

609249-2026 - Mededinging

Litouwen – Toezicht op bouwwerkzaamheden – Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

OJ S 170/2026 03/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kauno miesto savivaldybės administracija

E-mail: asta.kudirkaite@kaunas.lt

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)
Beschrijving: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“.

Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn.

Identificatiecode van de procedure: 02f63001-257a-4e7f-b7cc-a644a44131f6

Interne identificatiecode: 9464840

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Land: Litouwen

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 738 400,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)
Beschrijving: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminariją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šią sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“. Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn.
Interne identificatiecode: 9464840

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Land: Litouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 738 400,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Žaliasis pirkimas

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Criteria groene overheidsopdrachten: Nationale criteria voor groene overheidsopdrachten

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Litouws

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9464840>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9464840>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Litouws

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/10/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9464840>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Kauno apygardos teismas

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kauno miesto savivaldybės administracija

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kauno miesto savivaldybės administracija

Registratienummer: 188764867

Postadres: Laisvės al. 96

Stad: Kaunas

Postcode: 44251

Onderverdeling land (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Land: Litouwen

E-mail: asta.kudirkaite@kaunas.lt

Telefoon: +370 37200180

Internetadres: <https://www.kaunas.lt/>

Kopersprofiel: <https://www.kaunas.lt/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Kauno apygardos teismas

Registratienummer: 293372420

Postadres: A. Mickevičiaus g. 18

Stad: Kaunas

Postcode: LT-44312

Onderverdeling land (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Land: Litouwen

E-mail: kauno.apygardos@teismas.lt

Telefoon: +370 37490941

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.

Registratienummer: 002024901000

Afdeling: European Dynamics S.A.

Stad: Athens

Postcode: 15125

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f0eee086-6321-4166-b2fe-c25bc12c48b5 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/09/2026 14:44:10 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Litouws

Publicatienummer aankondiging: 609249-2026

Nummer uitgave PB S: 170/2026

Datum van bekendmaking: 03/09/2026