# 629292-2026 - Mededinging

**Duitsland – Ontwerpen van draagconstructies – Tragwerksplanung**
**OJ S 177/2026 14/09/2026**
**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling**
**Diensten**

## 1. Koper

### 1.1. Koper

Officiële naam: Rheingau-Taunus-Kreis
E-mail: zvs@rheingau-taunus.de
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1. Procedure

Titel: Tragwerksplanung
Beschrijving: Tragwerksplanung
Identificatiecode van de procedure: 47eacce5-f382-4cf7-8674-a400afe65db7
Interne identificatiecode: 26-275_
Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
De procedure wordt versneld: neen

### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rheingau-Taunus-Kreis, Heimbacher Straße 7, 65307 Bad Schwalbach
Stad: Bad Schwalbach
Postcode: 65307
Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Land: Duitsland

### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**
Richtlijn 2014/24/EU
vgv -

### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:
Corruptie:
Deelname aan een criminele organisatie:
Vervalsing van de mededinging:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Insolventie:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Activa beheerd door vereffenaar:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Ernstige beroepsfout:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

## 5. Perceel

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Tragwerksplanung
Beschrijving: Tragwerksplanung, Leistungsphase 1-6 HOAI, stufenweise Beauftragung Tragwerksplanung für die Generalsanierung des Bauteils C und der Verwaltungsräume des Bauteils B der Aartalschule in Aarbergen-Kettenbach. Bauteil C befindet sich im südlichen Teil des Schulgeländes und wurde im Jahr 1971/72 aufgrund der Höhenlage teilweise in den Hang gebaut. Insgesamt verfügt das Gebäude über drei Geschosse (EG, 1. OG, 2.OG). Ein Zugang ist aus nördlicher Richtung über die drei direkt mit Bauteil B verbundenen Treppenhäuser, aus östlicher Richtung über eine Eingangstür im Erdgeschoss, sowie aus südlicher Richtung über zwei Treppen bzw. Fußgängerbrücken im 1. und 2. Obergeschoss möglich. Im Erdgeschoss befindet sich die mit der Gemeinde Aarbergen gemeinsam betriebene ""Myriam-Harry-Bibliothek"", die Cafeteria, die Technikräume, sowie eine Trafostation der Syna. Im 1. Obergeschoss befinden sich die Fachräume der Schule für den naturwissenschaftlichen und den handwerklichen Bereich, inklusive der notwendigen Sammlungsräume. Zudem ist der Serverraum zentral im Stockwerk angeordnet. Im 2. Obergeschoss befinden sich 6 weitere Klassenräume, wovon einer derzeit als Computerraum genutzt wird. Insbesondere in den Fachräumen der Naturwissenschaften besteht erheblicher Sanierungsstau, sodass diese im aktuellen Zustand nicht mehr vollständig genutzt werden können. Die technischen Anlagen im Gebäude sind zu großen Teilen überaltert und entsprechen nicht mehr den aktuellen Anforderungen. Hier müssen umfassende Anpassungen vorgenommen werden. Die Gebäudehülle ist einer energetischen Ertüchtigung zu unterziehen. Neben neuen Fensterelementen ist auch eine neue Fassade, sowie ein neuer Dachaufbau erforderlich. Grundlegende Eingriffe in die Raumaufteilung sind, vorbehaltlich der statischen Berechnung, ebenfalls nicht auszuschließen, um neuen Lernkonzepten gerecht werden zu können. Bei Umbau- und Abbruchmaßnahmen ist mit erhöhtem Aufwand durch schadstoffbelastete Materialien zu rechnen. Im Bestand sind derzeit folgende Flächen vorhanden (inkl. VF und TF): Bauteil C: 3.497,81 m² Bauteil B Verwaltung: 245,97 m² "
Interne identificatiecode: LOT-0000

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Die Planungsleistungen werden mit diesem Verfahren zwar für die Leistungsphasen 1-6 ausgeschrieben, der RTK behält sich aber eine stufenweise Beauftragung vor. Nach LPH 3 wird zunächst die Planung inkl. Kostenberechnung den Kreisgremien vorgestellt. Diese entscheiden dann über die Fortführung der Maßnahme und auch über die weitere Beauftragung der einzelnen Planer. Ein Anspruch auf die Folgebeauftragung der Leistungsphasen 4-6 besteht nicht.

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Rheingau-Taunus-Kreis, Heimbacher Straße 7, 65307 Bad Schwalbach
Stad: Bad Schwalbach
Postcode: 65307
Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Land: Duitsland

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Aartalschule, Hermann-Löns-Straße 1, 65326 Aarbergen
Stad: Aarbergen-Michelbach
Postcode: 65326
Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Land: Duitsland

**5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 01/02/2027
Einddatum van de duur: 30/12/2031

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 10
De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Projektorganisation

Beschrijving: 1. Erläuterung der grundsätzlichen Herangehensweise an das Projekt: Der Bieter soll sein Vorgehen bei Konzeptentwicklung und Planung erläutern, um einen Projekterfolg sicherzustellen. Dabei ist interessant, welche Methoden bei vergleichbaren Projekten eingesetzt wurden und welche Erfahrungen daraus resultierten. Es sollen erste konkrete, projektbezogene Aussagen und Lösungsansätze zu den besonderen Anforderungen bei diesem Projekt gegeben werden. Wir erwarten - ohne tiefer in die Planung einzusteigen - erste Überlegungen und Aussagen zu Lösungen. 2. Angaben zu Hilfsmitteln und Büroausstattung. 3. Darstellung eines Büro-Organigramms

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Projektteam

Beschrijving: 1. Namentliche Nennung und berufliche Qualifikation der Beschäftigten für das Projekt. 2. Erläuterung der fachlichen Qualifikation Ihres Projektteams: Bewertet wird die Sinnfälligkeit der Besetzung des Projektteams hinsichtlich projektrelevanter Erfahrung und Kompetenz der einzelnen Personen. Leistungsfähigkeit des Teams, Besetzung der Schlüsselpositionen, Qualität und Effizienz der internen Zusammenarbeit sowie Regelung im Vertretungsfall. 3. Darstellung, wie Sie die Zusammenarbeit mit dem RTK sicherstellen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Präsenz vor Ort während der Leistungserbringung

Beschrijving: 1. Angaben über den zeitlichen Aufwand für Planungstermine. 2. Angaben über den zeitlichen Aufwand für Baustellentermine. 3. Angaben über die grundsätzliche Verfügbarkeit vor Ort während der Ausführungszeit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Kosten-, Qualitäts- und Nachtragsmanagement

Beschrijving: 1. Kostenmanagement: Darstellung über die Sicherstellung der Kostentreue mit Angaben über die dazu von Ihnen eingesetzten Kontrollmechanismen sowie weitere mögliche Hilfsmittel. Wie wird Einfluss auf Kosten genommen? 2. Qualitätsmanagement: Darstellung über die Sicherstellung der Qualität mit Angaben über die dazu von Ihnen eingesetzten Kontrollmechanismen sowie weitere mögliche Hilfsmittel. Wie wird Einfluss auf die Qualität genommen? 3. Nachtragsmanagement: Angaben über die Herangehensweise, die von Ihnen eingesetzten Kontrollmechanismen sowie weitere mögliche Hilfsmittel zur Prüfung von eventuellen Nachträgen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Terminmanagement

Beschrijving: 1. Angaben über die Sicherstellung der Planungstermine. Wie wird Einfluss auf Termine genommen? Wie werden Ihrerseits Zeitpläne verwendet? 2. Angaben über die Sicherstellung der Ausschreibungstermine. Wie wird Einfluss auf Termine genommen? Wie werden Ihrerseits Zeitpläne verwendet? 3. Angaben über die Sicherstellung der Ausführungstermine. Wie wird Einfluss auf Termine genommen? Wie werden Ihrerseits Zeitpläne verwendet?
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10
**Criterium:**
Type: Prijs
Naam: Preis
Beschrijving: Honorar
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 50

### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits
Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0905134d3-2bd6d834dd2467bb

### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden van de procedure:**
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 05/11/2026
**Voorwaarden voor indiening:**
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://www.had.de
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**
Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.
Aanvullende informatie: Die Nachforderung von Unterlagen bleibt dem Auftraggeber vorbehalten.
**Voorwaarden van het contract:**
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

### 5.1.15. Technieken

**Raamovereenkomst:**
Geen raamovereenkomst
**Informatie over het dynamische aankoopsysteem:**
Geen dynamisch aankoopsysteem

### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen
Informatie over de termijnen voor beroep: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rheingau-Taunus-Kreis
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Rheingau-Taunus-Kreis

## 8. Organisaties

### 8.1. ORG-7001

Officiële naam: Rheingau-Taunus-Kreis
Registratienummer: RTK1
Postadres: Heimbacher Straße 7
Stad: Bad Schwalbach
Postcode: 65307
Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Land: Duitsland
Contactpunt: Zentrale Vergabestelle
E-mail: zvs@rheingau-taunus.de
Telefoon: +496124 510163
Internetadres: https://www.rheingau-taunus.de
**Rollen van deze organisatie:**
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

### 8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen
Registratienummer: t:06151126603
Postadres: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3
Stad: Darmstadt
Postcode: 64283
Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefoon: +49 6151-126603
**Rollen van deze organisatie:**
Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
**Rollen van deze organisatie:**
TED eSender

## Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 94e540be-02c3-4dfe-b3d0-921b2bf6f001 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 11/09/2026 14:31:33 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 629292-2026
Nummer uitgave PB S: 177/2026
Datum van bekendmaking: 14/09/2026