

597634-2026 - Mededinging

Duitsland – Dakisolatiewerkzaamheden – Neubau Brandschutz- und Ausbildungszentrums (BAZ) am Standort Newel

OJ S 167/2026 31/08/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken - Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

E-mail: vergabestelle@trier-land.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau Brandschutz- und Ausbildungszentrums (BAZ) am Standort Newel

Beschrijving: Allgemeine Beschreibung: Die Verbandsgemeinde Trier-Land plant den Bau eines zentralen Brandschutz- und Ausbildungszentrums in Newel, um die überregionalen Funktionen der Verbandsgemeindefeuerwehr zu bündeln, Synergien zu nutzen und die Einsatzbereitschaft zu steigern. Das Gebäude soll zukünftig nicht nur Platz für die sichere Unterbringung von Fahrzeugen, sondern auch für die Lagerung und Organisation einer Vielzahl von Ausrüstungen bieten. Zusätzlich zu den genannten Einrichtungen werden Schulungs- und Besprechungsräume bereitgestellt, nicht nur für regelmäßige Schulungen und Informationen über neue Techniken, Vorschriften und Einsatzstrategien, sondern auch für die zentrale Aus- und Weiterbildung des Feuerwehrkollegiums in der gesamten Verbandsgemeinde Trier-Land. Der Schulungsbereich wird durch einen Übungshof und eine Übungswand, die speziell für praxisnahe Schulungen und Trainings konzipiert sind komplettiert. Die Werkstattbereiche der Feuerwehr werden durch zusätzliche Büro- und Werkstattbereiche der Verbandsgemeinde (Bauhof, Zweckverband Forst) ergänzt, um eine breitere Palette von Prüf-, Wartungs- und Reparaturarbeiten abzudecken. Das Erdgeschoss sowie das Obergeschoss des zweigeschossigen Gebäudekörpers sind als massive Stahlbetonkonstruktion mit einem hohen Grad der Vorfertigung geplant. Die Außenwände bestehen aus Stahlbetonhohlwänden, werden wärmegeklämt und erhalten eine Vorhangfassade aus Aluminium mit freier Profilgeometrie. Die Fahrzeughalle soll als konventioneller Stahlbetonskelettbau ausgeführt werden. Die Trennwand zwischen Fahrzeughalle und angegliedertem Nebenraumprogramm ist als Stahlbetonthermowand vorgesehen. Im Inneren sollen die Stahlbetonhohlwände überwiegend sichtbar verbleiben. Die Dachkonstruktion in Form eines Gründaches mit PV Anlage liegt auf Stahlbetonbindern auf und besteht aus einer Trapezblechtragschale als Warmdachaufbau, welche unterseitig mit Akustikperforierung ausgeführt wird. Vorliegend werden Dachdichtungsarbeiten benötigt. BAZ Fahrzeughalle: - Ca. 940 m² Dachabdichtungsarbeiten einschl. Dampfsperre und Abdichtung - Haupt- und Notentwässerung - Kernbohrungen - Be- und Entlüfter, Sanierungslüfter - Wasserfangkästen - Ca. 22m Wasserablaufrohre - Ca. 262 m Absturzsicherung Seilsystem - Ca. 933 m² extensiver Gründachaufbau BAZ-Betriebsgebäude - Ca. 1200 m² Dachabdichtungsarbeiten einschl. Dampfsperre und Abdichtung - Haupt- und

Notentwässerung - Kernbohrungen - Be- und Entlüfter, Sanierungslüfter - Wasserfangkästen - Ca. 83m Wasserablaufrohe - 3 Stk Lichtkuppeln und 1 Stk. RWA - Ca. 990 m² extensiver Gründachaufbau AUSSENLAGER - Ca. 260 m² Dachabdichtungsarbeiten einschl. Dampfsperre und Abdichtung - Haupt- und Notentwässerung - Kernbohrungen - Be- und Entlüfter, Sanierungslüfter - Wasserfangkästen - Ca. 23m Wasserablaufrohe - Ca. 73 m Absturzsicherung Seilsystem - Ca. 240 m² extensiver Gründachaufbau Abdichtung Bodenplatte - Ca. 630 m² Abdichtung mit Bitumen-Schweißbahn Dachwartung - Wartungspauschale für 2x jaarlijkse Dachwartung
Identificatiecode van de procedure: 8570ad5f-cb14-441e-a131-f6acabd4a8ee
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Aanvullende aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv): 45261410 Dakisolatiewerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Trier-Saarburg (DEB25)
Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging
Corruptie:
Fraude:
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Deelname aan een criminele organisatie:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Vervalsing van de mededinging:
Ernstige beroepsfout:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: §§ GWB 123/124 Eigenerklärung Russland-Sanktionen
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Insolventie:
Activa beheerd door vereffenaar:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Dachdichtungsarbeiten

Beschrijving: Vorliegend werden Dachdichtungsarbeiten benötigt. Die genauen Angaben sind aus dem Leistungsverzeichnis zu entnehmen. BAZ Fahrzeughalle: - Ca. 940 m²

Dachabdichtungsarbeiten einschl. Dampfsperre und Abdichtung - Haupt- und Notentwässerung - Kernbohrungen - Be- und Entlüfter, Sanierungslüfter - Wasserfangkästen - Ca. 22m Wasserablaufrohre - Ca. 262 m Absturzsicherung Seilsystem - Ca. 933 m² extensiver Gründachaufbau BAZ-Betriebsgebäude - Ca. 1200 m² Dachabdichtungsarbeiten einschl. Dampfsperre und Abdichtung - Haupt- und Notentwässerung - Kernbohrungen - Be- und Entlüfter, Sanierungslüfter - Wasserfangkästen - Ca. 83m Wasserablaufrohre - 3 Stk Lichtkuppeln und 1 Stk. RWA - Ca. 990 m² extensiver Gründachaufbau AUSSENLAGER - Ca. 260 m² Dachabdichtungsarbeiten einschl. Dampfsperre und Abdichtung - Haupt- und Notentwässerung - Kernbohrungen - Be- und Entlüfter, Sanierungslüfter - Wasserfangkästen - Ca. 23m Wasserablaufrohre - Ca. 73 m Absturzsicherung Seilsystem - Ca. 240 m² extensiver Gründachaufbau Abdichtung Bodenplatte - Ca. 630 m² Abdichtung mit Bitumen-Schweißbahn Dachwartung - Wartungspauschale für 2x jährliche Dachwartung

Interne identificatiecode: LOT-0001 VGTL_950_2026_33

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261410 Dakisolatiewerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Trier-Saarburg (DEB25)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzen (FB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren, eine vergleichbare

Leistung ausgeführt (Vorlage für die Eigenerklärung (FB 124) befindet sich in den

Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf

besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal).

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Registereintragungen (FB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Vorlage für die Eigenerklärung (VB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectiecriterium: Steuern, Abgaben, Beiträge (FB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Vorlage für die Eigenerklärung (FB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Siehe Vergabeunterlagen.

Beschrijving: Nur der Preis des Angebots geht in die Wertung ein.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E39932956>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E39932956>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/09/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen werden gem. §16a VOB/A nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am öffentlichen Auftrag hat oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken:

Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

Registratienummer: Leitweg-ID 072355007000-0001-48

Postadres: Gartenfeldstrasse 12

Stad: Trier

Postcode: 54295

Onderverdeling land (NUTS): Trier, Kreisfreie Stadt (DEB21)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@trier-land.de

Telefoon: +4906519798101

Internetadres: <https://www.trier-land.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Registratienummer: t: 06131-162113

Postadres: Stiftsstraße 9

Stad: Mainz

Postcode: 55116

Onderverdeling land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefoon: +49 6131-162234

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d8ab541a-6490-4aaa-9c37-ca8f4d7194aa - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 28/08/2026 09:50:13 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 597634-2026
Nummer uitgave PB S: 167/2026
Datum van bekendmaking: 31/08/2026