

621200-2026 - Mededinging

Estland – Diensten in verband met software – Tallinna kinnisvararegistri täiendavad arendustööd, hooldamine ja majutus

OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Tallinna Linnavaaramet

E-mail: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tallinna kinnisvararegistri täiendavad arendustööd, hooldamine ja majutus

Beschrijving: Hankelepingu esemeks on Tallinna kinnisvararegistri täiendamine läbi arendustööde vastavalt tehnilisele kirjeldusele, mahule ja tähtaegadele, seejuures on teostatud oluline eel- (sh spetsifitseerimine) ning järeltegevus (sh tulemite testimine, andmete siirdamine, lahendust kirjeldava dokumentatsiooni koostamine) ja alates 1. jaanuarist 2027 kuni 31. detsembrini 2029 Tallinna kinnisvararegistri majutus- ja hooldusteenuse osutamine.

Teenuse tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1 / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificatiecode van de procedure: 69c3cf50-aeaa-40b6-a708-094024cb1991

Interne identificatiecode: 312322-0000

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72260000 Diensten in verband met software

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke osadeks jaotamata jätmine ei mõjuta konkurents. Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke objekti osadeks jagamine muudab hankelepingu täitmise ülemäära keerukaks ja kalliks. Eeldatav hankelepingu periood 01.01.2027-31.12.2029.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Tallinna kinnisvararegistri täiendavad arendustööd, hooldamine ja majutus

Beschrijving: Hankelepingu esemeks on Tallinna kinnisvararegistri täiendamine läbi arendustööde vastavalt tehnilisele kirjeldusele, mahule ja tähtaegadele, seejuures on teostatud oluline eel- (sh spetsifitseerimine) ning järeltegevus (sh tulemite testimine, andmete siirdamine, lahendust kirjeldava dokumentatsiooni koostamine) ja alates 1. jaanuarist 2027 kuni 31. detsembrini 2029 Tallinna kinnisvararegistri majutus- ja hooldusteenuse osutamine. Teenuse tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisa 1 / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Interne identificatiecode: 312322-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72260000 Diensten in verband met software

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Tallinn

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland
Aanvullende informatie: Tallinn

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Land: Estland
Aanvullende informatie: Tallinn

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
Land: Estland
Aanvullende informatie: Tallinn

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke osadeks jaotamata jätmine ei mõjuta konkurents. Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke objekti osadeks jagamine muudab hankelepingu täitmise ülemäära keerukaks ja kalliks. Eeldatav hankelepingu periood 01.01.2027-31.12.2029.

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10483564/documents?group=B>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10483564/tenders>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Estisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisatie voor beroepsprocedures: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informatie over de termijnen voor beroep: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Tallinna Linnavaamet

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Tallinna Linnavaamet

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Tallinna Linnavaamet

Registratienummer: 75023757

Postadres: Vabaduse väljak 10

Stad: Tallinn

Postcode: 10146

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Contactpunt: MAIRE VASKE

E-mail: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Telefoon: +372 6457904

Internetadres: <http://www.tallinn.ee>

Kopersprofiel: <http://www.tallinn.ee>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registratienummer: 1000123
Postadres: Tartu mnt 85
Stad: Tallinn
Postcode: 10115
Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland
E-mail: vako@fin.ee
Telefoon: +3726113713

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Riigihangete register
Registratienummer: TED64
Postadres: Lökke tn 4
Stad: Tallinn
Postcode: 10122
Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland
E-mail: register@riigihanked.riik.ee
Telefoon: +3726113693

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5cbe5b90-7161-4599-9f4e-70fdbbeca497 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 09:13:33 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 08/09/2026 13:00:09 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Estisch
Publicatienummer aankondiging: 621200-2026
Nummer uitgave PB S: 174/2026
Datum van bekendmaking: 09/09/2026