

620877-2026 - Mededinging

Polen – Technische ontwerpdiensten – Poprawa efektywności energetycznej wybranych budynków użyteczności publicznej w Legnicy uszkodzonych w wyniku powodzi

OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Urząd Miasta Legnica

E-mail: zmowienia.publiczne@legnica.eu

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Poprawa efektywności energetycznej wybranych budynków użyteczności publicznej w Legnicy uszkodzonych w wyniku powodzi

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej wybranych budynków użyteczności publicznej w Legnicy uszkodzonych w wyniku powodzi” dla obiektów: 1) Miejskie Przedszkole nr 12, ul. Plutona 13 2) Szkoła Podstawowa nr 16, ul. Tatrzańska 9 3) VII Liceum Ogólnokształcące, ul. Radosna 17 4) Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4, ul. Szewczenki 10 5) Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, ul. Złotoryjska 144 6) Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Piastowska 3 7) Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Głogowska 50 8) Zespół Szkół Ekonomicznych, ul. Chojnowska 100. (dalej: Dokumentacji projektowej) oraz udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące zakresu Dokumentacji projektowej w ramach odrębnego postępowania na roboty budowlane wszczętego przez Zamawiającego. 2. Podstawę do sporządzenia Dokumentacji projektowej określają Audyty energetyczne i Inwentaryzacje przyrodnicze stanowiące Rozdział 4 SWZ - Dokumentacja. 3. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe opracowania kompletnej Dokumentacji projektowej dla każdego z 8 obiektów wymienionych w pkt 1 ust. 1 tj. opracowania: - projektów architektoniczno - budowlanych wraz z informacją BIOZ – 4 egz. - branżowych projektów technicznych z elementami wykonawczymi – 4 egz. - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiORB) – 3 egz. - przedmiarów robót – 2 egz. - kosztorysów inwestorskich – 2 egz. - zbiorczych zestawień kosztów – 2 egz. - wizualizacji obiektów – 1 egz. a także uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie konieczne warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, decyzje administracyjne, w tym opinie/decyzje Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: DWKZ) i pozwolenia wymagane przepisami prawa i procedurami organów oraz gestorów sieci, niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia osobno dla każdego z obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 Projektu umowy- Rozdział 3 SWZ pozwalające na ogłoszenie procedury przetargowej mającej na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na wszystkich 8 obiektach. *Zakres rzeczowy prac oraz szczegółowy opis przedmiot zamówienia zawiera: Dokumentacja - Rozdział 4 swz i projekt umowy – Rozdział 3 SWZ.

Identificatiecode van de procedure: cd7147de-587b-4c75-9f92-db1d213ac9ce

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Ogłoszenie wstępne nr 533683-2026 data wysłania: 31.07.2026r.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Land: Polen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w: 1) art. 108 ust. 1 pkt 3)-6) u.p.z.p., 2) art. 109 ust 1 pkt 1) , art. 109 ust 1 pkt 5)-8), art. 109 ust 1 pkt 10) u.p.z. p. 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 4) art. 5k rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 299 z 31.07.2014 r., str. 1), dalej: rozporządzenie UE 833/2014. 5) Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 6) Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 u.p.z.p. oraz w art. 109 ust. 1 pkt 5, 7 i 8 u.p.z.p, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 u.p.z.p.7) Zamawiający ocenia czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 u.p.z.p. są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i poszczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 u.p.z.p., nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza wykonawcę z postępowania. 8) Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 u.p.z.p. Podmiotowe środki dowodowe: 1) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, lub innego właściwego rejestru: w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania; Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy, Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w powyżej, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów – pkt 9 „Formularza oferty”; jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa powyżej, zamawiający żąda od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy 2) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 uPzp tj. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, 2.2) spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w pkt. VII ppkt 1.3. IDW Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w SWZ, złożyć certyfikat wydany przez uprawniony podmiot certyfikujący na podstawie przepisów ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień

publicznych, o ile certyfikat ten obejmuje zakres okoliczności wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu (zgodnie z art. 124 ust. 2 ustawy Pzp). W zakresie nieobjętym certyfikatem, Wykonawca jest zobowiązany złożyć wymagane podmiotowe środki dowodowe na ogólnych zasadach. Jeżeli Wykonawca zamierza posłużyć się certyfikatem w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest wskazać w dokumencie JEDZ dane pozwalające na identyfikację tego certyfikatu, w szczególności: numer i oznaczenie certyfikatu, nazwę podmiotu certyfikującego, okres jego ważności oraz dokładny zakres przedmiotowy (podstawy wykluczenia lub warunki udziału), w odniesieniu do których się nim posługuje. 3) załącznik nr 4 do IDW oświadczenie Wykonawcy dotyczące przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę oraz dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; 4) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO - pkt 11 „Formularza oferty”; 5) w sytuacji gdy Wykonawca, zgodnie z art. 118 ust. 1 uPzp w zakresie warunków określonych w pkt. VII IDW polegał będzie na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych, Wykonawca wraz z ofertą składa: załącznik nr 6 do IDW - oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim powołuje się na nie oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, załącznik nr 8 do IDW- zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający. 6) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 uPzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 7 do IDW; 7) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 uPzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 uPzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 8) załącznik nr 2 do IDW- wykaz usług wykonanych, 9) załącznik nr 3 do IDW wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, 10) załącznik nr 5 do IDW Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp (tj. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia- JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. 11. w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo, w którym Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanowią i wskażą Zamawiającemu pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowanie w postępowaniu i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego; Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, 2) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z CEIDG, 2. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1), 2), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, że wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub

gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. 3. Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 uPzp oraz podwykonawców nie będących podmiotami udostępniającymi zasoby na tych zasadach, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zapisy pkt 1), lub 2) i ust. 2 stosuje się odpowiednio. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt VIII. ppkt. B.2 IDW , 2) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt VIII. ppkt. A.1. – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna/konsorcja). 1. Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum), mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 2. Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie zostanie utworzona z dokumentów wymienionych w pkt. VIII. IDW z zastrzeżeniem, iż każdy ze wspólnie ubiegających się o zamówienie wykonawców zobowiązany jest złożyć dokument Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. WIZJA LOKALNA: OBOWIĄZKOWA WIZJA LOKALNA Zamawiający wyznacza termin na przeprowadzenie wizji lokalnych: w dniu 15.09.2026r. od godz. 10:00, Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnych obiektów wskazanych powyżej przed terminem złożeniem oferty. Wizje lokalne mogą odbyć się wyłącznie przed terminem składa ofert. Z odbycia wizji lokalnych zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony. Koszt odbycia wizji lokalnej oraz odpowiedzialność za interpretację treści uzyskanych informacji i inne skutki odbycia wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Brak udziału w wizji lokalnej Wykonawcy, potwierdzonego protokołem, skutkuje odrzuceniem jego oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) u.p.z.p.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Poprawa efektywności energetycznej wybranych budynków użyteczności publicznej w Legnicy uszkodzonych w wyniku powodzi

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej wybranych budynków użyteczności publicznej w Legnicy uszkodzonych w wyniku powodzi” dla obiektów: 1) Miejskie Przedszkole nr 12, ul. Plutona 13 2) Szkoła Podstawowa nr 16, ul. Tatrzańska 9 3) VII Liceum Ogólnokształcące, ul. Radosna 17 4) Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4, ul. Szewczenki 10 5) Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, ul. Złotoryjska 144 6) Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Piastowska 3 7) Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Głogowska 50 8) Zespół Szkół Ekonomicznych, ul. Chojnowska 100. (dalej: Dokumentacji projektowej) oraz udzielanie

odpowiedzi na pytania dotyczące zakresu Dokumentacji projektowej w ramach odrębnego postępowania na roboty budowlane wszczętego przez Zamawiającego. 2. Podstawę do sporządzenia Dokumentacji projektowej określają Audyty energetyczne i Inwentaryzacje przyrodnicze stanowiące Rozdział 4 SWZ - Dokumentacja. 3. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe opracowania kompletnej Dokumentacji projektowej dla każdego z 8 obiektów wyszczególnionych w pkt 1 ust. 1 tj. opracowania: - projektów architektoniczno - budowlanych wraz z informacją BIOZ – 4 egz. - branżowych projektów technicznych z elementami wykonawczymi – 4 egz. - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiORB) – 3 egz. - przedmiarów robót – 2 egz. - kosztorysów inwestorskich – 2 egz. - zbiorczych zestawień kosztów – 2 egz. - wizualizacji obiektów – 1 egz. a także uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie konieczne warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, decyzje administracyjne, w tym opinie/decyzje Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: DWKZ) i pozwolenia wymagane przepisami prawa i procedurami organów oraz gestorów sieci, niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia osobno dla każdego z obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 Projektu umowy- Rozdział 3 SWZ pozwalające na ogłoszenie procedury przetargowej mającej na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na wszystkich 8 obiektach. *Zakres rzeczowy prac oraz szczegółowy opis przedmiot zamówienia zawiera: Dokumentacja - Rozdział 4 swz i projekt umowy – Rozdział 3 SWZ.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: nie przewiduje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 23/10/2026

Einddatum van de duur: 18/12/2026

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Inlichtingen over middelen van de Europese Unie:

Identificatiecode van EU-fondsen: FENX.10.02-IW.01-0010/25 w ramach działania FENX.

10.02 Odbudowa uszkodzonej lub zniszczonej infrastruktury w zakresie budynków użyteczności publicznej priorytet FENX.10 Wsparcie obszarów popowodziowych z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027”

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Zamawiający informuje, że przewiduje odwróconą kolejność badania i oceny ofert - art. 139 ust. 1 uPzp. Warunki udziału w postępowaniu: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w: 1) art. 108 ust. 1pkt 3)-6) u.p.z.p., 2) art. 109 ust 1

pkt 1), art. 109 ust 1 pkt 5)-8), art. 109 ust 1 pkt 10) u.p.z.p. 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), 4) art. 5k rozporządzenie Rady (UE) nr 833/214 z dnia 31.07.2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 299 z 31.07.2014 r., str. 1), dalej: rozporządzenie UE 833/2014. 5) Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu: 2.1.1. Posiadają zdolności techniczne lub zawodowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunki za spełnione, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji (ocieplenie ścian, wymiana stolarki okiennej) obiektu budowlanego, w tym co najmniej jednego wpisanego do Państwowego rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Wykonanie usług określonych powyżej powinno być potwierdzone: wykazem usług wykonanych wg załącznika nr 2 do IDW, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, z którego wynikać będzie rodzaj zrealizowanych prac projektowych, ich wartość, data i miejsce ich wykonania oraz dane podmiotu, na rzecz którego usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane; przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych; nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonania wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. 2.1.2. Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. ma do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel - po minimum jednym projektancie: a) projektant branży architektonicznej - koordynator projektantów: - osoba z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, posiadającego doświadczenie zawodowe w koordynowaniu prac projektowych co najmniej jednego zadania obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej związanej z termomodernizacją (ocieplenie ścian, wymiana stolarki okiennej) obiektu budowlanego. Zamawiający wymaga, aby jedno zadanie było wpisane do Państwowego rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. b) projektant branży konstrukcyjno-budowlanej: osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, c) projektant branży sanitarnej: osoba posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, d) projektant branży elektrycznej: osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za

szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji. Posiadanie uprawnień budowlanych wskazanych w lit. a) do d) powinno być potwierdzone łącznie: a) uprawnieniami w danej branży budowlanej lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadającymi im uprawnieniami nabytymi w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, b) wpisem na listę członków izby samorządu zawodowego, c) ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem funkcji. Dysponowanie osobami spełniającymi powyższe warunki powinno być potwierdzone – wykazem osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wg załącznika nr 3 do IDW, wraz z informacjami na temat ich, kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Ocena spełnienia warunków według: oświadczenia Wykonawcy- JEDZ – wg załącznika nr 1 do IDW oraz b) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji (ocieplenie ścian, wymiana stolarki okiennej) obiektu budowlanego, w tym co najmniej jednego wpisanego do Państwowego rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków- wg załącznika nr 2 do IDW, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonywane wraz z załączeniem dowodów, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, tj. referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi te były wykonywane, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzem oferty - Rozdział Nr 1 swz: 1) Odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, lub innego właściwego rejestru; 2) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 uPzp tj. JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w IDW SWZ, złożyć certyfikat wydany przez uprawniony podmiot certyfikujący na podstawie przepisów ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, o ile certyfikat ten obejmuje zakres okoliczności wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu (zgodnie z art. 124 ust. 2 ustawy Pzp). W zakresie nieobjętym certyfikatem, Wykonawca jest zobowiązany złożyć wymagane podmiotowe środki dowodowe na ogólnych zasadach. 3) załącznik nr 4 do IDW - oświadczenie Wykonawcy dotyczące przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę oraz dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie – brak podstaw wykluczenia; 4) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art. 14 RODO - pkt 11 „Formularza oferty” – Rozdział 1 swz; 5) w sytuacji gdy Wykonawca, zgodnie z art. 118 ust. 1 uPzp w zakresie warunków określonych w pkt. VII IDW polegał będzie na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych, Wykonawca wraz z ofertą składa: - załącznik nr 6 do IDW - oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o

spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim powołuje się na nie oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, - załącznik nr 8 do IDW- zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,8, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Doświadczenie Koordynatora projektantów

Beschrijving: Doświadczenie Koordynatora projektantów– 20% Punktacja do 20,00 pkt - Koordynowanie prac projektowych: co najmniej jednego zadania obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej związanej z termomodernizacją (ocieplenie ścian, wymiana stolarki okiennej) obiektu budowlanego: - 1 zadanie: 5 pkt, - 2 zadania: 10 pkt, - 3 i więcej zadań: 20 pkt. Zamawiający wymaga, aby jedno zadanie było wpisane do Państwowego rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platformazakupowa.pl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platformazakupowa.pl>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: I. Wymagania dotyczące wadium: 1. Wadium w wysokości: 35.000,00 PLN trzydzieści pięć tysięcy złotych. 2. Wykonawca wadium musi wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa: w art. 98 ust.1 tj. pkt 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; pkt 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. - oraz w art. 98 ust. 2: 3.

Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność

unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 4. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego. 5. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; płatne przelewem na rachunek bankowy: Bank Polska Kasa Opieki S. A. I O/Legnica nr 20124014731111000025212109. Wniesienie wadium w pieniądzu winno nastąpić w terminie gwarantującym wpływ pieniędzy na konto Zamawiającego najpóźniej w dniu i w godzinie składania oferty. 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 5 ppkt 2) – 4), wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 uPzp. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3) uPzp; zostanie odrzucona. 10. Ustawa Pzp określa okoliczności i zasady zwrotu wadium lub jego przepadku. II. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, przed zawarciem umowy, chyba że ustawa stanowi inaczej. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu na konto jak dla wadium, patrz punkt XV; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający informuje, że przyjmowane będą tylko gwarancje lub poręczenia nieprzenośne, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na każde żądanie Zamawiającego i obejmujące cały okres umowy. 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/09/2026 11:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-21

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Urząd Miasta Legnica

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Urząd Miasta Legnica

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Urząd Miasta Legnica

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Urząd Miasta Legnica

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: ul. Postępu 17a

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: 224587840

Internetadres: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Urząd Miasta Legnica

Registratienummer: 6910011742

Postadres: Pl. Słowiański 8

Stad: Legnica

Postcode: 59-200

Onderverdeling land (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Land: Polen

E-mail: zmowienia.publiczne@legnica.eu

Telefoon: +48767212238

Internetadres: <https://www.legnica.eu>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/um_legnica

Kopersprofiel: https://platformazakupowa.pl/pn/um_legnica

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 738b8451-a961-4f5f-906e-9281a07dd797 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 11:55:02 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 620877-2026

Nummer uitgave PB S: 174/2026

Datum van bekendmaking: 09/09/2026