026 26/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

E-mail: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Werkhalle IWM | Prüfstatiker (005-26-00214)

Beschrijving: Leistung zur Prüfung der Tragwerksplanung nach SV-VO

Identificatiecode van de procedure: 49b504fb-c42b-4641-b99a-53bbda6a2ce2

Interne identificatiecode: 005-26-00214

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie: Institut für Werkstoffanwendungen im Maschinenbau (IWM)

Augustinerbach 4-6 52062 Aachen

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 410,56 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXDYD460ZEW# OFFENES VERFAHREN MIT AUSLOSUNG ÜBER DEN ZUSCHLAGSENTSCHEID Die

Angebotsunterlagen im vorliegenden Offenen Verfahren umfassen neben dem ausgefüllten und signierten Angebotsformular lediglich die unter "Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen" aufgeführten Erklärungen und Nachweise. Ein Honorarangebot ist nicht beizufügen. Die vorläufige Honorarschätzung (Vertragsanlage 05) ist nur zur Orientierung beigelegt. Die Vergütung erfolgt nach den Vorgaben der SV-VO 2009. Der Zuschlag erfolgt auf ein ausschließlich nach dem Losverfahren ausgewählten Angebot. AUSSCHLUSS BEI MEHRFACHBETEILIGUNG Mit Abgabe Ihres Angebotes bestätigen Sie, dass Sie rechtlich, wirtschaftlich oder personell unabhängig von anderen Bietern an diesem Verfahren

teilnehmen. Wir weisen darauf hin, dass Angebote von Bietern, die rechtlich, wirtschaftlich oder personell mit anderen Bietern dieses Verfahrens verknüpft sind, unzulässig sind und zur Wahrung der Chancengleichheit vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden müssen.

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG _____ Eignung zur Berufsausübung
 Zugelassen ist, wer über die Befähigung gemäß §1 SV-VO in der Fassung vom 26.11.2024 verfügt und in der Fachrichtung Massivbau anerkannt ist. _____ Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über spezifischen Umsatz Es gelten folgende Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden: 250.000 EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt werden. _____ Technische und berufliche Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Beschäftigte der letzten 3 Kalenderjahre (im jährlichen Mittel) Anlage 8 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist mindestens eine beim Bieter tätige Person, die über die Befähigung gemäß §1 SV-VO in der Fassung vom 26.11.2024 verfügt und in der Fachrichtung Massivbau anerkannt ist. _____ Zulassung zur Auslosung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen, werden zur Auslosung über den Zuschlagsentscheid zugelassen.

_____ **AUSLOSUNG ÜBER DEN ZUSCHLAGSENTSCHEID** Der Zuschlag erfolgt auf ein ausschließlich nach dem Losverfahren ausgewählten Angebot. _____ **WEITERE HINWEISE** Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bieter tool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter,

die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: .

Deelname aan een criminele organisatie: .

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: .

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: .

Fraude: .

Corruptie: .

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: .

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: .

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: .

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: .

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: .

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: .

Insolventie: .

Activa beheerd door vereffenaar: .

Staking van bedrijfsactiviteiten: .

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: .

Ernstige beroepsfout: .

Vervalsing van de mededinging: .

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: .

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: .

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: .

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: .

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Werkhalle IWM | Prüfstatiker (005-26-00214)

Beschrijving: Die Werkhalle aus dem Jahr 1957 - genutzt von der RWTH Aachen mit dem Institut für Werkstoffanwendungen im Maschinenbau (IWM) - soll saniert werden. Das

Maßnahmenkonzept sieht eine 1:1 Instandsetzung gemäß dem Stand der heutigen Technik und erneute Zuführung entsprechend der ursprünglichen Nutzung vor. Die Werkhalle ist im Geltungsbereich der Satzung "Denkmalbereich Innenstadt" verortet. Sie unterliegt nicht dem Denkmalschutz jedoch dem Ensembleschutz. Das rückwärtige und über einen Verbindungsgang angeschlossene Institutsgebäude steht umfänglich unter Denkmalschutz. Aufgabe: Prüfung der Tragwerksplanung gemäß § 12 SV-VO. Dies beinhaltet: Prüfen der Tragwerksplanung Prüfen der Ausführungszeichnungen Überwachung der Ausführung Ausrichtung der SV-Tätigkeiten am Planungs- und Bauprozess und zeitnahe Integration in den Projektablauf **BITTE BEACHTEN: DER ZUSCHLAG ERFOLGT IN DIESEM VERFAHREN AUF EIN AUSSCHLIESSLICH NACH DEM LOSVERFAHREN AUSGEWÄHLTES ANGEBOT.**
Interne identificatiecode: 005-26-00214

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie: Institut für Werkstoffanwendungen im Maschinenbau (IWM)
Augustinerbach 4-6 52062 Aachen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance# Geplante Terminierung der Arbeiten Beginn: ca. Q1/2027 Fertigstellung: gemäß derzeitiger Planung ca. Q4/2028

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: 1.1 Angebotsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt und signiert einreichen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: 3.1 Formblatt Wettbewerbsregister (WReg) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt einreichen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: 3.2 Formblatt Selbstauskunft Einzelunternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nur von Bietern auszufüllen und einzureichen, die natürliche Einzelpersonen sind.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: 3.3 Formblatt 523 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: 2.0 Verpflichtungserklärung gem. Anlage 07 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt und signiert einreichen

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: 1.2 Versicherungsnachweis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden 250.000 EUR Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Angebotsabgabe ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss den Angebotsunterlagen als Nachweis beigelegt werden.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYD460ZEW/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYD460ZEW>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYD460ZEW>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende,

unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Registratienummer: 05111-32003-71

Postadres: Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Stad: Aachen

Postcode: 52074

Onderverdeling land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Duitsland

Contactpunt: Einkauf und Vertragsmanagement

E-mail: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Telefoon: +49 0

Fax: +49 0

Internetadres: <http://www.blb.nrw.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registratienummer: t:0211617000

Postadres: Mercedesstr. 12

Stad: Düsseldorf

Postcode: 40470

Onderverdeling land (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Duitsland

Contactpunt: BLBVergabe@blb.nrw.de

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefoon: +49 0

Fax: +49 21161700174

Internetadres: <http://www.blb.nrw.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen

Registratienummer: t:02514111691

Postadres: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stad: Münster

Postcode: 48147

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

Contactpunt: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefoon: +49 0

Fax: +49 2514112165

Internetadres: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 788f069f-2809-4e01-9065-6003c380935a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/08/2026 14:52:55 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 588457-2026

Nummer uitgave PB S: 164/2026

Datum van bekendmaking: 26/08/2026