

596680-2026 - Mededinging

Bulgarije – Toezicht op uitvoering van de bouw – СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“
OJ S 167/2026 31/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ОБЩИНА МАРИЦА

E-mail: angelova@maritsa.org

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

Beschrijving: С провеждане на настоящата процедура Възложителят цели сключване на рамково споразумение с до трима изпълнители за срок до 4 години за упражняване на строителен надзор за изграждане на елементи от техническата инфраструктура в Община „Марица”, Област Пловдив. Услугите, предмет на рамковото споразумение, включват: Упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за изграждане на елементи от техническата инфраструктура в Община „Марица”, Област Пловдив. За дейностите, предмет на договора, изпълнителят следва да се съобрази с изискванията на чл.168 и сл. от ЗУТ: 1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на съответния строеж в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; 2. Участие в съставянето на всички изискуеми актове и протоколи по време на строителството; 3. Осигуряване на технически правоспособни физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; 4. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 5. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа; 6. Съставяне, попълване, прошнуроване и номериране на страниците на Заповедна книга на строежа ; 7. Упражняване контрол по отношение законосъобразното започване на строежа. Спиране на строежа, когато се изпълнява при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ; 8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 9. Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; 10. Уведомяване на Регионалната дирекция за национален строителен контрол при наличие на нарушение на техническите правила и нормативи, в 3-дневен

срок от установяване на нарушението; 11. Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106 /ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), както следва: - механично съпротивление и устойчивост на строежа/строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - безопасност в случай на пожар; - хигиена, здраве и околна среда; - достъпност и безопасност при експлоатация; - защита от шум; - икономия на енергия и топлосъхранение - енергийна ефективност; - устойчиво използване на природните ресурси. 12. Издаване на предписания и заповеди относно строежа, вписване на същите в Заповедната книга на строежа и упражняване на последващ контрол върху изпълнението им; 13. Контрол върху изпълнението на заповеди и предписания, вписани в Заповедната книга на строежа от други компетентни органи и лица; 14. Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството; 15. Заверка на ексекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи; 16. Организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия като част от процеса на подготовка за въвеждане в експлоатация при необходимост от такива, вкл. съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протоколи за проведени 72-часови проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) /ако е приложимо/; 17. Осигуряване на услугите на специалисти измежду физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл. 166 ал. 2 от ЗУТ, а при необходимост – и услугите на други специалисти; 18. Контрол върху геодезическото заснемане на обекта от Изпълнителя по Договора за строителство (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор), изготвяне на документация за издаване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР и чл. 175 от ЗУТ; 19. Упражняване на контрол на Изпълнителя по Договор за строителство за опазване на геодезичните знаци /осови камъни, репери, Работна геодезическа основа /РГО/, и др./ . Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, следва да извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака Изпълнителят следва се уведоми Възложителя и да възстанови унищожените точки от РГО. 20. Изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър за обекта, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри 21. Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ 22. Изготвяне на Отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. 23. Изпълняване функциите на Координатор по безопасност и здраве. Пълно описание на предмета на поръчката се съдържа в Техническата спецификация-приложение към документацията за участие в процедурата.

Identificatiecode van de procedure: 894cfaa2-dced-4d6f-95c0-5e4d980a5582
Interne identificatiecode: 604336

Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71520000 Toezicht op uitvoering van de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 250 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. Освен на основанията по чл. 54 и чл. 55, ал.1, т.1, 3-5 от ЗОП, възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. кандидат или участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 4. кандидати или участници, които са свързани лица; 5. кандидат или участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 7. участник, при наличие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, освен ако не са налице изключенията по чл. 4 от същия закон. 8. участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл.91, ал.1 и ал.2 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности; 9. участник, на когото е наложена временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки, установени с влязъл в сила съдебен акт, съгласно чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Удостоверяване: При подаването на офертата участникът декларира липсата на основанията за отстраняване чрез представянето на Единен европейски документ за обществени поръчки е(ЕЕДОП) в електронен вид – Част III „Основания за изключване“. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в еЕЕДОП. Доказване: При сключване на договора Възложителят изисква актуални документи, удостоверяващи липсата на основания за отстраняване от процедурата, при спазване на разпоредбата на чл. 112, ал. 9 от ЗОП. 2. За сключване на рамковото споразумение изпълнителят не представя гаранция за изпълнение. Преди сключване на всеки конкретен договор въз основа на рамковото споразумение, изпълнителят представя гаранция за добро изпълнение в размер на 2 % от стойността на договора без ДДС. Гаранциите може да се представят в една от следните форми: - Парична сума - Банкова гаранция - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечавя изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, при спазване на изискванията на чл. 111, ал.7 ЗОП Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията, редът и срока за освобождаване на гаранцията за изпълнение

се уреждат с клаузите на проекта на договор. 3. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към дейностите, предмет на поръчката, както следва:

3.1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: - Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; - Интернет адрес: <http://www.nap.bg/>

3.2. Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: - Информационен център на МОСВ - всеки работен ден от 14 до 17 ч.; - София 1000, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6331; - Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/>

3.3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: - Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg/> - София 1051, ул. Триадица №2, Телефон: 8119 443

4. На основание чл. 114 ЗОП договорът за рамковото споразумение ще бъде сключен под условие, тъй като към момента на откриване на процедурата не е осигурено финансиране за стойността на рамковото споразумение. Обществената поръчка ще се финансира в зависимост от конкретните поръчки, възлагани в изпълнение на Рамковите споразумения със средства, предвидени или постъпили в бюджета на Община „Марица“ за съответната година или за срока на действие на съответното рамково споразумение, независимо от източника на финансиране.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruptie: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация. или б) получи информация, която може да му даде не основателно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Faillissement: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolventie: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Regeling met schuldeisers: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Activa beheerd door vereffenaar: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Staking van bedrijfsactiviteiten: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vervalsing van de mededinging: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

Beschrijving: За дейностите, предмет на договора, изпълнителят следва да се съобрази с изискванията на чл.168 и сл. от ЗУТ: 1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на съответния строеж в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; 2. Участие в съставянето на всички изискуеми актове и протоколи по

време на строителството; 3. Осигуряване на технически правоспособни физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; 4. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 5. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа; 6. Съставяне, попълване, прошнуроване и номериране на страниците на Заповедна книга на строежа; 7. Упражняване контрол по отношение законосъобразното започване на строежа. Спиране на строежа, когато се изпълнява при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ; 8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 9. Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; 10. Уведомяване на Регионалната дирекция за национален строителен контрол при наличие на нарушение на техническите правила и нормативи, в 3-дневен срок от установяване на нарушението; 11. Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106 /ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), както следва: - механично съпротивление и устойчивост на строежа/строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - безопасност в случай на пожар; - хигиена, здраве и околна среда; - достъпност и безопасност при експлоатация; - защита от шум; - икономия на енергия и топлосъхранение - енергийна ефективност; - устойчиво използване на природните ресурси. 12. Издаване на предписания и заповеди относно строежа, вписване на същите в Заповедната книга на строежа и упражняване на последващ контрол върху изпълнението им; 13. Контрол върху изпълнението на заповеди и предписания, вписани в Заповедната книга на строежа от други компетентни органи и лица; 14. Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството; 15. Заверка на ексекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи; 16. Организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия като част от процеса на подготовка за въвеждане в експлоатация при необходимост от такива, вкл. съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протоколи за проведени 72-часови проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) /ако е приложимо/; 17. Осигуряване на услугите на специалисти измежду физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл. 166 ал. 2 от ЗУТ, а при необходимост – и услугите на други специалисти; 18. Контрол върху геодезическото заснемане на обекта от Изпълнителя по Договора за строителство (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор), изготвяне на документация за издаване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР и чл. 175 от ЗУТ; 19. Упражняване на контрол на Изпълнителя по Договор за строителство за опазване на геодезичните знаци /осови камъни, репери, Работна геодезическа основа /РГО/, и др./ . Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак,

следа да извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака Изпълнителят следва се уведоми Възложителя и да възстанови унищожените точки от РГО. 20. Изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастър и имотния регистър за обекта, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри 21. Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ 22. Изготвяне на Отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали. 23. Изпълняване функциите на Координатор по безопасност и здраве съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Пълно описание на предмета на поръчката се съдържа в Техническата спецификация-приложение към документацията за участие в процедурата. Interne identificatiecode: 604336

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71520000 Toezicht op uitvoering van de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 250 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Участникът следва да притежава валидно

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ,

издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Участникът следва да притежава Застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „консултант, извършващ строителен надзор“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ), с лимит на отговорността, не по-нисък от предвидения в разпоредбите съответно на чл. 5, ал. 4, т. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата, на основание чл.67, ал.1 ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор чрез представяне на ЕЕДОП, попълнен в част IV Критерии за подбор, раздел Б: Икономическо и финансово състояние с данни за застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, валидност. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - доказателства за наличие на застраховка "Професионална отговорност" за дейност „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалент.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: 1. Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на транспортна и прилежаща техническа инфраструктура – пътища, улици, тротоари, площи, съоръженията към тях и др. и/или изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на преносни, разпределителни проводни (мрежи) на техническата инфраструктура и съоръженията към тях в областта на водоснабдяването или канализацията или електроснабдяването или топлоснабдяването или газоснабдяването и др. Забележка: За строителните обекти, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3 /2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент; УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: На основание чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП избраният критерий за оценка на офертите е "най-ниска цена".

Beschrijving: Показател, Наименование, Стойност, Максимална стойност, Мярка и Тежест: Ц1- Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност под 50 000.00 евро %, максимална стойност-4%, Процент от общата строителна стойност на строежа -25; Ц2- Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 50 000.00 евро до 249 999.99 евро%, максимална стойност-3,5%, Процент от общата строителна стойност на строежа- 25; Ц3 -Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 250 000.00 евро до 499 999.99 евро, %, максимална стойност-3%, Процент от общата строителна стойност на строежа- 20; Ц4 -Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 500 000.00 евро до 1 499 999.99 евро %, максимална стойност-2,5%, Процент от общата строителна стойност на строежа- 15; Ц5- Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност равна и над 1 500 000.00 евро, %, максимална стойност-1,5%,Процент от общата строителна стойност на строежа -10; Ц6- Максимална цена за изготвяне на технически паспорт на нови или съществуващи строежи, съгласно Наредба № 5/28. 12.2006 г. или актуализация на технически паспорти (в зависимост от приложимия случай). ... евро без ДДС, максимална стойност-750.00 евро, евро- Цена за един брой

строеж- 5. Оценяването на офертите се извършва по формулата: $KO = [Ц_{1\text{мин.}}/Ц_{1\text{уч.}}] \times 25 + [Ц_{2\text{мин.}}/Ц_{2\text{уч.}}] \times 25 + [Ц_{3\text{мин.}}/Ц_{3\text{уч.}}] \times 20 + [Ц_{4\text{мин.}}/Ц_{4\text{уч.}}] \times 15 + [Ц_{5\text{мин.}}/Ц_{5\text{уч.}}] \times 10 + [Ц_{6\text{мин.}}/Ц_{6\text{уч.}}] \times 5$, където: Ц (от 1 до 6) мин. е най-ниската предложена стойност и/или проценти по съответния показател, и респективно Ц (от 1 до 6) уч. е предложената от конкретния участник стойност и/или проценти по съответния показател.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Bulgaars

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://app.eop.bg/today/604336>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://app.eop.bg/today/604336>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Bulgaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: В системата

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Комисия за защита на конкуренцията

Informatie over de termijnen voor beroep: Сроктът за подаване на жалби е 10-дневен, съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Национална агенция по приходите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Министерство на околната среда и водите

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Министерство на труда и социалната политика

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ОБЩИНА МАРИЦА

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ОБЩИНА МАРИЦА

Registratienummer: 000472182

Postadres: бул. Марица № 57А

Stad: гр. Пловдив

Postcode: 4003

Onderverdeling land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarije

Contactpunt: Любомира Димитрова Ангелова

E-mail: angelova@maritsa.org

Telefoon: +359 32907825

Fax: +359 32951934

Kopersprofiel: <https://app.eop.bg/buyer/2381>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Комисия за защита на конкуренцията

Registratienummer: 000698612

Postadres: бул. Витоша № 18

Stad: София

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarije

Contactpunt: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefoon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetadres: <http://www.cpc.bg>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Национална агенция по приходите

Registratienummer: 131063188

Postadres: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Stad: София

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarije

E-mail: infocenter@npa.bg

Telefoon: 0700 18 700

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Министерство на околната среда и водите

Registratienummer: 000697371
Postadres: ул. "Уилям Гладстон" № 67
Stad: София
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarije
E-mail: edno_gishe@moew.government.bg
Telefoon: 02 940 6331

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Министерство на труда и социалната политика
Registratienummer: 000695395
Postadres: ул. "Триадица" № 2
Stad: София
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarije
E-mail: e-uslugi@misp.government.bg
Telefoon: 02 8119 443

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f22671ee-933d-4db6-bcbe-8feb8211814a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 28/08/2026 11:31:30 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Bulgaars
Publicatienummer aankondiging: 596680-2026
Nummer uitgave PB S: 167/2026
Datum van bekendmaking: 31/08/2026