

## 621465-2026 - Mededinging

Frankrijk – Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse – Accompagnement à la cession des sites urbains du CHRU de Nancy

OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Centre Hospitalier Régional Universitaire de Nancy

E-mail: [i.langbour@chru-nancy.fr](mailto:i.langbour@chru-nancy.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Accompagnement à la cession des sites urbains du CHRU de Nancy

Beschrijving: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la cession des sites urbains du CHRU de Nancy comprenant les prestations suivantes : - Accompagnement du CHRU de Nancy dans les échanges avec les collectivités sur le devenir des sites urbains ; - Accompagnement à la commercialisation des sites ; - Coordination et pilotage des études techniques aux cessions.

Identificatiecode van de procedure: 5ec82076-2775-4dc4-9bfd-b77c8557a6ed

Interne identificatiecode: PAN\_2026\_109

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: La présente consultation se déroule dans le cadre d'une procédure avec négociation, soumise aux dispositions des articles L.2124-1, L.2124-3 et R.2124-3-1 du Code de la commande publique. Cette procédure restreinte consiste pour le pouvoir adjudicateur à négocier les conditions du marché avec les opérateurs économiques sélectionnés à l'issue de l'appel à candidatures. L'acheteur limite le nombre de candidats qui seront admis à présenter une offre dans une deuxième phase en appliquant les critères de sélection suivants : - Composition de l'équipe projet (40%) ; - Pertinence des projets similaires présentés (50%) ; - Capacités financières et économiques (10%). Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué, l'acheteur pourra toutefois poursuivre la procédure avec ces candidats.

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Sites urbains du CHRU de Nancy

Stad: Nancy

Postcode: 54000

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 500 000,00 EUR

### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Les candidats peuvent obtenir les renseignements complémentaires jugés nécessaires pour l'établissement de leur candidature en transmettant leurs questions, au plus tard le 06/10/2026 à 18h00, en cliquant sur le lien "Poser une question" disponible dans le bloc "Question" de la plate-forme <https://www.marches-publics.gouv.fr>. Une réponse sera alors adressée, via la plate-forme, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier de consultation en précisant leurs coordonnées, au plus tard le 09/10/2026

#### Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Accompannement à la cession des sites urbains du CHRU de Nancy

Beschrijving: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la commercialisation des sites urbains du CHRU de Nancy attribuée sous la forme d'un accord-cadre à marchés subséquents mono-attributaire (consistant en un contrat conclu avec un opérateur économique qui permet de préciser et d'exécuter des besoins successifs au fur et à mesure de leur apparition par des marchés d'application, sans nouvelle mise en concurrence) sans minimum en valeur ou en quantité et avec un montant maximum de 1 500 000 euros HT pour sa durée totale (y compris la période de reconduction).

Interne identificatiecode: 2026109000

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

#### Opties:

Beschrijving van de opties: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 24 mois à compter de la date de sa notification. Il est tacitement reconductible une fois pour une nouvelle période de 24 mois.

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Sites urbains du CHRU de Nancy

Stad: Nancy

Postcode: 54000

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 500 000,00 EUR

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La donnée renseignée au champ 'Nombre maximal de candidats / participants' constitue une donnée technique qui n'a aucune valeur juridique.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

##### **Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: L'accord-cadre sera attribué au soumissionnaire qui a présenté l'offre économiquement la plus avantageuse déterminée sur la base des critères de choix suivants : - Prix des prestations : 40 points ; - Critère technique en lien avec le poste P1 : 15 points ; - Valeur technique de l'offre : 55 points (Le critère technique comporte des sous critères énoncés avec leur pondération associée dans le règlement de la consultation inclus dans le DCE) ; - RSE : 5 points.

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/10/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3064139&orgAcronyme=x7c>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3064139&orgAcronyme=x7c>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nancy

Informatie over de termijnen voor beroep: Le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.- Le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.- Le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-Et-Garonne", peut être exercé par les tiers au contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Centre Hospitalier Régional Universitaire de Nancy

Registratienummer: 20004216600013

Postadres: 29 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny - CO 60034

Stad: NANCY CEDEX

Postcode: 54035

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Direction des Achats du GHT Hôpitaux Sud Lorraine

E-mail: [i.langbour@chru-nancy.fr](mailto:i.langbour@chru-nancy.fr)

Telefoon: +33 3 83 85 10 91

Internetadres: <https://www.chru-nancy.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

### **8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal Administratif de Nancy

Registratienummer: 17540005000019

Postadres: 5 place de la Carrière - CO 20038

Stad: NANCY CEDEX

Postcode: 54036

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Greffe du Tribunal Administratif de Nancy

E-mail: [greffe-ta-nancy@juradm.fr](mailto:greffe-ta-nancy@juradm.fr)

Telefoon: +33 3 83 17 43 43

Internetadres: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0588e74b-8ce0-4c85-965f-e78f6cab0363 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 14:17:56 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 621465-2026

Nummer uitgave PB S: 174/2026

Datum van bekendmaking: 09/09/2026