

595171-2026 - Mededinging

Finland – Makelaarsdiensten – ERILLISALUEIDEN KIINTEISTÖNHOITO 2027-2028

OJ S 166/2026 28/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ylöjärven kaupunki

E-mail: tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ERILLISALUEIDEN KIINTEISTÖNHOITO 2027-2028

Beschrijving: Tarjouspyyntö käsittää liiteasiakirjoissa mainittujen kiinteistöalueiden kiinteistönhoitotehtäviä.

Identificatiecode van de procedure: 273f5502-544e-4aaa-88e3-cd4477bc2454

Interne identificatiecode: 625582

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70000000 Makelaarsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ylöjärvi

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset kiinteistöalueet Ylöjärven kaupungin alueella.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: ERILLISALUEIDEN KIINTEISTÖNHOITO 2027-2028

Beschrijving: Tarjouspyyntö käsittää liiteasiakirjoissa mainittujen kiinteistöalueiden kiinteistönhoitotehtäviä.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70000000 Makelaarsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ylöjärvi

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset kiinteistöalueet Ylöjärven kaupungin alueella.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet vorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie, De bescherming en het herstel van de biodiversiteit en ecosystemen

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Hinta 60 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Laatu 30 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/09/2026 20:59:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/ylojarvi?id=625582&tpk=fb4e88ef-7c6e-4bd7-b293-0af954ab03d4>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/ylojarvi?id=625582&tpk=fb4e88ef-7c6e-4bd7-b293-0af954ab03d4>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/10/2026 09:10:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Hankintapäätöstä koskeva muutoksenhaku määräytyy hankintalain mukaisesti.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ylöjärven kaupunki

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ylöjärven kaupunki

Registratienummer: 0158221-7

Postadres: PL 22

Stad: Ylöjärvi

Postcode: 33471

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Contactpunt: Tekninen osasto

E-mail: tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Telefoon: +358 356530000

Internetadres: <http://www.ylojarvi.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 69eacabb-607d-4d99-aab9-f7b61b55af90 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 27/08/2026 09:15:45 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 27/08/2026 09:15:46 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 595171-2026
Nummer uitgave PB S: 166/2026
Datum van bekendmaking: 28/08/2026