

629911-2026 - Mededinging

Duitsland – Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur – Neubau Gymnasium am Neandertal; VE247 - Freianlagen

OJ S 177/2026 14/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Erkrath

E-mail: barbara.nowakowski@erkrath.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau Gymnasium am Neandertal; VE247 - Freianlagen

Beschrijving: Die Stadt Erkrath beabsichtigt, ein neues Schulgebäude für das Gymnasium am Neandertal zu errichten. Das Schulgebäude wird als Bauwerk mit 5 Geschossen realisiert und weist im Grundriss eine Fläche von ca. 4.300 m² auf. Es besteht aus einem teilweise in den Hang geschobenen Untergeschoss sowie einem nördlichen, 4-geschossigen Bauteil darüber. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Errichtung der Freianlagen.

Identificatiecode van de procedure: ba231df4-4021-4ba9-9081-4fb9f28dc3cc

Interne identificatiecode: NGE-VE247

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 45112720 Landschappelijk ontwerp voor sport- en recreatieterreinen, 45212200 Bouwen van sportfaciliteiten, 45112500 Grondverzet, 45262670 Metaalbewerking

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Erkrath

Onderverdeling land (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYD6DGD6#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging
Deelname aan een criminele organisatie: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Witwassen van geld of financiering van terrorisme: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Fraude: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB
Corruptie: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 6-9 GWB
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: vgl. § 123 Abs. 4 GWB
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: vgl. § 123 Abs. 4 GWB
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Insolventie: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Activa beheerd door vereffenaar: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Ernstige beroepsfout: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Vervalsing van de mededinging: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau Gymnasium am Neandertal; VE247 - Freianlagen

Beschrijving: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Errichtung der Freianlagen. Der Auftrag umfasst insbesondere folgende Leistungen: Landschaftsbauarbeiten, Erdarbeiten, Entwässerungseinrichtungen, Wegebauarbeiten, Sportflächen, Metallbauarbeiten, Vegetationstechnische Arbeiten, Pflanzenlieferung. Die Arbeiten sind im Zeitraum von Oktober 2026 bis Ende August 2027 auszuführen. Die Pflanzleistungen einschließlich Fertigstellungspflege haben im Anschluss (Herbst/Winter 2027/2028) bis Juni 2028 zu erfolgen.

Interne identificatiecode: NGE-VE247

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 45112720 Landschappelijk ontwerp voor sport- en recreatieterreinen, 45212200 Bouwen van sportfaciliteiten, 45112500 Grondverzet, 45262670 Metaalbewerking

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Erkrath

Onderverdeling land (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/10/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot vorzulegen ist eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (vgl. § 6a EU Nr. 2 Buchst. c) VOB/A).

Mindestanforderung: Für das letzte Geschäftsjahr ist ein Netto-Gesamtumsatz in Höhe von mind. 5 Mio. EUR nachzuweisen.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot vorzulegen sind Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (vgl. § 6a EU Nr. 3 Buchst. a) VOB/A). Mindestanforderung: Es sind für den Zeitraum der letzten fünf Kalenderjahre mindestens drei Referenzaufträge über im eigenen Betrieb oder mit Nachunternehmern erbrachte (abgeschlossene)

Landschaftsbauarbeiten (Gestaltung von Freianlagen) mit einem Auftragswert in Höhe von jeweils mind. 5 Mio. EUR netto nachzuweisen. Weiter ist für den Zeitraum der letzten fünf Kalenderjahre mindestens ein Referenzauftrag über die im eigenen Betrieb ausgeführte (abgeschlossene) Errichtung einer Gabionenwand zur Hangsicherung nachzuweisen.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot vorzulegen sind Angaben über die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal (vgl. § 6a EU Nr. 3 Buchst. g) VOB/A).

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriteria: Mit dem Angebot vorzulegen ist eine Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt (vgl. § 6a EU Nr. 3 Buchst. h) VOB/A).

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Angebotspreis

Beschrijving: Einziges Zuschlagskriterium ist der Angebotspreis.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD6DGD6/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf dem Vergabemarktplatz Rheinland.

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD6DGD6>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD6DGD6>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen des 2. Abschnitts von Teil A der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB/A). Bezüglich der Nachforderung von im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 16a EU VOB/A.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/09/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Besondere Bedingungen folgen aus dem Tariftreue- und

Vergabegesetz (TVgG) NRW sowie aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabiliseren, in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informatie over de termijnen voor beroep: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S. d. §§ 160 ff. GWB beantragen Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber /Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (siehe zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Erkrath

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Erkrath

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Erkrath

Registratienummer: DE 121633418

Postadres: Bahnstraße 16

Stad: Erkrath

Postcode: 40699

Onderverdeling land (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Duitsland

Contactpunt: Fachbereich Immobilienmanagement Neubau, Frau Nowakowski

E-mail: barbara.nowakowski@erkrath.de

Telefoon: +492112407-6564

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Registratienummer: 05515-03004-07

Postadres: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stad: Münster
Postcode: 48147
Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

1c7677c4-99f6-4291-98b7-528a01c8cb12-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Die Mindestanforderungen an die Referenzlage gem. Ziff. 5.1.9 der Bekanntmachung werden wie folgt reduziert: Von den drei geforderten Referenzen über Landschaftsbauarbeiten muss eine einen Auftragswert von mind. 3,5 Mio. EUR netto aufweisen. Die beiden weiteren Referenzaufträge müssen jeweils einen Wert von mind. 2 Mio. EUR netto aufweisen. Die Angebotsfrist wird bis zum 21.09.2026, 10:00 Uhr, verlängert.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Die Mindestanforderungen an die Referenzlage gem. Ziff. 5.1.9 der Bekanntmachung werden wie folgt reduziert: Von den drei geforderten Referenzen über Landschaftsbauarbeiten muss eine einen Auftragswert von 3,5 Mio.EUR netto aufweisen. Die beiden weiteren Referenzaufträge müssen jeweils einen Wert von mind. 2 Mio. EUR netto aufweisen. Die Angebotsfrist wird bis zum 21.09.2026, 10:00 Uhr, verlängert.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 43d33c45-0b85-46ff-84d6-90101e04a8a3 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/09/2026 17:43:28 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 629911-2026

Nummer uitgave PB S: 177/2026

Datum van bekendmaking: 14/09/2026