

592925-2026 - Mededinging

Duitsland – Steigerbouw – Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterungsbau Karl-Rehbein-Schule - Gerüst

OJ S 165/2026 27/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

E-mail: hanau-ibm@hanau.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterungsbau Karl-Rehbein-Schule - Gerüst

Beschrijving: Die Karl-Rehbein-Schule (KRS) nutzt bereits seit mehreren Jahren Räume der Pestalozzischule als Zweigstelle. Um Platz für die zukünftige Erweiterung der Grundschule zu schaffen, soll für die Oberstufe der Karl-Rehbein-Schule in ein neues Gebäude auf einer Teilfläche des Fronhof-Areals, errichtet werden. Das derzeit als Bürogebäude genutzte „Haus des Handwerks“ wird im Zuge der geplanten Erweiterung der Karl-Rehbein-Schule vollständig zurückgebaut, um den Neubau zu realisieren. Die Konstruktion basiert auf einer konventionellen Massivbauweise. Das Gebäude wird teilunterkellert und verfügt über vier Nutzungsebenen - Untergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dach- / Staffelgeschoss. Die Wände werden als Mauerwerks- bzw. Stahlbetonkonstruktion ausgeführt. Die Decken über UG, EG, OG und DG werden mit Ausnahme des Steildachs im Bauteil A in Stahlbeton ausgeführt. Das Steildach des Bauteils A wird als zimmermannsmäßige Holzkonstruktion ausgeführt. Die Fassade des Bauteils A ist an Schlossplatz und Münzgasse als vorgehängte Buntsandsteinfassade vorgesehen. Die Fassaden des Bauteils B werden als Putzfassade ausgeführt. Das Satteldach des Bauteils A ist als Stehfalz-Metalldach vorgesehen. Die Flachdachflächen des Bauteils B werden begrünt. Photovoltaikflächen werden ausschließlich auf dem Dach über Staffelgeschoss installiert. Zum Fronhof hin ist eine für schulische Zwecke genutzte Dachterrasse vorgesehen. Teilflächen der Putzfassade im Fronhof erhalten Rankhilfen und werden begrünt. Leistungsumfang Gerüstbauarbeiten: - Fassadengerüst: Gerüstklasse 3 und 4 Herstellung & Vorhaltung eines Fassadengerüsts für Folgewerke: Natursteinarbeiten; WDVS-Arbeiten; Flach- und Steildacharbeiten. - Treppentürme und Zusatzteile: Herstellung & Vorhaltung mehrerer Zusatzteile zum Fassadengerüst, wie z.B. Treppentürme, Aufgänge, Bekleidungen und weitere notwendige Ergänzungen zur sicheren Nutzung und Zugänglichkeit. - Ausleger und Geländer: Herstellung & Vorhaltung von Innenauslegern sowie Geländern zum Fassadengerüst. Die Baustelle befindet sich im Innenstädtischen Bereich.

Identificatiecode van de procedure: b9ca3328-aa0d-41d7-80c7-b57f9937460e

Interne identificatiecode: 927701-2211

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262100 Steigerbouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Schloßplatz 3

Stad: Hanau

Postcode: 63450

Onderverdeling land (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Der
Bewerber bestätig mit Unterzeichnung des Angebots, dass weder für das sich bewerbende
Unternehmen, noch für einer Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist
einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; -
GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; -
Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung.
Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben
vorbehalten.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterungsbau Karl-
Rehbein-Schule - Gerüst

Beschrijving: Leistungsumfang Gerüstbauarbeiten: - Fassadengerüst: Gerüstklasse 3 und 4
Herstellung & Vorhaltung eines Fassadengerüsts für Folgewerke: Natursteinarbeiten; WDVS-
Arbeiten; Flach- und Steildacharbeiten. - Treppentürme und Zusatzteile: Herstellung &
Vorhaltung mehrerer Zusatzteile zum Fassadengerüst, wie z.B. Treppentürme, Aufgänge,
Bekleidungen und weitere notwendige Ergänzungen zur sicheren Nutzung und Zugänglichkeit.
- Ausleger und Geländer: Herstellung & Vorhaltung von Innenauslegern sowie Geländern zum
Fassadengerüst. Die Baustelle befindet sich im Innenstädtischen Bereich.

Interne identificatiecode: 927701-2211

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262100 Steigerbouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Karl-Rehbein-Schule Dep. II, Schloßplatz 3

Stad: Hanau

Postcode: 63450

Onderverdeling land (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2026

Einddatum van de duur: 29/09/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 10 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Der Bewerber hat mit der Angebotsabgabe mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte einzureichen. Für jede Referenz sind die vollständigen Kontaktdaten des jeweiligen Auftraggebers bzw. Ansprechpartners, einschließlich Anschrift und Telefonnummer, anzugeben. Die Referenzprojekte müssen hinsichtlich Art und Größenordnung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot ist eine Angabe zur Unternehmensgröße einzureichen. Hierbei ist die Anzahl der im Unternehmen beschäftigten eigenen Mitarbeiter anzugeben.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot ist eine Erklärung über den Jahresumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E77456238>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E77456238>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 57 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Registratienummer: DE113525347

Postadres: Hessen-Homburg-Platz 5

Stad: Hanau

Postcode: 63452

Onderverdeling land (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Duitsland
E-mail: hanau-ibm@hanau.de
Telefoon: 000
Internetadres: <https://www.hanau.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registratienummer: DE294956625
Postadres: Luisenplatz 2
Stad: Darmstadt
Postcode: 64283
Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Duitsland
E-mail: poststelle@rpda.hessen.de
Telefoon: 06151120

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6f825ba5-9c9f-403f-980a-a9b9727af292 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 25/08/2026 13:07:03 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 592925-2026
Nummer uitgave PB S: 165/2026
Datum van bekendmaking: 27/08/2026