

60390-2026 - Mededinging

Nederland – Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur –
Stedenbouwkundige diensten

OJ S 18/2026 27/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Wijk bij Duurstede

E-mail: info@wijkbijduurstede.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stedenbouwkundige diensten

Beschrijving: We werken binnen onze gemeente aan verschillende gebiedsontwikkelingsprojecten. Dit kan zijn voor het realiseren van nieuwe woningen, maar ook uitbreiding van bedrijventerreinen, het transformeren van gebouwen of ontwikkelen van schoolhuisvesting. In de voorbereidingsfase van al deze projecten maken wij gebruik van de diensten van stedenbouwkundige bureaus. We willen graag een raamcontract afsluiten met 2 bureaus die met een integrale stedenbouwkundige aanpak voor onze diverse projecten een toekomstbestendige, kwalitatieve en duurzame (stedelijke) omgeving vormgeven. Samen werken we aan de vormgeving van de diverse gebiedsontwikkelingen. We sluiten een raamovereenkomst voor de duur van drie (3) jaar, met de optie de overeenkomst daarna te kunnen verlengen met respectievelijk drie (3) en twee (2) jaar. De maximale contractduur is acht (8) jaar. De verwachte totale omvang van de diensten (over de gehele maximale contractduur) is € 400.000 tot € 800.000. Per jaar kan de omvang van de opdrachten fluctueren, aan deze bedragen en eerder genoemde aantallen kunnen de gecontracteerde bureaus geen rechten ontleen. De maximale totale waarde van de raamovereenkomst (bij 8 jaar) bedraagt € 1.200.000.

Identificatiecode van de procedure: e896bea9-9953-4ad5-92ea-6ac417365e2a

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Wijk bij Duurstede

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Stedenbouwkundige diensten

Beschrijving: We werken binnen onze gemeente aan verschillende gebiedsontwikkelingsprojecten. Dit kan zijn voor het realiseren van nieuwe woningen, maar ook uitbreiding van bedrijventerreinen, het transformeren van gebouwen of ontwikkelen van schoolhuisvesting. In de voorbereidingsfase van al deze projecten maken wij gebruik van de diensten van stedenbouwkundige bureaus. We willen graag een raamcontract afsluiten met 2 bureaus die met een integrale stedenbouwkundige aanpak voor onze diverse projecten een toekomstbestendige, kwalitatieve en duurzame (stedelijke) omgeving vormgeven. Samen werken we aan de vormgeving van de diverse gebiedsontwikkelingen. We sluiten een raamovereenkomst voor de duur van drie (3) jaar, met de optie de overeenkomst daarna te kunnen verlengen met respectievelijk drie (3) en twee (2) jaar. De maximale contractduur is acht (8) jaar. De verwachte totale omvang van de diensten (over de gehele maximale contractduur) is € 400.000 tot € 800.000. Per jaar kan de omvang van de opdrachten fluctueren, aan deze bedragen en eerder genoemde aantallen kunnen de gecontracteerde bureaus geen rechten ontleen. De maximale totale waarde van de raamovereenkomst (bij 8 jaar) bedraagt € 1.200.000.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlenging opdracht

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Wijk bij Duurstede

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De overeenkomst dan optioneel verlengd worden met resp. 3 jaar en 2 jaar. De maximale contractduur is 8 jaar

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409653>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409653>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 26 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Wijk bij Duurstede - Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Wijk bij Duurstede - Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Wijk bij Duurstede

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Wijk bij Duurstede - Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Wijk bij Duurstede

Registratienummer: 561992169

Postadres: Karel de Grotestraat 30

Stad: WIJK BIJ DUURSTEDE

Postcode: 3962 CL

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Marielle Eshuis

E-mail: info@wijkbijduurstede.nl

Telefoon: +31 343595595

Internetadres: <http://www.wijkbijduurstede.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

Postadres: Karel de Grotestraat 30

Stad: WIJK BIJ DUURSTEDE

Postcode: 3962 CL

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Gemeente Wijk bij Duurstede

E-mail: info@wijkbijduurstede.nl

Telefoon: +31 343595595

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

Postadres: Karel de Grotestraat 30

Stad: WIJK BIJ DUURSTEDE

Postcode: 3962 CL

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: gemeente Wijk bij Duurstede

E-mail: info@wijkbijduurstede.nl

Telefoon: +31 343595595

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: de voorzieningenrechter

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 302233000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

3578444d-f1e8-482d-b4ec-6a7604c7b751-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

De planning van de aanbesteding is gewijzigd. De leidraad en het prijsformulier zijn aangepast n.a.v. nota van inlichtingen 1.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2fdf6a7d-a38d-4b9f-a061-0b61ec908769 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/01/2026 08:48:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 60390-2026

Nummer uitgave PB S: 18/2026

Datum van bekendmaking: 27/01/2026