618758-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen – TGZ_BDC_Los 503.01 Rohdung 1.2
OJ S 173/2026 08/09/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH
E-mail: vergabe@projectum-halle.de
Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: TGZ_BDC_Los 503.01 Rohdung 1.2
Beschrijving: Fäll- und Rodungsarbeiten sowie Schutz Baumbestand durch Pflegeschnitte nach ZTV-Baumpflege, Wurzelgräben als Vorbereitung für spätere Wurzelvorhänge und eine vertraglich bindende, zweijährige Bewässerungsphase für neun verbleibende Bäume
Identificatiecode van de procedure: 05f765c4-c34f-42d2-9a39-0c800650cad6
Interne identificatiecode: TGZ_BDC Los 503.01
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 45111220 Verwijderen van begroeiing op bouwterreinen, 77211300 Rooien van bomen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Weinbergweg 12, 06120 Halle (Saale)
Stad: Halle (Saale)
Postcode: 06120
Onderverdeling land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:
Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:
Vervalsing van de mededinging:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:
Fraude:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Insolventie:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Activa beheerd door vereffenaar:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Ernstige beroepsfout:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: TGZ_BDC_Los 503.01 Rohdung 1.2
Beschrijving: 03.1 "Fläche im Bereich Bestandsbäume beräumen"-500 m² 04 Fäll- und Rodungsarbeiten 04.1 - 04.11 Baum fällen, StU verschiedene Größen, mit/ohne Stubben-52 Stk. 04.14 Fläche mit Gras- und Brombeeraufwuchs mähen bzw. roden -2.300 m² 04.15 Abtrag der pflanzlichen Bodendecke - 3.400 m² 05 Baumpflege - und Baumschnitt 05.1 - 05.2 Kronenpflege Bestandsbäume-13 Stk. 05.5 -05.6 Wurzelgraben herstellen-100 m 06 Beseitigung Neophyten 06.1 Knöterich Aufwuchs entfernen-170 m² 07 Bewässerung Bestandsbäume 07.01 "Stetiges Wässern von zu erhaltenden Bestandsbäumen."-432 Stk.
Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 45111220 Verwijderen van begroeiing op bouwterreinen, 77211300 Rooien van bomen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Weinbergweg 12, 06120 Halle (Saale)
Stad: Halle (Saale)
Postcode: 06120
Onderverdeling land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 09/11/2026
Einddatum van de duur: 05/11/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen
Aanvullende informatie: Auf dem Weinbergcampus in Halle (Saale) wird mit dem Business Development Center (BDC) ein neues Gebäude errichtet, das auf die Förderung von Ausgründungen und Start-Up-Unternehmen im wissenschaftlichen Umfeld abzielt. Das BDC ist als viergeschossiger Neubau mit zurückspringendem Technikgeschoss geplant und bietet primär Büro- und Laborflächen zur Vermietung an. Die ausgeschriebenen Leistungen für den Neubau BDC in Halle umfassen umfangreiche Fäll- und Rodungsarbeiten (52 Stk. Bäume), bei denen unter anderem die pflanzliche Bodendecke auf 3.400 m² abgetragen und problematischer Bewuchs wie Knöterich beseitigt wird. Gleichzeitig wird der Baumbestand durch Pflegeschnitte nach ZTV-Baumpflege, Wurzelgräben als Vorbereitung für spätere Wurzelvorhänge und eine vertraglich bindende, zweijährige Bewässerungsphase für neun verbleibende Bäume geschützt. Um die Qualität dieser Arbeiten sicherzustellen, werden vom Auftragnehmer Qualifikationsnachweise (wie ETW- und ETT-Zertifikate) gefordert, zudem muss er die Baustellenversorgung mit Strom und Wasser eigenverantwortlich organisieren.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk
Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken
Beschrijving van het selectiecriterium: Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung der Eigenerklärung auf gesondertes Verlangen, folgende Nachweise vorzulegen: Drei Referenznachweise (vergleichbarer Leistung) mit den nachfolgenden Angaben: a) Projektbezeichnung b) Sitz des Auftraggebers mit Kontakt eines projektkundigen Ansprechpartners (Telefon, E-Mail) c) Bauzeit (Monat und Jahr des Beginns/ Ende) d) Auftragssumme (brutto) e) Kurzbeschreibung der baulichen Anlage (Hauptmaße, Ausführungszeitraum) f) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung).

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties
Beschrijving van het selectiecriterium: 1 Referenz über die Ausführung von Baumpflegearbeiten von mind. 3 Bäumen nach den Vorgaben der ZTV-Baumpflege und einem Auftragsvolumen von mind. 10.000,00 € netto innerhalb der letzten fünf Jahre (gerechnet ab dem Ablauf der Angebotsfrist) (oder hinsichtlich Art und Umfang vergleichbare Leistungen) 1 Referenz über die Herstellung eines Wurzelvorhangs und einem Auftragsvolumen von mind. 10.000,00 € netto innerhalb der letzten fünf Jahre (gerechnet ab dem Ablauf der Angebotsfrist) (oder hinsichtlich Art und Umfang vergleichbare Leistungen) Für jede Referenz sind mindestens folgende Angaben einzureichen: Auftraggeber (Name und Ansprechpartner), Leistungszeitraum, kurze Beschreibung der ausgeführten Leistungen, Auftragswert (netto)

Criterium: Informatiebeveiliging
Beschrijving van het selectiecriterium: Bieterangabenverzeichnis Produktangabe zu Pos. 05.7 und 06.2

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering
Beschrijving van het selectiecriterium: Gelangt das Angebot in die engere Wahl: nicht älter als 12 Monate bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitu. Im Falle der Teilnahme einer Bietergemeinschaft hat jedes Mitglied der Bietergemeinschaft den Nachweis zu erbringen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving van het selectiecriterium: Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktions-VO (die Eigenerklärung muss auch von allen Nachunternehmern eingereicht werden) Bewerbererklaerung_gem_RdErl_MW_21.11.2008_41-3257-03 (die Eigenerklärung muss auch von allen Nachunternehmern eingereicht werden)

Criterium: Financiële ratio
Beschrijving van het selectiecriterium: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebene Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis - PQ) mit dem Angebot. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass als Nachweis der Eignung der Eintrag in ein Präqualifikationsverzeichnis (PQ) nicht immer ausreichend ist. Es ist vom Bieter zu prüfen, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sind bzw. ob der Nachweis aktuell hinterlegt ist. Nicht Präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebene Leistung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung 124 VHB genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Nachweise und Bescheinigungen müssen in deutscher Sprache abgefasst sein. Das Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung liegt den Vergabeunterlagen zum Download bei und enthält folgende Erklärungen: 1. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. 2.Erklärung, dass -ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet, - ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde und dieser auf Verlangen vorgelegt wird - falls zutreffend. 3. Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. 4. Erklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Folgende Unterlagen sind zur Bestätigung der Eigenerklärung auf Verlangen des Auftraggebers innerhalb der vorgegebenen Frist vorzulegen: zu 3.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. zu 4. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft oder des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bei der Industrie- und Handelskammer. Bei Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzeln zu erbringen.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Auszug nicht älter als 12 Monate. Bei Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzeln zu erbringen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Preis
Beschrijving: Preis
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits
Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a06c6bddbf-7fdd72defac328e6

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://www.evergabe.de
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden
Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:
Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.
Aanvullende informatie: Nachforderungen gem. § 16a EU VOB/A
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: 1 Referenz über die Ausführung von Baumpflegearbeiten von mind. 3 Bäumen nach den Vorgaben der ZTV-Baumpflege und einem Auftragsvolumen von mind. 10.000,00 € netto innerhalb der letzten fünf Jahre (gerechnet ab dem Ablauf der Angebotsfrist) (oder hinsichtlich Art und Umfang vergleichbare Leistungen) 1 Referenz über die Herstellung eines Wurzelvorhangs und einem

Auftragsvolumen von mind. 10.000,00 € netto innerhalb der letzten fünf Jahre (gerechnet ab dem Ablauf der Angebotsfrist) (oder hinsichtlich Art und Umfang vergleichbare Leistungen)
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften , die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe, Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH
Registratienummer: 06114
Postadres: Heinrich-Damerow-Straße 3
Stad: Halle (Saale)
Postcode: 06120
Onderverdeling land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Duitsland
E-mail: vergabe@projectum-halle.de
Telefoon: +49345-20933260
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Registratienummer: t:03455141536

Postadres: Ernst-Kamieth-Straße 2
Stad: Halle (Saale)
Postcode: 06110
Onderverdeling land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Duitsland
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0840aab1-2773-4c70-8ce9-12cdd8ee0b02 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 04/09/2026 17:27:38 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 618758-2026
Nummer uitgave PB S: 173/2026
Datum van bekendmaking: 08/09/2026