

616373-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reiniging en behandeling van grond – Nettoyage des locaux administratifs

OJ S 173/2026 08/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: VAL DE BERRY - Office Public de l'habitat du Cher

E-mail: marchespublics@valdeberry.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nettoyage des locaux administratifs

Beschrijving: nettoyage des locaux administratifs, siège, agences et maisons communes , parking et garages

Identificatiecode van de procedure: 7510d260-74e3-4721-a35f-edb9a697832a

Interne identificatiecode: 26NB024

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90522400 Reiniging en behandeling van grond

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: locaux administratifs de Val de Berry

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: les autres motifs d'exclusion figurent dans le dossier de consultation

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: lot 01 : Nettoyage des locaux administratifs, siège, agences et maisons communes

Beschrijving: lot 01 : Nettoyage des locaux administratifs, siège, agences et maisons communes

Interne identificatiecode: Lot 01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90522400 Reiniging en behandeling van grond

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: locaux administratifs de Val de Berry

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: les critères de sélection de candidature sont décrits dans le règlement de consultation

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: les autres critères de sélection des offres sont les suivants :!Critère et pondération Descriptif 1. Prix HT (60 %) La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Formule inversement proportionnelle, soit : $\text{Note} = (\text{montant HT le moins élevé}) / (\text{montant HT proposé pour cette offre}) \times \text{note maxi}$ 2. Valeur technique (30 %) – maximum 8 pages. Toutes pages supplémentaires ne sera pas analysée. La valeur technique est appréciée au regard du contenu du mémoire technique. La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Pour chaque sous critère, la note maximale sera systématiquement attribuée au moins à un candidat afin de ne pas fausser la pondération des critères - Moyens matériels et humains dédiés à l'exécution du marché (3 pts) - gestion des absences (3 pts) - Dispositif de suivi et de contrôle (2 pts) - Performance environnementale (gestion et valorisation des déchets, utilisation de produits écolabellisés, maîtrise des consommations... (2 pts) 3. Qualité de l'offre à l'ouverture des plis (10 %)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif d'Orléans

Informatie over de termijnen voor beroep: Tribunal Administratif d'Orléans Informations

relatives aux délais de recours: Soit un référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; soit un référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un avis, dans les 6 mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être adressés par courrier ou déposés sur <https://www.telerecours.fr/>

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: lot 02 : Nettoyage de la vitrerie, des locaux administratifs, sièges agences et maisons communes

Beschrijving: lot 02 : Nettoyage de la vitrerie, des locaux administratifs, sièges agences et maisons communes

Interne identificatiecode: Lot 02

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: parkings et garages des locaux administratifs de Val de Berry

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: les critères de sélection de candidature sont décrits dans le règlement de consultation

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: les autres critères de sélection des offres sont les suivants : Critère et pondération Descriptif 1. Prix HT (60 %) La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Formule inversement proportionnelle, soit : $Note = (\text{montant HT le moins élevé}) / (\text{montant HT proposé pour cette offre}) \times \text{note maxi}$ 2. Valeur technique (30 %) – maximum 8 pages. Toutes pages supplémentaires ne sera pas analysée. La valeur technique est appréciée au regard du contenu du mémoire technique. La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Pour chaque sous critère, la note maximale sera systématiquement attribuée au moins à un candidat afin de ne pas fausser la pondération des critères - Moyens matériels et humains dédiés à l'exécution du marché (3 pts) - gestion des absences (3 pts) - Dispositif de suivi et de contrôle (2 pts) - Performance environnementale (gestion et valorisation des déchets, utilisation de produits écolabellisés, maîtrise des consommations... (2 pts) 3. Qualité de l'offre à l'ouverture des plis (10 %)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif d'Orléans

Informatie over de termijnen voor beroep: Tribunal Administratif d'Orléans Informations relatives aux délais de recours: Soit un référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; soit un référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un avis, dans les 6 mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être adressés par courrier ou déposés sur <https://www.telerecours.fr/>

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: VAL DE BERRY - Office Public de l'habitat du Cher

Registratienummer: 27180001300028

Stad: BOURGES

Postcode: 18000

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

E-mail: marchespublics@valdeberry.fr

Telefoon: 0248230802

Kopersprofiel: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif d'Orléans

Registratienummer: 17450005800022

Postadres: 28 rue de la Bretonnerie

Stad: ORLEANS

Postcode: 45000

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-orleans@juraadm.fr
Telefoon: 0238775900

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0ed367c4-fd51-4e6b-a775-c7691328af10 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/09/2026 13:03:08 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 616373-2026

Nummer uitgave PB S: 173/2026

Datum van bekendmaking: 08/09/2026