

623973-2026 - Mededinging

Frankrijk – Restauratiewerkzaamheden – MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 175/2026 10/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identificatiecode van de procedure: 35efd73c-4737-456e-8e4b-dd73c28f4f41

Interne identificatiecode: 26-44

Type procedure: Concurrentiegericht dialog

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45454100 Restauratiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45454100 Restauratiewerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 400 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Interne identificatiecode: T-PF-1869656

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45454100 Restauratiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45454100 Restauratiewerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 18, boulevard du Midi

Stad: Mantes-La-Jolie

Postcode: 78200

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 03/05/2027

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 400 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1869656>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1869656>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Versailles

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Les Résidences Yvelines-Essonnes

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 38774D8A-E208-84FB-46CF0542FAA08AD6

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registratienummer: 44810

Postadres: 18 Boulevard du Midi

Stad: Mantes-la-Jolie

Postcode: 78200

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk
Contactpunt: LEGROS Arnaud
E-mail: servicemarches@lesresidences.fr
Telefoon: 0969370370
Internetadres: <https://www.lesresidences.fr/>
Kopersprofiel: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Les Résidences Yvelines-Essonne
Registratienummer: 38774DA8-BE4B-4849-B163D023F96256A0
Postadres: 18, boulevard du Midi
Stad: Mantes-La-Jolie
Postcode: 78200
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrijk
E-mail: service.marches@lesresidences.fr
Telefoon: 0675886397

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Versailles
Registratienummer: 38774DB6-CCC7-5D10-AADC292C497C48DD
Postadres: 5, place André-Mignot
Stad: Versailles
Postcode: 78000
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrijk
E-mail: tj1-versailles@justice.fr
Telefoon: (33)139073907
Fax: 0139073557

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Versailles
Registratienummer: 38774DC4-A229-7647-BA692668D4A1D084
Postadres: 5, place André-Mignot
Stad: Versailles
Postcode: 78000
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrijk
E-mail: tj1-versailles@justice.fr
Telefoon: 0139073907
Fax: 0139073557

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c66eb2a7-9bf1-4b65-b877-30ab85daf5b8 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 09/09/2026 12:10:13 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 623973-2026
Nummer uitgave PB S: 175/2026
Datum van bekendmaking: 10/09/2026