

627007-2026 - Mededinging

Estland – Modulaire verplaatsbare bouwelementen – Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

OJ S 176/2026 11/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E-mail: info@rkas.ee

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

Beschrijving: Hanke eesmärgiks on moodulhoone rentimine koos sinna juurde kuuluva varaga Viljandi Kutseõppekeskuse territooriumile. Sh hõlmab hange moodulhoone projekteerimis- ja ehitustööd ja peale rendiperioodi moodulhoone demonteerimist jms. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificatiecode van de procedure: 8860496c-8d71-4e9e-b4c3-dc2c6625c766

Interne identificatiecode: 315269-0000

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Aanvullende classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Looduse tee 2, Vana-Võidu küla, Viljandi maakond

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Hanke osadeks jagamine ei ole tehniliselt võimalik ega majanduslikult põhjendatav või mõistlik (sh osadeks jagamine tooks kaasa ebamõistlikult suured kulutused). Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalikud asjad (sh asjade (moodulhoone) rent). Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Viljandi Kutseõppekeskuse moodulhoone projekteerimine, ehitamine ja rentimine

Beschrijving: Hanke eesmärgiks on moodulhoone rentimine koos sinna juurde kuuluva varaga Viljandi Kutseõppekeskuse territooriumile. Sh hõlmab hange moodulhoone projekteerimis- ja ehitustööd ja peale rendiperioodi moodulhoone demonteerimist jms. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Interne identificatiecode: 315269-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Aanvullende classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Aanvullende informatie: Looduse tee 2, Vana-Võidu küla, Viljandi maakond

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 92 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Lepingut võidakse RHS § 123 lg 1 p 2 alusel rentniku soovil pikendada. Täpsemad tingimused toodud hankelingu projektis.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Hanke osadeks jagamine ei ole tehniliselt võimalik ega majanduslikult põhjendatav või mõistlik (sh osadeks jagamine tooks kaasa ebamõistlikult suured kulutused). Hankelingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalikud asjad (sh asjade (moodulhoone) rent). Hankelingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vaata hanke alusdokumentidest
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10794024/documents?group=B>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10794024/tenders>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Estisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisatie voor beroepsprocedures: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informatie over de termijnen voor beroep: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Registratienummer: 10788733

Postadres: Tartu mnt 85

Stad: Tallinn

Postcode: 10115

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Contactpunt: REELIKA TIMM

E-mail: info@rkas.ee

Telefoon: +372 53025445

Internetadres: <http://www.rkas.ee>

Kopersprofiel: <http://www.rkas.ee>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registratienummer: 1000123

Postadres: Tartu mnt 85

Stad: Tallinn

Postcode: 10115

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: vako@fin.ee

Telefoon: +3726113713

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Riigihangete register

Registratienummer: TED64

Postadres: Lökke tn 4

Stad: Tallinn

Postcode: 10122

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefoon: +3726113693

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7be07b69-caa0-4d77-b113-572e1bc3d9d7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/09/2026 10:58:17 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 10/09/2026 13:00:09 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Estisch

Publicatienummer aankondiging: 627007-2026

Nummer uitgave PB S: 176/2026

Datum van bekendmaking: 11/09/2026