

628303-2026 - Mededinging

Duitsland – Reiniging van gebouwen – Reinigung

OJ S 176/2026 11/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen

E-mail: Vergabestelle.amttue@vbw.bwl.de

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Reinigung

Beschrijving: Reinigung

Identificatiecode van de procedure: 39f488bd-02ce-4aa1-bffd-213250b0f944

Interne identificatiecode: 26-86378

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Schnarrenbergstraße 1

Stad: Tübingen

Postcode: 72076

Onderverdeling land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch Vorlage der Eintragung in eine PQ-Datenbank. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Teilnahmeantrag/Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/ Dienstleistungen' (124LD) vorzulegen. Gelangt der Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen' genannten Bescheinigung zuständiger Stellen zu bestätigen beziehungsweise die übrigen Nachweise zur Eignung einzureichen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Reiniging

Beschrijving: Polizeipräsidium Reutlingen, 72762 Reutlingen, Kaiserstr. 99, 99b, 101, 103; Burgstr. 27 + 29, Urbanstr. 20 + 22 a) Unterhalts-, Grund-, Glas- und Jalousienreinigung, Reinigung Schießanlage Unterhaltsreinigung: ca. 94.387,13 m²/Monat Grundreinigung: ca. 13.095,00 m²/Reinigung Glasreinigung: ca. 3.482,56 m²/Reinigung (einseitig gemessen) Jalousienreinigung: ca. 723,78 m²/Reinigung (einseitig gemessen) Allgemeine Anforderungen für die Reinigung der Schießanlage:: - Sprengstoffrechtliche Erlaubnis nach §7 SprengG - Unbedenklichkeitsbescheinigung nach §34 Abs. 2 der ersten Verordnung zum Sprengstoffgesetz (1. SprengV) - Befähigungsschein nach §20 SprengG Sicherheitsüberprüfung der Reinigungskräfte: Mit den Reinigungsarbeiten darf nur ständiges Personal beauftragt werden. Die jeweiligen Beschäftigten sind vorab der Polizei namentlich zu benennen, damit eine Sicherheitsüberprüfung erfolgen kann. Ohne Zustimmung der Polizei darf kein Personal in den Diensträumen tätig werden.

Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Schnarrenbergstraße 1

Stad: Tübingen

Postcode: 72076

Onderverdeling land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/05/2027

Einddatum van de duur: 30/04/2032

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 996 881,74 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten drei Jahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: - Sprengstoffrechtliche Erlaubnis nach § 7 SprengG i . V . m . § 34 Abs . 2 der 1 . SprengV - Unbedenklichkeitsbescheinigung nach § 34 Abs . 2 der ersten Verordnung zum Sprengstoffgesetz (1 . SprengV) - Befähigungsschein nach § 20 SprengG

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Angabe über die Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei Jahre mit Angabe der für die Leitung vorgesehenen Personen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Berufs- und Handelsregistereintragung mit entsprechender Bescheinigung.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Leistungswerte

Beschrijving: ---

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualitätssicherung

Beschrijving: ---

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Vertretungsorganisation

Beschrijving: ---

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Objektbetreuung

Beschrijving: ---

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: ---

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19fb27e5c1d-14dde5eb363083eb>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://vergabe.landbw.de/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: -

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg im

Regierungspräsidium Karlsruhe

Informatie over de termijnen voor beroep: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen

Registratienummer: 08-A9130-17

Postadres: Schnarrenbergstraße 1

Stad: Tübingen

Postcode: 72076

Onderverdeling land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabestelle.amttue@vbw.bwl.de

Telefoon: +49 7071 2979-012

Fax: +49 7071-29-2911

Internetadres: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registratienummer: 08-A9866-40

Postadres: Durlacher Allee 100

Stad: Karlsruhe

Postcode: 76137

Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefoon: +49 721926-0

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Registratienummer: ---

Postadres: Schnarrenbergstraße 1

Stad: Tübingen

Postcode: 72076

Onderverdeling land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabestelle.amttue@vbw.bwl.de

Telefoon: +49 7071 2979-012

Fax: +49 7071-29-2911

Internetadres: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-7006

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 70a7a0c5-e7e8-4893-ac75-f4f239bf8698 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/09/2026 11:02:29 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 628303-2026

Nummer uitgave PB S: 176/2026

Datum van bekendmaking: 11/09/2026