

619995-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Friedrich-Ebert-Krankenhaus Generalplanerleistungen ab LPH 5ff. für ENB 2030 & Strahlentherapie / NUK
OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten - Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH

E-mail: vergabestelle@s-h-plus.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Friedrich-Ebert-Krankenhaus Generalplanerleistungen ab LPH 5ff. für ENB 2030 & Strahlentherapie / NUK

Beschrijving: Die Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH plant den Ersatzneubaus des Klinikgebäudes und den Neubau einer Strahlentherapie / Nuklearmedizin (NUK) in zwei Teilprojekten. Bis 2030 soll der 1. Bauabschnitt inkl. Inbetriebnahme des Ersatzneubau fertiggestellt werden. Der 1. Bauabschnitt inkl. Inbetriebnahme des Neubaus Strahlentherapie / NUK soll bis 2028 fertiggestellt werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Generalplanerleistungen für den Ersatzneubau 2030 und die Strahlentherapie / NUK, für die bereits Generalplanerleistungen bis LPH 4 beauftragt worden sind. Für beide Teilprojekte soll ein Generalplaner ab LPH 5 ff. ausgewählt und beauftragt werden. Die Realisierung der Maßnahme wird unter laufendem Betrieb erfolgen.

Identificatiecode van de procedure: 791998f3-10c8-46fe-b639-b1b77916e1c8

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Klinikgelände der Friedrich-Ebert-Krankenhaus GmbH

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv - Rechtsgrundlagen ergeben sich auch aus dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen. Es sind nur die Formblätter und formularmäßigen Eigenerklärungen im Dokument "01.a_Teilnahmeantrag" und seine Anlagen für den Teilnahmeantrag sowie für Angebote das Dokument "01.b_Angebotschreiben" sowie weitere Formblätter zu verwenden, die in den bereitgestellten Vergabeunterlagen abgerufen werden können.

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: § 123, 124 GWB siehe Dokument "01.a_Teilnahmeantrag" Kapitel 4.1 "Ausschlussgründe". Es ist von jedem Bewerber bzw. von jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft der Teilnahmeantrag vollständig auszufüllen und gemäß den gestellten Anforderungen einzureichen. Die Teilnahmebedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalplanerleistungen ab LPH 5ff. für ENB 2030 und Strahlentherapie / NUK

Beschrijving: Die Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH plant den Ersatzneubaus des Klinikgebäudes und den Neubau einer Strahlentherapie / Nuklearmedizin (NUK) in zwei Teilprojekten. Bis 2030 soll der 1. Bauabschnitt inkl. Inbetriebnahme des Ersatzneubau fertiggestellt werden. Der 1. Bauabschnitt inkl. Inbetriebnahme des Neubaus Strahlentherapie / NUK soll bis 2028 fertiggestellt werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Generalplanerleistungen für den Ersatzneubau 2030 und die Strahlentherapie / NUK, für die bereits Generalplanerleistungen bis LPH 4 beauftragt worden sind. Für beide Teilprojekte soll ein Generalplaner ab LPH 5 ff. ausgewählt und beauftragt werden. Die Realisierung der Maßnahme wird unter laufendem Betrieb erfolgen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist eine Generalplanung ab LPH 5 ff. mit folgenden Leistungen: • Übergreifende Generalplanerleistungen • Objektplanungsleistungen für Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI i.V.m. Anlagen • 10 HOAI), • Technische Gebäude Ausrüstung (§ 55 HOAI i.V.m. Anlagen 15 HOAI) • Tragwerksplanung (§ 51 HOAI i.V.m. Anlagen 14 HOAI) • Freianlagenplanung (§ 39 HOAI i.V.m. Anlagen 11 HOAI) • Brandschutz (Besondere Leistung) • Bauphysik (gem. Anlage 1 HOAI) • Inbetriebnahmemanagement (Besondere Leistung) sowie gegebenenfalls weitere besondere und weitere planerische und gutachterliche Leistungen für das Projekt. Einzelheiten ergeben sich aus dem Entwurf des Generalplanervertrages und seinen Anlagen als Bestandteil der Vergabeunterlagen (Ordner 03_Vertragsunterlagen)
Interne identificatiecode: LOT-0001 E48112192

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Friedrich-Ebert-Krankenhaus, Friesenstraße 11, 24534 Neumünster

5.1.3. Geraamde duur

Einddatum van de duur: 31/12/2031

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: 1. Hinweis: Der Auftraggeber geht von einer Laufzeit bis zum

31.12.2031 bezogen auf die LPH 5 bis LPH 8 aus. 2. Hinweis: Die Namen und beruflichen

Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind in Bezug auf den

Projektleiter, den stellvertretenden Projektleiter und die Teamleiter im Angebot anzugeben. 3.

Hinweis: Die Leistungen werden gestuft nach Leistungsphasen beauftragt. Mit

Zuschlagserteilung erfolgt zunächst nur die Beauftragung der Planungsleistungen der

Leistungsphase 5 nach HOAI nebst Besonderen Leistungen als 1. Stufe. Die

Planungsleistungen der weiteren Leistungsphasen werden später wie folgt gestuft beauftragt:

2. Stufe: Grundleistungsphase 6 und 7 nach HOAI 3. Stufe: Grundleistungsphase 8 nach

HOAI 4. Stufe: Grundleistungsphase 9 nach HOAI Der Auftraggeber behält sich vor, mehrere

oder alle Stufen zeitgleich und/oder teilweise zeitgleich zu beauftragen. Sämtliche Besonderen

Leistungen sind einseitige Optionen, gleichgültig welcher Leistungsphase sie zugeordnet sind,

und werden einzeln oder gemeinsam schriftlich abgerufen. Näheres ergibt sich aus dem

Generalplanervertrag.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: 1 Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens Objektplanung in den letzten drei Jahren ersichtlich ist.

2 Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens TA-Planung HLSK in den letzten drei Jahren ersichtlich ist. 3 Erklärung, aus der die

durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens TA-Planung ELT/FMT in den letzten drei Jahren ersichtlich ist. 4 Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche

Beschäftigtenzahl des Unternehmens Tragwerksplanung in den letzten drei Jahren ersichtlich ist. 5 Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens

Freianlagenplanung in den letzten drei Jahren ersichtlich ist. 6 Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens Bauphysik / Bauakustik in

den letzten drei Jahren ersichtlich ist. 7 Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens Brandschutz in den letzten drei Jahren ersichtlich ist.

(Gewichtung: 15%) Weitere Informationen zu Mindestanforderungen und Auswahlkriterien siehe Anlage 00.a_Verfahrensbeschreibung und Bewerbungsbedingungen Ziffer 4 und Anlage 00.b_Matrix Eignungskriterien

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: 1 Eigenerkl rung  ber den durchschnittlichen Gesamtjahresumsatz des Bieters / Bietergemeinschaft (Gewichtung: 10%) Weitere Informationen zu Mindestanforderungen und Auswahlkriterien siehe Anlage 00.

a_Verfahrensbeschreibung und Bewerbungsbedingungen Ziffer 4 und Anlage 00.b_Matrix
Eignungskriterien

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: 1 Objektplanung: Vorlage einer Referenzliste geeigneter Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungsaufträge. Eine geeignete/ vergleichbare Referenz liegt vor, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Anzahl der auszuwertenden Referenzprojekte: 2 Doppelbenennung zu Referenzen TA HLSK und ELT/FMT möglich 2 Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1-3 HLSK: Vorlage einer Referenzliste geeigneter Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungsaufträge. Eine geeignete/vergleichbare Referenz liegt vor, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Anzahl der auszuwertenden Referenzprojekte: 2 Doppelbenennung zu Referenzen TA ELT und Objektplanung möglich 3 Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe 4-5,8 ELT/FMT: Vorlage einer Referenzliste geeigneter Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungsaufträge. Eine geeignete/vergleichbare Referenz liegt vor, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Anzahl der auszuwertenden Referenzprojekte: 2 Doppelbenennung zu Referenzen TA HLSK und Objektplanung möglich Mindestanforderungen für die Referenzen: - Abschluss LPH 8 seit 01.01.2018 - LPH 5 bis 8 - Mindesthonorarzone III oder höher - Neubaumaßnahme Krankenhausbau (Gewichtung: 75%) Weitere Informationen zu Mindestanforderungen und Auswahlkriterien siehe Anlage 00.a_Verfahrensbeschreibung und Bewerbungsbedingungen Ziffer 4 und Anlage 00.b_Matrix Eignungskriterien

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Eigenerklärung und Nachweis, dass im Auftragsfall eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) abgeschlossen wird: Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 5 Mio. EUR; Nachweis durch Vorlage einer Kopie der Versicherungspolice oder bei Unterschreiten der vorgenannten Summe einer Bestätigung des Versicherungsunternehmens, dass die bestehende Versicherung im Auftragsfall entsprechend erhöht wird. Weitere Informationen siehe 01.a_Teilnahmeantrag Teil 1 - Ausschlusskriterien

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: siehe Anlage 00.a_Verfahrensbeschreibung & Bewerbungsbedingungen und Anlage 00.c_Matrix Zuschlagskriterien Gewichtung: 70%

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: siehe Anlage 00.a_Verfahrensbeschreibung & Bewerbungsbedingungen und Anlage 00.c_Matrix Zuschlagskriterien Gewichtung: 30%

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E48112192>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 16/10/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E48112192>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Teilnahmeantrag und Angebotschreiben können nicht nachgefordert werden. Siehe Anlage 00.a_Verfahrensbeschreibung & Bewerbungsbedingungen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH - Vergabekammer des Landes Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organisatie voor beroepsprocedures: Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH - Vergabekammer des Landes Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informatie over de termijnen voor beroep: Verstöße gegen Vergabevorschriften sind nach Maßgabe von § 160 Abs. 3 GWB gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Teilt der Auftraggeber mit, einer Rüge nicht abzuweichen, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers ein schriftlicher Nachprüfungsantrag (§ 161 GWB) bei der unter Ziff. I. 12. der Bewerbungsbedingungen genannten Nachprüfungsbehörde gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH - Vergabekammer des Landes Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Friedrich-Ebert-Krankenhaus Neumünster GmbH

Registratienummer: t:043214051040

Postadres: Friesenstraße 11

Stad: Kiel

Postcode: 24534

Onderverdeling land (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Land: Duitsland

Contactpunt: sh+ GmbH

E-mail: vergabestelle@s-h-plus.de

Telefoon: +494052478760

Internetadres: www.friedrich-ebert-krankenhaus.de

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Stad: Kiel

Postcode: 24105

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

E-mail: fek@s-h-plus.de

Internetadres: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0a5654f4-8bd9-427b-bc11-19ecdb66f273 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/09/2026 16:02:05 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 619995-2026

Nummer uitgave PB S: 174/2026

Datum van bekendmaking: 09/09/2026