

616467-2026 - Mededinging

Nederland – Verzekeringsdiensten – Brandverzekering 6 VVE's & inboedelverzekering
Pandhuisdienst
OJ S 173/2026 08/09/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Den Haag

E-mail: christine.plamper@denhaag.nl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Brandverzekering 6 VVE's & inboedelverzekering Pandhuisdienst

Beschrijving: De huidige overeenkomst voor de brandverzekering voor 6 VVE's die hieronder genoemd worden en de inboedelverzekering voor de Pandhuisdienst lopen op 1 januari 2027 af. - VVE Leyweg; - VVE Wittebrug; - VVE Leidschenveen/Ypenburg; - VVE Stadhuiscomplex; - VVE Sportcampus Zuiderpark; - VVE Stadion ADO Den Haag en - Inboedel SZW Pandhuisdienst. Doelstelling is om per perceel een brandverzekering af te sluiten met zoveel opdrachtnemers als nodig, om te komen tot de volledige dekking van de verzekeringen. Het is Inschrijvers toegestaan op meerdere percelen in te schrijven en gegund te krijgen.

Identificatiecode van de procedure: 04ad2129-6668-437e-8b82-b1de8f2e4545

Interne identificatiecode: 2c88d66a-1daa-4326-aa28-4315f35ba6df

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 66515000 Verzekeringen tegen schade of verlies, 66515100 Brandverzekeringen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 810 616 100,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 7

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 7

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Brandverzekering VVE Leyweg

Beschrijving: Betreft een stadskantoor (Escamp), bibliotheek, parkeergarage en appartementen. Deze verzekering omvat gezamenlijke appartementseigenaren van het gebouw, plaatselijk bekend als Leyweg 807, 809, 811 en 813.

Interne identificatiecode: 2c530410-2ba9-4603-9520-d6a73f8a3094

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 01/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 86 324 400,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: zie leidraad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Den Haag

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Brandverzekering VVE Wittebrug

Beschrijving: Betreft een stadsdeelkantoor (Segbroek), bibliotheek, parkeergarage, winkelruimten en appartementen. Deze verzekering omvat gezamenlijke appartementseigenaren van het gebouw, plaatselijk bekend als Fahrenheitstraat 188 t/m 198, Weimarstraat 353, Govert Bidloostraat 6 t/m 18, 20 t/24 en Valkenboslaan 173 D.

Interne identificatiecode: 422a4a48-779b-4acd-ac8d-eea1adc6d7b4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 01/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 35 794 900,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie leidraad.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Den Haag

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Brandverzekering VVE Leidschendam/Ypenburg

Beschrijving: Betreft een stadsdeelkantoor, parkeergarage, politiekantoor. Deze verzekering omvat gezamenlijke appartementseigenaren van het gebouw, plaatselijk bekend als Brigantijnlaan 301 t/m 305 en 319 t/m 325.

Interne identificatiecode: 40ee1ebb-52da-48b7-9412-c2eea4ecfcd

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 01/01/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 33 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: zie leidraad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Brandverzekering VVE Stadhuis

Beschrijving: Betreft het stadhuis- en bibliotheekcomplex (VvE) van de Gemeente Den Haag. Dit verzekeringspakket omvat de gezamenlijke eigenaars van het gebouw, plaatselijk bekend als Kalvermarkt 9, 39, 53, 81, 83 en Spui 68, 70, 72, 130, 134 en Turfmarkt 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 en 28.

Interne identificatiecode: 588872ff-25e1-4ab0-b0ae-949fe8275e4f

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 01/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 810 616 100,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstststem:

Geen dynamisch aankoopstststem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: zie leidraad.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Brandverzekering VVE Sportcampus

Beschrijving: Betreft een sportcampus met gezamenlijke eigenaars gelegen aan de Mr P.

Drooglever Fortuynweg 22.

Interne identificatiecode: f34a72bc-96e4-4bb4-b96d-6c4b444f7f6d

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 123 789 300,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep: zie leidraad.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Den Haag

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Brandverzekering VVE Stadion Den Haag

Beschrijving: Betreft een stadioncomplex met ge gezamenlijke eigenaars gelegen aan het Haags Kwartier ongenummerd (veld, tribunes passage ed) Haags Kwartier 45, 47, 49 en 55 (Stadion,) Haags Kwartier 15, 29 83, 93, 103 en 113 (commerciële ruimten) en Haags Kwartier 59 en 65 (commerciële ruimten Stadion). Naast de opstal heeft deze VvE ook een bedrag aan bedrijfsinventaris verzekerd.

Interne identificatiecode: 09efb62e-84ab-4073-8a0b-d16711f78c4d

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 01/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 95 938 900,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: zie leidraad.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

5.1. Perceel: LOT-0007

Titel: Inboedelverzekering Pandhuisdienst (SZW)

Beschrijving: Betreft goederen op declaratiebasis (exclusief verrekenbare B.T.W.), bestaande uit beleende onderpanden, zoals sieraden, bewerkte en onbewerkte edele metalen en gezette en ongezette edelgesteenten, zich bevindende in de gebouwen, gelegen Korte Lombardstraat 7.

Interne identificatiecode: a3072bde-2e6f-4136-a7f4-b289f8b20815

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 01/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 45 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/206961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 21 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: zie leidraad.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Den Haag

Registratienummer: 27370927

Postadres: Spui 70

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2511BT

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Christine Plamper

E-mail: christine.plamper@denhaag.nl

Telefoon: +31613480121

Internetadres: <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/ondernemen/zaken-doen-met-de-gemeente.htm>

Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/19684>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Registratienummer: 221909103

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 703813131

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7b0d528d-ee46-4d08-b14e-7392f9ffe709 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/09/2026 09:16:36 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 07/09/2026 09:16:36 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 616467-2026

Nummer uitgave PB S: 173/2026

Datum van bekendmaking: 08/09/2026