

632800-2026 - Mededinging

Frankrijk – Revisie- en opknopwerkzaamheden – Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

OJ S 177/2026 14/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

E-mail: secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Beschrijving: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Identificatiecode van de procedure: 564a5279-6684-4afa-96f8-65a5f1afcd1b

Interne identificatiecode: 27-025

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknopwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: CHU de Bicêtre - 78 rue du Général Leclerc

Stad: Paris

Postcode: 75012

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Sans objet

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Sans objet

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Beschrijving: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT Paris Est (4ème , 5ème , 10ème, 11ème, 12ème, 13ème, 18ème, 19ème, 20ème), Seine Saint Denis (93) et Val de Marne (94)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknopwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 10 % du montant du marché

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de 2 ans à compter de sa date de notification + 2 reconductions tacites de 12 mois et est éventuellement résiliable sans indemnité à la seule demande de l'Assistance Publique-Hôpitaux de Paris, 6 mois avant chaque échéance.

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Le chiffre d'affaires global sur 3 années doit représenter au minimum 1,5 million d'euros.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Un effectif minimum de 10 collaborateurs est exigé.

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: Niveaux spécifiques minimaux exigées : Notamment : Certification RGE Certificat de qualification professionnelle (QUALIBAT) : Qualibat 2111 : Maçonnerie (technicité courante) et béton armé courant Qualibat 3511 : Fourniture et pose de menuiseries extérieures (technicité courante) Qualibat 4131 : Plaques de plâtre (technicité courante) Qualibat 4311 : Fourniture et pose de menuiserie en bois (technicité courante) Qualibat 4362 : Finition des parquets Qualibat 4411 : Serrurerie-métallerie (technicité courante) Qualibat 4571 : Fourniture et pose de protections mobiles (technicité courante) Qualibat 5111 : Plomberie - sanitaire (technicité courante) Qualibat 6111 : Peinture et ravalement (technicité courante) Qualibat 6221 : Revêtements résilients PVC (technicité courante) Qualibat 6311 : Carrelages - revêtements (technicité courante) Qualifelec Installations Electriques en Logement-Commerce-Petit Tertiaire ou Qualifelec indice E2 Habilitation au plomb Sous-section 4 Amiante : Les attestations de compétence de repérage amiante et d'une certification avec mention de chacun des salariés contribuant à l'exécution de l'accord-cadre à bons de commande, justifiant de leur capacité et établie par des organismes accrédités conformément à la réglementation ;

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: 1 référence pour chaque type de travaux suivants : - travaux de structure (démolition - curage et reprise de gros œuvre) - travaux de désamiantage - travaux en site plombé

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Analyse à partir de deux scénarios masqués

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Sous critère 1 - Moyens humains mis en œuvre pour assurer les travaux dans les meilleurs délais 7 % Sous critère 2 : Méthodologie complète pour la réalisation de scenarii type - 27% Sous critère 3 - Organisation mise en œuvre pour assurer la qualité des prestations et le respect des délais - 11%

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Performance en matière de protection de l'environnement

Beschrijving: Organisation mise en œuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets, le réemploi et la traçabilité avec attestations qualité (filiales, taux de valorisation et de réemploi, gestion des déchets SS4...). 2,5 % Organisation mise en œuvre par le candidat pour la réduction de l'impact carbone des interventions (véhicules, dépôts, fournisseurs...) 2,5 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Tout intéressé à conclure le contrat peut contester un manquement éventuel aux obligations de publicité et de mise en concurrence par le biais d'un référé précontractuel (article L 551-1 à L 551-4 et L 551-10 à L 551.12 du code de justice administrative) jusqu'à la notification du marché. A peine de nullité, ce recours devra être notifié à l'AP-HP.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Beschrijving: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT Paris Est (4ème , 5ème , 10ème, 11ème, 12ème, 13ème, 18ème, 19ème, 20ème), Seine Saint Denis (93) et Val de Marne (94)

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknopwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 10 % du montant du marché

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de 2 ans à compter de sa date de notification + 2 reconductions tacites de 12 mois et est éventuellement résiliable sans indemnité à la seule demande de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris, 6 mois avant chaque échéance.

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Le chiffre d'affaires global sur 3 années doit représenter au minimum 1,5 million d'euros.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Un effectif minimum de 10 collaborateurs est exigé.

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: Niveaux spécifiques minimaux exigées : Notamment : Certification RGE Certificat de qualification professionnelle (QUALIBAT) : Qualibat 2111 : Maçonnerie (technicité courante) et béton armé courant Qualibat 3511 : Fourniture et pose de menuiseries extérieures (technicité courante) Qualibat 4131 : Plaques de plâtre (technicité courante) Qualibat 4311 : Fourniture et pose de menuiserie en bois (technicité courante) Qualibat 4362 : Finition des parquets Qualibat 4411 : Serrurerie-métallerie (technicité courante) Qualibat 4571 : Fourniture et pose de protections mobiles (technicité courante) Qualibat 5111 : Plomberie - sanitaire (technicité courante) Qualibat 6111 : Peinture et ravalement (technicité courante) Qualibat 6221 : Revêtements résilients PVC (technicité courante) Qualibat 6311 : Carrelages - revêtements (technicité courante) Qualifelec Installations Electriques en Logement-Commerce-Petit Tertiaire ou Qualifelec indice E2 Habilitation au plomb Sous-section 4 Amiante : Les attestations de compétence de repérage amiante et d'une certification avec mention de chacun des salariés contribuant à l'exécution de l'accord-cadre à bons de commande, justifiant de leur capacité et établie par des organismes accrédités conformément à la réglementation ;

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: 1 référence pour chaque type de travaux suivants : - travaux de structure (démolition - curage et reprise de gros œuvre) - travaux de désamiantage - travaux en site plombé

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Analyse à partir de deux scénarios masqués

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Sous critère 1 - Moyens humains mis en œuvre pour assurer les travaux dans les meilleurs délais 7 % Sous critère 2 : Méthodologie complète pour la réalisation de scenarii type - 27% Sous critère 3 - Organisation mise en œuvre pour assurer la qualité des prestations et le respect des délais - 11%

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Performance en matière de protection de l'environnement

Beschrijving: Organisation mise en œuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets, le réemploi et la traçabilité avec attestations qualité (filiales, taux de valorisation et de réemploi, gestion des déchets SS4...). 2,5 % Organisation mise en œuvre par le candidat pour la réduction de l'impact carbone des interventions (véhicules, dépôts, fournisseurs...) 2,5 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Tout intéressé à conclure le contrat peut contester un manquement éventuel aux obligations de publicité et de mise en concurrence par le biais d'un référé précontractuel (article L 551-1 à L 551-4 et L 551-10 à L 551.12 du code de justice administrative) jusqu'à la notification du marché. A peine de nullité, ce recours devra être notifié à l'AP-HP.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Registratienummer: 26750045201746

Stad: Le Kremlin Bicêtre

Postcode: 94270

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Mme La Directrice d'ACHAT

E-mail: secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Telefoon: +33153146900

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Paris

Registratienummer: 17750005500013

Stad: Paris

Postcode: 75004

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefoon: +33144594400

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 03ef7c15-49fb-48b2-a6a7-34e08b447166 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/09/2026 14:52:13 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 632800-2026
Nummer uitgave PB S: 177/2026
Datum van bekendmaking: 14/09/2026