

616495-2026 - Resultaat

Polen – Reinigingsdiensten – Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

OJ S 173/2026 08/09/2026

**Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie

E-mail: zamowienia.publiczne_chorzow@zus.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątania i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych. Świadczenie usług sprzątania będzie odbywało się w następujących obiektach zlokalizowanych jn.: 1. budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. gen. H. Dąbrowskiego 45; 2. budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. Lwowska 2 i 2a; 3. budynek Inspektoratu ZUS mieszczący się w Katowicach, ul. gen. J. L. Sowińskiego 2; 4. lokale Biur Terenowych mieszczące się w: 1) Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 75; 2) Mysłowicach, ul. Kacza 6 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji bądź likwidacji Biura Terenowego w trakcie trwania umowy). Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 1 września 2026 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

Identificatiecode van de procedure: 83035346-b3ae-4363-83e4-1db4df61fb94

Eerdere aankondiging: 217486-2026

Interne identificatiecode: 060000.271.001.2026-ZAP

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90921000 Desinfectering en ongediertebestrijding, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten, 90916000 Reiniging van telefoonapparatuur, 90911300 Wassen van ramen, 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten, 90914000 Reinigingsdiensten van

parkeerplaatsen, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten, 90630000 IJsbestrijdingsdiensten, 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden, 77314100 Aanleggen van gazons, 45452000 Reiniging van de buitenmuren van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. gen. H. Dąbrowskiego 45
Stad: Chorzów

Postcode: 41-500

Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Pozostałe miejsca realizacji zamówienia: 1. budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. Lwowska 2 i 2a; 2. budynek Inspektoratu ZUS mieszczący się w Katowicach, ul. gen. J. L. Sowińskiego 2; 3. lokale Biur Terenowych mieszczące się w: 1) Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 75; 2) Mysłowicach, ul. Kacza 6 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji bądź likwidacji Biura Terenowego w trakcie trwania umowy).

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Ustawa Pzp - art. 132 ustawy Pzp (przetarg niegraniczony).

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątania i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych. Świadczenie usług sprzątania będzie odbywało się w następujących obiektach zlokalizowanych jn.: 1. budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. gen. H. Dąbrowskiego 45; 2. budynek Oddziału ZUS mieszczący się w Chorzowie, ul. Lwowska 2 i 2a; 3. budynek Inspektoratu ZUS mieszczący się w Katowicach, ul. gen. J. L. Sowińskiego 2; 4. lokale Biur Terenowych mieszczące się w: 1) Rudzie Śląskiej, ul. Niedurnego 75; 2) Mysłowicach, ul. Kacza 6 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji bądź likwidacji Biura Terenowego w trakcie trwania umowy). Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 1 września 2026 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

Interne identificatiecode: 060000.271.001.2026-ZAP

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90921000 Desinfectering en ongediertebestrijding, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten, 90916000 Reiniging van telefoonapparatuur, 90911300 Wassen van ramen, 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten, 90914000 Reinigingsdiensten van

parkeerplaatsen, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten, 90630000 IJsbestrijdingsdiensten, 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden, 77314100 Aanleggen van gazons, 45452000 Reiniging van de buitenmuren van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. gen. H. Dąbrowskiego 45
Stad: Chorzów
Postcode: 41-500
Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)
Land: Polen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. Lwowska 2 i 2a
Stad: Chorzów
Postcode: 41-500
Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)
Land: Polen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. gen. J. L. Sowińskiego 2
Stad: Katowice
Postcode: 40-018
Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)
Land: Polen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. Kacza 6
Stad: Mysłowice
Postcode: 41-400
Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)
Land: Polen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. Niedurnego 75
Stad: Ruda Śląska
Postcode: 41-709
Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)
Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 091 792,88 PLN

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs

Beschrijving: Jedynym kryterium oceny ofert jest Cena – 100%. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia; 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i pkt 2.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die het contract ondertekent: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 6 995 520,29 PLN

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0001

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Ulisses Sp. z o.o.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: Ulisses Sp. z o.o.

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 6 995 520,29 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Rang van de inschrijving: 1

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: 1102485

Titel: Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Chorzowie i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych

Datum waarop de winnaar is gekozen: 13/08/2026

Datum van sluiting van het contract: 28/08/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 14

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 14

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 10

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: 6 995 520,29 PLN

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: 9 835 363,90 PLN

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie

Registratienummer: 000017756-00127

Postadres: ul. gen. Henryka Dąbrowskiego 45

Stad: Chorzów

Postcode: 41-500

Onderverdeling land (NUTS): Katowicki (PL22A)

Land: Polen

Contactpunt: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia.publiczne_chorzow@zus.pl

Telefoon: +48 323490691

Internetadres: <https://www.zus.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die het contract ondertekent

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: ul. Postępu 17a
Stad: Warszawa
Postcode: 02-676
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Contactpunt: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefoon: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internetadres: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Ulisses Sp. z o.o.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 9492195875
Postadres: Aleja Wojska Polskiego 113
Stad: Częstochowa
Postcode: 42-200
Onderverdeling land (NUTS): Częstochowski (PL224)
Land: Polen

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 669555de-ccac-4bfe-a667-d0d6d3528dce - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie –
standaardregeling
Subtype aankondiging: 29

Verzenddatum van de aankondiging: 07/09/2026 07:40:23 (UTC+00:00) West-Europese tijd,
GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 616495-2026

Nummer uitgave PB S: 173/2026

Datum van bekendmaking: 08/09/2026