

602802-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – Contrat d'entretien et de maintenance des installations de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle, de climatisation individuelle et de ventilation (relance lot 1: Agence d'Aix en Provence).

OJ S 169/2026 02/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GIE DIR PACAC - CDC HABITAT

E-mail: johanna.waya@cdc-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contrat d'entretien et de maintenance des installations de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle, de climatisation individuelle et de ventilation (relance lot 1: Agence d'Aix en Provence).

Beschrijving: Prestations d'entretien et de maintenance d'installations de production d'eau chaude individuelle, chauffage (PAC, chauffe-eau thermodynamique) et de ventilation (VMC, CTA...), pour l'ensemble du patrimoine géré pour compte propre et pour compte de tiers par CDC Habitat et CDC Habitat social.

Identificatiecode van de procedure: 3a245df0-a1c8-4562-b7b4-ce635aa9eeec

Interne identificatiecode: GIE-2026-38-R09-P

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Secteur de l'agence d'Aix en Provence

Stad: Aix-en-Provence

Postcode: 13001

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Deze procedure zal opnieuw worden opgestart

Aanvullende informatie: Relance du lot suite à son infructuosité au cours de la précédente consultation (Avis JOUE 822598-2025 du 11/12/2025).

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot 1: Agence d'Aix en Provence

Beschrijving: CONTRAT D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS : # DE CHAUFFAGE INDIVIDUEL # D'EAU CHAUDE SANITAIRE INDIVIDUELLE # DE CLIMATISATION INDIVIDUELLE # DE VENTILATION

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Bouches-du-Rhône

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Valeur financière de l'offre appréciée selon le montant des prix annuels P2

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire et selon les sous-critères indiqués au RC.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_rmxT7tdu4X

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_rmxT7tdu4X

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: GIE DIR PACAC - CDC HABITAT

Informatie over de termijnen voor beroep: Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Judiciaire de Paris Parvis du tribunal 75017 PARIS Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : • Un référé précontractuel est possible selon les modalités de l'article 1441-1 du Code de procédure civile ; • Un référé contractuel (après la signature du contrat) est possible selon les modalités de l'article 1441-3 du Code de procédure civile.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: GIE DIR PACAC - CDC HABITAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: GIE DIR PACAC - CDC HABITAT

Registratienummer: 75146536000020

Postadres: 22 ALLEE RAY GRASSI - CS 20023

Stad: Marseille cedex 08

Postcode: 13272

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

E-mail: johanna.waya@cdc-habitat.fr

Telefoon: 0698325252

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_rmxT7tdu4X

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a833c1ee-68d9-4645-8d53-57457e7b1fcd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 31/08/2026 10:06:05 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 602802-2026

Nummer uitgave PB S: 169/2026

Datum van bekendmaking: 02/09/2026