

621935-2026 - Mededinging

Finland – Makelaarsdiensten – Hybridiakun sijoituspaikan vuokrasopimus

OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab

E-mail: hanna.komu@turkuenergia.fi

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Hybridiakun sijoituspaikan vuokrasopimus

Beschrijving: Turku Energia kilpailuttaa kaukolämpö- ja kaukojäähdytysveden varastointiin käytettävän vesisäiliön (myöhemmin Hybridiakku) sijoituspaikan vuokrasopimuksen sekä akun sijoittamista koskevan perustamisurakan Turun Kupittaan ja Itäharjun alueilla. Turku Energia etsii kumppania, jonka kanssa tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus hybridiakun ja sen vaatimien apulaitteiden sijoittamista varten. Vuokrasopimuksen lisäksi sopimukseen kuuluu hybridiakun perustamisurakka, jolla rakennetaan perusta sekä suojarakennelma / kuorirakennus hybridiakun sijoittamiselle. Varsinainen akku kilpailutetaan erikseen. Turku Energia on Varsinais-Suomen johtava energiayhtiö ja yksi Suomen suurimmista alan yhtiöistä. Tarkempia tietoja toiminnastamme löytyy nettisivuiltamme, www.turkuenergia.fi.

Identificatiecode van de procedure: 49178a4c-b257-41e3-8e93-678f8e8bb0e4

Type procedure: Concurrentiegericht dialog

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70000000 Makelaarsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Hybridiakun sijoituspaikka Turun Kupittaan ja Itäharjun alueella, ks. tarkemmin hankinta-asiakirjat. Hybridiakun on oltava rakennettavissa tarjoajan esittämälle tontille ilman kaavamuutosta.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Hybridiakun sijoituspaikan vuokrasopimus

Beschrijving: Turku Energia kilpailuttaa kaukolämpö- ja kaukojäähdytysveden varastointiin käytettävän vesisäiliön (myöhemmin Hybridiakku) sijoituspaikan vuokrasopimuksen sekä akun sijoittamista koskevan perustamisurakan Turun Kupittaan ja Itäharjun alueilla. Turku Energia etsii kumppania, jonka kanssa tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus hybridiakun ja sen vaatimien apulaitteiden sijoittamista varten. Vuokrasopimuksen lisäksi sopimukseen kuuluu hybridiakun perustamisurakka, jolla rakennetaan perusta sekä suojarakennelma / kuorirakennus hybridiakun sijoittamiselle. Varsinainen akku kilpailutetaan erikseen. Turku Energia on Varsinais-Suomen johtava energiayhtiö ja yksi Suomen suurimmista alan yhtiöistä. Tarkempia tietoja toiminnastamme löytyy nettisivuiltamme, www.turkuenergia.fi.
Interne identificatiecode: 2026-055781-LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70000000 Makelaarsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Hybridiakun sijoituspaikka Turun Kupittaan ja Itäharjun alueella, ks. tarkemmin hankinta-asiakirjat. Hybridiakun on oltava rakennettavissa tarjoajan esittämälle tontille ilman kaavamutosta.

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie

Bevorderde sociale doelstelling: Zorgvuldigheid inzake de mensenrechten in wereldwijde toeleveringsketens, Billijke arbeidsvoorwaarden

Innovatiegericht aanbesteden: De aanbestede werken, leveringen of diensten zijn nieuw of aanzienlijk verbeterd ten opzichte van andere werken, leveringen of diensten die reeds op de markt zijn.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Laatu 10-20 %

Beschrijving: Vertailuperusteena käytetään pisteytystä niin että laatupisteiden vaikutus on 10-20 %. Laatuvertailu tarkennetaan lopulliseen tarjouspyyntöön.

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Hinta 80-90 %

Beschrijving: Vertailuperusteena käytetään pisteytystä niin että kokonaishinnan vaikutus on 80-90 %. Hintavertailu tarkennetaan lopulliseen tarjouspyyntöön.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Fins

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/36422/enotice/55781>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 09/10/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/36422/call-for-tenders>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Sopimusluonnos toimitetaan kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn mukaan valitut tarjoajat saavat hankkeeseen liittyvää aineistoa, joka sisältää huoltovarmuuskriittistä ja arkaluonteista tietoa. Aineiston julkinen saatavuus voisi vaarantaa kansallista turvallisuutta tai huoltovarmuutta. Tilaaja edellyttää salassapitositoumuksen allekirjoittamista kaikilta mukaan menettelyyn kutsutuilta tarjoajilta.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Tilaajan huolehtimalla tavalla

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab
Registratienummer: 0984944-9
Postadres: Teollisuuskatu 40
Stad: TURKU
Postcode: 20521
Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland
E-mail: hanna.komu@turkuenergia.fi
Telefoon: +358505708960
Internetadres: <https://www.turkuenergia.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1 A
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: +358 295563630
Internetadres: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: FI30061576
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0991bd64-265a-482f-883f-4435e310556d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 10:18:16 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 621935-2026

Nummer uitgave PB S: 174/2026

Datum van bekendmaking: 09/09/2026