

592974-2026 - Mededinging

Italië – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – Multiservizio Integrato Energia per gli immobili in uso agli enti del SSN (ID 2950)

OJ S 165/2026 27/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: CONSIP SPA

E-mail: pubblicazionegare@consip.it

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Multiservizio Integrato Energia per gli immobili in uso agli enti del SSN (ID 2950)

Beschrijving: Accordo Quadro avente ad oggetto il Multiservizio Integrato Energia per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale.

Identificatiecode van de procedure: e7ec8e5c-1b17-493e-8a20-d4508293f38c

Interne identificatiecode: 6495322 - ID SIGEF 2950

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Roma (ITL43)

Land: Italië

Aanvullende informatie: Italia

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 289 440 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 3 289 440 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Presenza di un vincolo di partecipazione, applicabile ai lotti da 1 a 4, che permette a ciascun operatore di presentare offerta – nell'ambito dei suddetti lotti - al massimo per 2 lotti. Il vincolo non si applica al Lotto 5. Tutti i termini indicati in "ore" nel presente bando e nella documentazione di gara si intendono riferiti all'ora italiana CPV principale: 50720000-8 CPV secondari: Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento CPV: 50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici CPV: 50711000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio CPV: 50413200-5 Servizi di Manutenzione di ascensori CPV: 50750000-7 Erogazione di Gas e Servizi Connessi CPV: 65200000-5 Erogazione di Energia Elettrica e Servizi Connessi CPV:

65300000-6 Si specifica che gli operatori devono essere in possesso dei seguenti requisiti: requisiti di ordine generale (cfr. artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023 e art. 5 del CdO); requisiti di Idoneità Professionale, requisiti di capacità economica e finanziaria, requisiti di capacità tecnica e professionale come meglio precisato nel CdO. La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Indirizzo dei documenti di gara: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.mef.gov.it

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

D.lgs. 36/2023

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: na

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lotto 1 Val d'Aosta e Piemonte 1 (Citta' metropolitana di Torino)

Beschrijving: Val d'Aosta e Città metropolitana di Torino

Interne identificatiecode: LOTTO 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Torino (ITC11)

Land: Italië

Aanvullende informatie: Italia

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 665 280 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Miglior rapporto qualità/prezzo

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.consip.it/bandi/aq-multiservizio-integrato-energia-sanita-id-2950>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.acquistinretepa.it>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 390 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informatie over de termijnen voor beroep: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.

R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lotto 2 Piemonte 2 (tutte le province esclusa la Città metropolitana di Torino)

Beschrijving: Tutte le province del Piemonte, esclusa la Città metropolitana di Torino

Interne identificatiecode: LOTTO 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Cuneo (ITC16)

Land: Italië
Aanvullende informatie: Italia

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 703 560 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Miglior rapporto qualità/prezzo

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.consip.it/bandi/aq-multiservizio-integrato-energia-sanita-id-2950>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.acquistinretepa.it>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 390 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma
Informatie over de termijnen voor beroep: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A. R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lotto 3 Provincia Autonoma di Bolzano e Veneto 1 (Città metropolitana di Venezia e provincie di Belluno, Treviso e Vicenza)

Beschrijving: Provincia Autonoma di Bolzano, Città metropolitana di Venezia e provincie di Belluno, Treviso e Vicenza

Interne identificatiecode: LOTTO 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Venezia (ITH35)

Land: Italië

Aanvullende informatie: Italia

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 789 360 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Miglior rapporto qualità/prezzo

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.consip.it/bandi/aq-multiservizio-integrato-energia-sanita-id-2950>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.acquistinretepa.it>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans
Elektronische catalogus: Vereist
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 390 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 10 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma
Informatie over de termijnen voor beroep: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A. R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Lotto 4 Veneto 2 (provincie di Verona, Rovigo e Padova)
Beschrijving: Provincie di Verona, Rovigo e Padova
Interne identificatiecode: LOTTO 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Padova (ITH36)
Land: Italië
Aanvullende informatie: Italia

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 967 560 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Miglior rapporto qualità/prezzo

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.consip.it/bandi/aq-multiservizio-integrato-energia-sanita-id-2950>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.acquistinretepa.it>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 390 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informatie over de termijnen voor beroep: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.

R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Lotto 5 Campania

Beschrijving: Campania

Interne identificatiecode: LOTTO 5

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Napoli (ITF33)

Land: Italië

Aanvullende informatie: Italia

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 163 680 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Miglior rapporto qualità/prezzo

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.consip.it/bandi/aq-multiservizio-integrato-energia-sanita-id-2950>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.acquistinretepa.it>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 390 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informatie over de termijnen voor beroep: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.

R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: CONSIP SPA

Registratienummer: 05359681003

Postadres: VIA ISONZO 19/E

Stad: ROMA

Postcode: 00198

Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT43)

Land: Italië

E-mail: pubblicazionegare@consip.it

Telefoon: 06854491

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Registratienummer: 80195990587

Stad: Roma

Postcode: 00196

Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT43)

Land: Italië

Telefoon: 06328721

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 94fc962e-24ea-437a-ac97-1468375f8a0f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/08/2026 08:22:51 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans

Publicatienummer aankondiging: 592974-2026

Nummer uitgave PB S: 165/2026

Datum van bekendmaking: 27/08/2026