

604559-2026 - Mededinging

Ierland – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

OJ S 169/2026 02/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: National Treatment Purchase Fund

E-mail: procurement@ntpf.ie

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

Beschrijving: The National Treatment Purchase Fund (NTPF) is seeking to secure the services of suitably qualified and experienced service provider to provide Design and Project Management Services for the proposed new Office Fitout. This project will comprise a high-end interior design and commercial office fit-out for the NTPF at an office space to be determined. The NTPF has begun the process of identifying suitable office space that will meet all of its requirements. The NTPF is looking at available office space across the Dublin Central Business District with a minimum Category A fitout. The NTPF will then need to fitout the offices to a good modern office standard. It is also possible that office space may be identified that is a viable turn-key option so the volume of work that may be required under this contract is totally dependent on the office space shortlisted. Turn key options may still require some re-design but of a limited nature. In contrast to a turn key option, the objective may be to transform the shell-and-core or Category A space into a fully functional, high-performance, and brand-aligned workplace. The successful tenderer may be required to carry out initial space planning assessment on a number of shortlisted offices to determine suitability. The NTPF is currently identifying suitable office space in the Dublin Central Business District. All offices are rated BER A3 and above. Category A, B and fully fitted spaces are being considered. Options considered are between 12,000 to 15,000 square feet and preferably on a single floor. The full list of requirements are contained within the tender documents. All responses should be submitted in a ZIP FILE format.

Identificatiecode van de procedure: 7dbdd94d-8cb5-47a3-a92a-e3039bf4e1b1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71500000 Diensten in verband met de bouw, 71210000 Architectonische adviezen, 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 600 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

Beschrijving: The National Treatment Purchase Fund (NTPF) is seeking to secure the services of suitably qualified and experienced service provider to provide Design and Project Management Services for the proposed new Office Fitout. This project will comprise a high-end interior design and commercial office fit-out for the NTPF at an office space to be determined. The NTPF has begun the process of identifying suitable office space that will meet all of its requirements. The NTPF is looking at available office space across the Dublin Central Business District with a minimum Category A fitout. The NTPF will then need to fitout the offices to a good modern office standard. It is also possible that office space may be identified that is a viable turn-key option so the volume of work that may be required under this contract is totally dependent on the office space shortlisted. Turn key options may still require some re-design but of a limited nature. In contrast to a turn key option, the objective may be to transform the shell-and-core or Category A space into a fully functional, high-performance, and brand-aligned workplace. The successful tenderer may be required to carry out initial space planning assessment on a number of shortlisted offices to determine suitability. The NTPF is currently identifying suitable office space in the Dublin Central Business District. All offices are rated BER A3 and above. Category A, B and fully fitted spaces are being considered. Options considered are between 12,000 to 15,000 square feet and preferably on a single floor. The full list of requirements are contained within the tender documents. All responses should be submitted in a ZIP FILE format.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en

inspectie, 71500000 Diensten in verband met de bouw, 71210000 Architectonische adviezen, 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR
Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 600 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels
Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8889484>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8889484>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 01/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Plaats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8889484>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: National Treatment Purchase Fund

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: National Treatment Purchase Fund

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: National Treatment Purchase Fund

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: National Treatment Purchase Fund

Registratienummer: Unknown

Postadres: Ashford House, Tara Street, Dublin 2.

Stad: Dublin

Postcode: D02VX67

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: procurement@ntpf.ie

Telefoon: 01-6427101

Internetadres: <https://www.ntpf.ie>

Kopersprofiel: <https://www.ntpf.ie>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland

Registratienummer: The High Court of Ireland

Afdeling: The High Court of Ireland

Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stad: Dublin

Postcode: D07 WDX8

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: European Dynamics S.A.

Registratienummer: 002024901000

Afdeling: European Dynamics S.A.

Stad: Athens

Postcode: 15125

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: af90f5f7-8607-4dd8-bd52-b5a706b4e43e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 31/08/2026 15:02:38 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 604559-2026

Nummer uitgave PB S: 169/2026

Datum van bekendmaking: 02/09/2026