

621349-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning –
Generalplanungsleistungen Umbau Mehrzwecksaal und Errichtung Empfangshalle auf dem
Brockenplateau; Objekt- und Fachplanungsleistungen LPH 3-8 HOAI

OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Landkreis Harz - Fachdienst Zentrale Vergabestelle

E-mail: Vergabestelle@kreis-hz.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalplanungsleistungen Umbau Mehrzwecksaal und Errichtung Empfangshalle auf dem Brockenplateau; Objekt- und Fachplanungsleistungen LPH 3-8 HOAI

Beschrijving: Generalplanungsleistungen Umbau Mehrzwecksaal und Errichtung Empfangshalle auf dem Brockenplateau; Objekt- und Fachplanungsleistungen LPH 3-8 HOAI

Identificatiecode van de procedure: ff96cee5-fb09-4598-839e-d8392a81bc18

Interne identificatiecode: EU VV 157/26

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Harz (DEE09)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Brockenplateau Wernigerode, Schierke

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf.

Nachweis durch Eigenerklärung.

Fraude: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Deelname aan een criminele organisatie: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Activa beheerd door vereffenaar: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gem. § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gemäß § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gem. § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gem. § 123 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gem. § 124 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

Ernstige beroepsfout: Das Unternehmen darf keine Verfehlungen gem. § 124 GWB haben. Ggf. Nachweis durch Eigenerklärung.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Generalplanungsleistungen Umbau Mehrzwecksaal und Errichtung Empfangshalle auf dem Brockenplateau; Objekt- und Fachplanungsleistungen LPH 3-8 HOAI

Beschrijving: Gegenstand der Ausschreibung sind die Generalplanungsleistungen für den Umbau des Mehrzwecksaales und die Errichtung einer Empfangshalle auf dem Brockenplateau einschließlich sämtlicher für die Umsetzung erforderlicher Objekt- und Fachplanungsleistungen, LPH 3- 8 HOAI, Förderprogramm "GRW" Die Maßnahmen stehen grundsätzlich unter der Maßgabe, eine hohe touristische Attraktivität zur Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur sowie Umweltverträglichkeit, Energie- und Ressourceneffizienz (Nachhaltigkeit) nach den Prinzipien des Landkreises Harz zu gewährleisten. Sie müssen nach den betreffenden, insbesondere bautechnischen und bauordnungsrechtlichen Richtlinien und Vorschriften erfolgen.

Interne identificatiecode: EU VV 157/26

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Harz (DEE09)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Brockenplateau Wernigerode, Schierke

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsatzzahlen der letzten 3 Jahre.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Fertigstellung in den letzten 5 Jahren und mind. 1 bis

max. 3 vergleichbare Referenzen in: - Bereich: Objektplanung / Architektur - Bereich:

Versammlungsstätten (vorzugsweise Theater / Bühnen / Medientechnik - Bereich: Technische

Gebäudeausrüstung / Klimatisierung 1 Referenzobjekt ist max. 1 x in je 1 Referenzbogen

zulässig

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Mitarbeiterzahlen der letzten 3 Jahre

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung oder

Erklärung, dass diese im Auftragsfall abgeschlossen wird ist beizufügen: - Personenschäden:

mind. 3 Mio. € - Sach-/Vermögensschäden: mind. 1 Mio. €

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Projektleiter mindestens 3 Jahre einschlägige

Berufserfahrung

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis der (fachlichen Eignung und) Bauvorlageberechtigung gemäß Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt oder entsprechende Berechtigung nach dem Recht des jeweiligen Herkunftsstaates (Bundesland oder EU-Mitgliedstaat) durch wenigstens einen Bauvorlageberechtigten des Bewerbers ist beizufügen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=889094>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=889094>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informatie over de termijnen voor beroep: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Die Fristen des § 160 Abs. 3 Punkt 1-4 gem. GWB IV sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt; 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Landkreis Harz - Fachdienst Zentrale Vergabestelle

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Landkreis Harz - Fachdienst Zentrale Vergabestelle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Landkreis Harz - Fachdienst Zentrale Vergabestelle

8. Organisaties

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Landkreis Harz - Fachdienst Zentrale Vergabestelle

Registratienummer: 00001

Postadres: Friedrich-Ebert-Straße 42

Stad: Halberstadt

Postcode: 38820

Onderverdeling land (NUTS): Harz (DEE09)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabestelle@kreis-hz.de

Telefoon: +49394159704253

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registratienummer: 00002

Postadres: Ernst-Kamieth-Straße 2

Stad: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Onderverdeling land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Duitsland

Telefoon: 000

Rollen van deze organisatie:

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 94308cbd-8268-4128-8f80-b027a1e595ea - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 14:10:34 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 621349-2026

Nummer uitgave PB S: 174/2026

Datum van bekendmaking: 09/09/2026