

623583-2026 - Mededinging

België – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Restauratie van de abdij van Maagdendaele tot wielierhub

OJ S 175/2026 10/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vlaamse Overheid

E-mail: aanbestedingen.facilitairbedrijf@kb.vlaanderen.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Restauratie van de abdij van Maagdendaele tot wielierhub

Beschrijving: Het nieuwe centrum, de wielierhub, Cycling in Flanders, moet als een katalysator dienen voor het wielertoerisme in de stad, de regio en gans Vlaanderen. De wielierhub moet fungeren als het kloppend hart van sportief fietsen in de Vlaamse Ardennen en Vlaanderen.

Het wordt een samenwerking die elke bezoeker aandoet en waar hij zowel inhoudelijk als praktisch kan worden geholpen. Het wordt geen klassiek museum of sportcentrum, maar een levendige communityplek rond wielercultuur die Vlaanderen moet positioneren als de referentie voor wielertoerisme. Volledige studieopdracht architectuur, technieken en scenografie, en vervolgens de opvolging van de uitvoering van de werken.

Identificatiecode van de procedure: 99ecd241-d47f-4150-99de-45ab5ee73f0b

Interne identificatiecode: 2026/HFB/OP/166647

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 2026/HFB/OP/166647 - 1

Beschrijving: Het nieuwe centrum, de wielershub, Cycling in Flanders, moet als een katalysator dienen voor het wielertoerisme in de stad, de regio en gans Vlaanderen. De wielershub moet fungeren als het kloppend hart van sportief fietsen in de Vlaamse Ardennen en Vlaanderen. Het wordt een samenwerking die elke bezoeker aandoet en waar hij zowel inhoudelijk als praktisch kan worden geholpen. Het wordt geen klassiek museum of sportcentrum, maar een levendige communityplek rond wielercultuur die Vlaanderen moet positioneren als de referentie voor wielertoerisme.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/05ad3b30-8443-440c-abbc-bbfa4c1e1bb/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/05ad3b30-8443-440c-abbc-bbfba4c1e1bb/general>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State - Griffie van de afdeling bestuursrechtspreek
Informatie over de termijnen voor beroep: 15 dagen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vlaamse Overheid
Registratienummer: 0316380841_5762
Afdeling: Agentschap Facilitair Bedrijf
Postadres: Havenlaan 88 bus 60
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: aanbestedingen.facilitairbedrijf@kb.vlaanderen.be
Telefoon: +32 490587146
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5762&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State - Griffie van de afdeling bestuursrechtspraak

Registratienummer: 0931814266

Postadres: Wetenschapsstraat 33

Stad: Etterbeek

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9ab44bbd-416a-405b-8849-b9364d7db2b7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 623583-2026

Nummer uitgave PB S: 175/2026

Datum van bekendmaking: 10/09/2026