

590424-2026 - Mededinging

Italië – Huismeesterdiensten – PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

E-mail: protocolloastral@pec.astralspa.it

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

Beschrijving: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

Identificatiecode van de procedure: 06027e10-c82e-4466-8c33-15aa1ffaaae5

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341140 Huismeesterdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ROMA (RM)

Onderverdeling land (NUTS): Roma (ITI43)

Land: Italië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 002 924,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

Beschrijving: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341140 Huismeesterdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: - Proroga di 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice; - Opzione di cui all'art. 102, comma 1, lett. a, del Codice; - Opzione del quinto, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice; - Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120, comma 11 del Codice;

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ROMA (RM)

Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT43)

Land: Italië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 002 924,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Offerta tecnica

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Offerta economica

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://gare.astralspa.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03861>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://gare.astralspa.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03861>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 270 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TAR Lazio

Informatie over de termijnen voor beroep: Come da normativa vigente

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

Registratienummer: 07244131004

Postadres: Via del Pescaccio n. 96/98

Stad: ROMA (RM)

Postcode: 00166

Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italië

E-mail: protocolloastral@pec.astralspa.it

Telefoon: 0651687516

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TAR Lazio

Registratienummer: 93196440874
Postadres: Via Flaminia n. 189
Stad: ROMA (RM)
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT43)
Land: Italië
E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefoon: 06328721
Fax: 0632872315
Internetadres: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 537dba46-4157-41a0-bc02-50ae6f6f3cc0 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 26/08/2026 11:51:52 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans
Publicatienummer aankondiging: 590424-2026
Nummer uitgave PB S: 165/2026
Datum van bekendmaking: 27/08/2026