

632498-2026 - Mededinging

Letland – Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis – Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

OJ S 177/2026 14/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

Beschrijving: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

Identificatiecode van de procedure: 2292f143-3c1a-4ea4-acdb-e3729d08bb43

Interne identificatiecode: VNĪ 2026/4/3/AK-75

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

Beschrijving: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Letland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 300 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Zemākā cena

Beschrijving: Zemākā cena

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/181062>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/181062>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Lets

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 12/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja
Financiële regeling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 7

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Iepirkumu uzraudzības birojs
Informatie over de termijnen voor beroep: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 05/10/2026
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Registratienummer: 40003294758
Postadres: Talejas iela 1
Stad: Rīga
Postcode: LV-1026
Onderverdeling land (NUTS): Rīga (LV00A)
Land: Letland
Contactpunt: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
E-mail: vni@vni.lv
Telefoon: +37180002000
Internetadres: <https://www.vni.lv/>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Iepirkumu uzraudzības birojs
Registratienummer: 90001263305
Postadres: Smilšu iela 1
Stad: Rīga
Postcode: LV-1919
Onderverdeling land (NUTS): Rīga (LV00A)
Land: Letland
Contactpunt: Juridiskais departaments
E-mail: pasts@iub.gov.lv
Telefoon: +37122416641
Internetadres: <https://www.iub.gov.lv>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6066ac5f-4de1-47ac-ba5a-31c523d1f91d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/09/2026 12:39:09 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 11/09/2026 12:39:09 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Lets

Publicatienummer aankondiging: 632498-2026

Nummer uitgave PB S: 177/2026

Datum van bekendmaking: 14/09/2026