

## 610953-2026 - Mededinging

**Polen – Technische ontwerpdiensten – 90.2026 Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Termomodernizacja budynków zabytkowych UMW” w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna oraz sprawowanie nadzoru autorskiego - Budynek przy ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu**

**OJ S 171/2026 04/09/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu

E-mail: [ewelina.janus@umw.edu.pl](mailto:ewelina.janus@umw.edu.pl)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: 90.2026 Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Termomodernizacja budynków zabytkowych UMW” w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna oraz sprawowanie nadzoru autorskiego - Budynek przy ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu

Beschrijving: 1. Opis przedmiotu zamówienia: 1) Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę, z podziałem na etapy oraz koszty kwalifikowane i niekwalifikowane pn.: „Termomodernizacja budynków zabytkowych UMW” w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna (Nabór nr FENX.01.01-IW.01-004/24) - budynek przy ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu. 2) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót prowadzonych na podstawie opracowanych przez Wykonawcę projektów - od momentu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych, aż do zakończenia inwestycji. Zamawiający przewiduje 100 pobyków. 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 2 do SWZ pt. „Opis przedmiotu zamówienia” oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ. 3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. 4. Zamawiający zamierza sfinansować przedmiot zamówienia ze środków Programu FEnIKS 2021 - 2027 w Priorytecie FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności; działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna. 5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadą DNSH („Do No Significant Harm”, tj. „nie czyni poważnych szkód”), określoną w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje (tzw. taksonomia UE), przy czym przewidywana realizacja przedmiotu zamówienia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na żaden z sześciu celów środowiskowych, o których mowa w art. 17 ww. rozporządzenia, tj.: łagodzenie zmian klimatu, adaptację do zmian klimatu, zrównoważone wykorzystanie i ochronę zasobów wodnych i morskich, przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, zapobieganie zanieczyszczeniom oraz ich kontrola, a także ochronę i odbudowę bioróżnorodności i ekosystemów. 6.

Zamawiający wymaga, aby oferowane świadczenie, w tym wszystkie produkty ICT, usługi ICT oraz procesy ICT wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia, zarówno jako elementy główne, jak i komponenty, elementy środowiska świadczenia usługi lub rozwiązania towarzyszące, nie obejmowało: - produktów ICT, usług ICT lub procesów ICT wskazanych w rekomendacji, o której mowa w art. 33 ust. 4 Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (tekst jedn. – Dz. U. z 2026 r., poz. 20, z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa”), stwierdzającej ich negatywny wpływ na podstawowy interes bezpieczeństwa państwa; - produktu ICT, którego typ został określony w decyzji w sprawie uznania dostawcy za dostawcę wysokiego ryzyka, o której mowa w art. 67b ust. 15 Ustawy o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, ani usług ICT lub procesów ICT określonych w tej decyzji. Niespełnienie wymagania, o którym mowa w tym punkcie, będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 17 albo pkt 19 Pzp.

Identificatiecode van de procedure: 8e8925e8-5299-4b73-9fa8-37c166adb3f2

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

### **2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen, 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen, 71321200 Ontwerpen van verwarmingssysteem, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71323100 Ontwerpen van elektriciteitssystemen, 71700000 Meet- en controlediensten, 71244000 Kostenberekening en -bewaking

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

### **2.1.4. Algemene informatie**

Aanvullende informatie: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo

oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. 2. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni: 1) Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, składanego na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016), str. 16; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp oraz art. 108 ust. 1 pkt. 4 Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, aktualnej na dzień złożenia; 3)

Aktualnego na dzień złożenia, oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. - Dz. U. z 2025 r., poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 4) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w ppkt. 1 w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp, oraz o aktualności informacji dotyczących podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576, oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę; wzór oświadczenia będzie stanowić załącznik do wezwania. 5) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; Okresy wyrażone w latach lub miesiącach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert; 6) Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 4. Istotne informacje: 1) Wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu złożyć certyfikat wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 Pzp, potwierdzający udzielenie certyfikacji w zakresie niepodlegania wykluczeniu lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Pozostałe informacje dotyczące certyfikacji znajdują się w SWZ Rozdział IX pkt 9-15. 2) Zamawiający wymaga (zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt 1 Pzp) złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 11.09.2026 r. o godz. 11:00 w miejscu: ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu w obecności pracownika Działu Nadzoru Inwestycji i Remontów UMW. 3) Zamawiający, zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp, zastrzega, że najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 90.2026 Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Termomodernizacja budynków zabytkowych UMW” w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna oraz sprawowanie nadzoru autorskiego - Budynek przy ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu

Beschrijving: 1. Opis przedmiotu zamówienia: 1) Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę, z podziałem na etapy oraz koszty kwalifikowane i niekwalifikowane pn.: „Termomodernizacja budynków zabytkowych UMW” w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna (Nabór nr FENX.01.01-IW.01-004/24) - budynek przy ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu. 2) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót prowadzonych na podstawie opracowanych przez Wykonawcę projektów - od momentu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych, aż do zakończenia inwestycji. Zamawiający przewiduje 100 pobyków. 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 2 do SWZ pt. „Opis przedmiotu zamówienia” oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ. 3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. 4. Zamawiający zamierza sfinansować przedmiot zamówienia ze środków Programu FEnIKS 2021 - 2027 w Priorytecie FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności; działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna. 5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadą DNSH („Do No Significant Harm”, tj. „nie czyni poważnych szkód”), określoną w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje (tzw. taksonomia UE), przy czym przewidywana realizacja przedmiotu zamówienia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na żaden z sześciu celów środowiskowych, o których mowa w art. 17 ww. rozporządzenia, tj.: łagodzenie zmian klimatu, adaptację do zmian klimatu, zrównoważone wykorzystanie i ochronę zasobów wodnych i morskich, przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, zapobieganie zanieczyszczeniom oraz ich kontrola, a także ochronę i odbudowę bioróżnorodności i ekosystemów. 6. Zamawiający wymaga, aby oferowane świadczenie, w tym wszystkie produkty ICT, usługi ICT oraz procesy ICT wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia, zarówno jako elementy główne, jak i komponenty, elementy środowiska świadczenia usługi lub rozwiązania towarzyszące, nie obejmowało: - produktów ICT, usług ICT lub procesów ICT wskazanych w rekomendacji, o której mowa w art. 33 ust. 4 Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (tekst jedn. – Dz. U. z 2026 r., poz. 20, z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa”), stwierdzającej ich negatywny wpływ na podstawowy interes bezpieczeństwa państwa; - produktu ICT, którego typ został określony w decyzji w sprawie uznania dostawcy za dostawcę wysokiego ryzyka, o której mowa w art. 67b ust. 15 Ustawy o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, ani usług ICT lub procesów ICT określonych w tej decyzji. Niespełnienie wymagania, o którym mowa w tym punkcie, będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 17 albo pkt 19 Pzp.

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71700000 Meet- en controlediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen, 71321000

Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen,

71321200 Ontwerpen van verwarmingssysteem, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71323100 Ontwerpen van elektriciteitssystemen, 71244000 Kostenberekening en -bewaking

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Nie dotyczy.

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 18 Maanden

**5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 0

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 900 000,00 PLN

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

**Inlichtingen over middelen van de Europese Unie:**

Identificatiecode van EU-fondsen: Program FEnIKS 2021 - 2027 w Priorycie FENX.01

Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności; działanie FENX.01.01

Efektywność energetyczna

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: I. Warunki udziału w postępowaniu: 1. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: a) Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 1 (jedną) dokumentację projektową, dotyczącą kompleksowej przebudowy, rozbudowy, remontu lub odbudowy (w rozumieniu art. 3 Prawa budowlanego) obiektu budowlanego wpisanego do ewidencji lub znajdującego się w rejestrze zabytków o powierzchni objętej robotami nie mniejszej niż 3000,00 m<sup>2</sup>, dla którego uzyskano pozwolenie konserwatorskie oraz pozwolenie na budowę. b) Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby: - Projektant branży architektonicznej – co najmniej 1 osoba; uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - Projektant branży konstrukcyjnej – co najmniej 1 osoba; uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - Projektant branży sanitarnej – co najmniej 1 osoba; uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń - Projektant branży elektrycznej – co najmniej 1 osoba; uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Uwaga: Zamawiający nie dopuszcza skierowania do realizacji zamówienia tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko. II. Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Najniższa cena oferty / Cena oferty badanej x 60

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Doświadczenie zawodowe projektanta branży architektonicznej

Beschrijving: Doświadczenie zawodowe projektanta branży architektonicznej, który: - posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert opracował co najmniej 1 (jedną) dokumentację projektową, dotyczącą kompleksowej przebudowy, rozbudowy, remontu lub odbudowy (w rozumieniu art. 3 Prawa budowlanego) obiektu budowlanego wpisanego do ewidencji lub znajdującego się w rejestrze zabytków o powierzchni objętej robotami nie mniejszej niż 3000,00 m<sup>2</sup>, dla którego uzyskano pozwolenie konserwatorskie oraz pozwolenie na budowę. W przypadku doświadczenia zawodowego projektanta branży architektonicznej mniejszego niż wymagane, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jako niezgodną z warunkami zamówienia, jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Wykazu doświadczenia zawodowego projektanta (wzór – załącznik nr 8 SWZ). Sposób oceny: Liczba dokumentacji projektowych dotyczących kompleksowej przebudowy, rozbudowy, remontu lub odbudowy (w rozumieniu art. 3 Prawa budowlanego) obiektu budowlanego wpisanego do ewidencji lub znajdującego się w rejestrze zabytków o powierzchni objętej robotami nie mniejszej niż 3000,00 m<sup>2</sup>, dla którego uzyskano pozwolenie konserwatorskie oraz pozwolenie na budowę zrealizowanych w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert: 1 dokumentacja projektowa – 0 pkt 2 dokumentacje projektowe – 10 pkt 3 dokumentacje projektowe - 20 pkt 4 dokumentacje projektowe - 30 pkt 5 i więcej dokumentacji projektowych – 40 pkt W przypadku skierowania przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia więcej niż jednego projektanta branży architektonicznej, liczbę punktów uzyskanych przez każdego z nich sumuje się, a potem dzieli przez liczbę projektantów. Otrzymany wynik oznacza liczbę punktów uzyskanych przez ofertę w tym kryterium.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1365537>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1365537>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: I. Wadium: 1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości: 38 000,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100) 2. Termin

wniesienia wadium. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w ppkt. 6.1.b, 6.1.c i 6.2 SWZ.

3. Forma wniesienia wadium. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. - Dz. U. z 2025 r., poz. 98).

4. Postanowienia dotyczące wadium wnoszonego w pieniądzu (ppkt. 3.1.). 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku: Santander Bank Polska S.A. 1 Oddział we Wrocławiu, o numerze: 72 1090 2402 0000 0006 3000 0428 z dopiskiem: „Wadium w przetargu nr AZP.260.90.2026.PN Budynek przy ul. Chałubińskiego 3 we Wrocławiu”. 2) Wniesienie wadium w pieniądzu, za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

5. Postanowienia dotyczące wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia (ppkt. 3.2 – 3.4). 1) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ppkt. 3.2 – 3.4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 2) W wypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, dokument powinien zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta / poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib, b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją / poręczeniem, c) kwotę gwarancji / poręczenia, d) termin ważności gwarancji / poręczenia, nie krótszy niż termin związania ofertą, wraz z oświadczeniem gwaranta / poręczyciela o nieodwołalności zabezpieczenia w okresie jego ważności, e) zobowiązanie gwaranta / poręczyciela do bezwarunkowej zapłaty kwoty gwarancji / poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 3) Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia powinno być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

II. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawartej w zakresie przedmiotu zamówienia, po wyborze najkorzystniejszej oferty, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wysokość zabezpieczenia. Wysokość zabezpieczenia wynosi 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. 3. Waluta zabezpieczenia. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN. 4. Forma zabezpieczenia. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 5. Postanowienia dotyczące zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu (ppkt. 4.1). 1) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Santander Bank Polska S. A. 1 Oddział we Wrocławiu, o numerze: 72 1090 2402 0000 0006 3000 0428. 2) Zamawiający przechowuje zabezpieczenie na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 3) Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 6. Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia (ppkt. 4.2 – 4.5). 1) Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia o których mowa w ppkt. 4.2 - 4.5, powinno być bezwarunkowe, nieodwołalne,



płatne na pierwsze żądanie i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz udzielone na okres realizacji kontraktu powiększony o 30 dniowy okres na składanie ewentualnych roszczeń. 2) Warunki poręczeń i gwarancji wymagają przed podpisaniem umowy akceptacji Zamawiającego.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 14/10/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Termin związania ofertą określony datą: 2027-01-11

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registratienummer: 5262239325  
Postadres: ul. Postępu 17a  
Stad: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Land: Polen  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefoon: 224587840  
Internetadres: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Uniwersytet Medyczny im. Piastów Śląskich we Wrocławiu  
Registratienummer: 8960005779  
Postadres: Wyb. Ludwika Pasteura 1  
Stad: Wrocław  
Postcode: 50-367  
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Land: Polen  
E-mail: [ewelina.janus@umw.edu.pl](mailto:ewelina.janus@umw.edu.pl)  
Telefoon: +48717841564  
Internetadres: <https://www.umw.edu.pl/pl>  
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): [https://platformazakupowa.pl/pn/uwm\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/uwm_edu)  
Kopersprofiel: [https://platformazakupowa.pl/pn/uwm\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/uwm_edu)

**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt  
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt  
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b65d2485-ed7c-407f-b5ab-1c7d7640aab9 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 03/09/2026 06:48:05 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools  
Publicatienummer aankondiging: 610953-2026  
Nummer uitgave PB S: 171/2026  
Datum van bekendmaking: 04/09/2026