

622611-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van meergezinswoningen – L'HAY-LES-ROSES - ZAC de la Vallée aux Renards - Lots A1/A2 Construction de 60 logements locatifs sociaux et d'une crèche départementale

OJ S 174/2026 09/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne

E-mail: Stephane.HENRY@groupevalophis.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: L'HAY-LES-ROSES - ZAC de la Vallée aux Renards - Lots A1/A2 Construction de 60 logements locatifs sociaux et d'une crèche départementale

Beschrijving: Travaux de construction de 60 logements locatifs sociaux et d'une crèche départementale, dévolus en entreprise générale ou groupement solidaire tous corps d'état (marché unique), lots A1/A2, ZAC de la Vallée aux Renards à L'Hay-les-Roses (94240).

Identificatiecode van de procedure: 8ad7861d-5063-463e-93fe-4f94234ff075

Interne identificatiecode: DT/SH/CF20 - AO L'HAY LES ROSES A1/A2

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ZAC de la Vallée aux Renards Lots A1/A2

Stad: L'Hay-les-Roses

Postcode: 94240

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Construction tous corps d'état de 60 logements locatifs sociaux et d'une crèche départementale

Beschrijving: Travaux de construction de 60 logements locatifs sociaux et d'une crèche départementale, dévolus en entreprise générale ou groupement solidaire tous corps d'état (marché unique), lots A1/A2, ZAC de la Vallée aux Renards à L'Haÿ-les-Roses (94240). Les travaux définis ci-dessus font l'objet d'une tranche ferme et deux tranches optionnelles :
Tranche ferme : - La réalisation des logements tous corps d'état et la réalisation du gros-œuvre d'une crèche et de son étanchéité, - Les deux niveaux de sous-sols, - La fermeture provisoire en carreaux de plâtre des ouvertures donnant sur la crèche et les attentes fluides dans cet espace, Tranche optionnelle n° 1 : Menuiseries extérieures, revêtements de façades, serrurerie de la crèche - Tranche optionnelle n° 2 : Aménagement de la crèche et de ses espaces verts

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ZAC de la Vallée aux Renards Lots A1/A2

Stad: L'Haÿ-les-Roses

Postcode: 94240

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 28 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_86PeMNCsS2

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_86PeMNCsS2

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Melun

Informatie over de termijnen voor beroep: Greffe du Tribunal Administratif de Melun

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne

Registratienummer: 78576955500042

Postadres: 9 route de Choisy CS 50079

Stad: Créteil

Postcode: 94048

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Expansiel Groupe Valophis - Direction Technique

E-mail: Stephane.HENRY@groupevalophis.fr

Telefoon: +33 143970343

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_86PeMNcSs2

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Melun

Registratienummer: 17770704900017

Postadres: 43 rue du Général de Gaulle

Stad: Melun

Postcode: 77000

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Greffe du Tribunal Administratif de Melun

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefoon: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ae0b1c8d-2c4f-46cb-ad53-0005f859408f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 11:14:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 622611-2026

Nummer uitgave PB S: 174/2026

Datum van bekendmaking: 09/09/2026