

## 635004-2026 - Mededinging

Hongarije – Schoolgebouwen – Gödöllői Református Líceum tornaterem kivitelezése

OJ S 178/2026 15/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

### 1. Koper

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Gödöllői Református Egyházközség

E-mail: [matyas.evelyn@raday28.hu](mailto:matyas.evelyn@raday28.hu)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

### 2. Procedure

#### 2.1. Procedure

Titel: Gödöllői Református Líceum tornaterem kivitelezése

Beschrijving: Vállalkozó feladata a 2100 Gödöllő, Szabadság tér 9., hrsz. 401 alatti ingatlanon a „C” jelű tornacsarnok megépítése. Építési organizáció: Az építési felvonulás, a beruházás kiszolgálása a Kossuth u 5-7 felől történik Bővítés befoglaló alapterülete: 33,50m x 30 m, fsz+emelet+tetőtér Beépített alapterület: 1002,97 m2 Hasznos alapterület:1539,24 m2 Alapozás: kútalapok, fejgerendákkal Tartószerkezet: előregyártott vasbeton pillérek és gerendák, 30cm vastag Silka HML 300 NF+GT mészhomok téglavázkitöltő falazattal Tetőszerkezet 5,0 cm beton járdalapok (40x40x5 cm méretűek) 1 rtg 1,8 mm vastagságú, mechanikailag rögzített, UV- és időjárásálló (MSZ EN 13956), poliészter erősítésű, többrétegű, különleges minőségű PVC csapadékvíz elleni szigetelés (pl.: SikaPlan G-18), lazán fektetve, 5 cm-es átlapolásokban, legalább 3 cm-es forró levegős hegesztéssel felületfolytonosítva (fehér - RAL 9016) 1 rtg. 120 g/m2 felülettömegű műanyag fátyol elválasztó réteg, lazán, 15 cm-es átfedésekkel fektetve (S-Glass Fleece 120) 8 cm inhomogén kőzetgyapot hőszigetelő lemez (Rockwool Durock) 18 cm homogén kőzetgyapot hőszigetelő lemez (Rockwool Roofrock 60) 1 rtg. 0,6 mm vtg. öntapadós kompozit alumíniumfólia, pára elleni védelem, (pl.:RW Bautech Alutrix 600) 15,3 cm T153 horganyzott acél trapézlemez födém (Tartószerkezeti Terv szerint), Rockwool SF 50 akusztikai bordakitöltő elemmel statikailag méretezett előregyártott vasbeton gerendára építve 5 cm kétrétegű, kompozit (kőzetgyapot mag + /Heraklith/ fagyapot fedőréteg) lemez akusztikai mennyezetburkolat (Tektalan A2 037/ Burkolatok: Graboplast StrongAir sportparketta, EN 13849 szerinti többrétegű parketta, 5,2 mm vastag keményfa színréteggel, öltözők, közlekedő: hidegburkolat Külső falburkolat: kettős állókorcos 0,7 mm vastag, coil coating bevonatos alumínium lemez fedés (pl. Prefalz rendszer) korctávolság: 600-150 mm, - RAL 7005 - világosszürke színben, 15 cm fekete üvegfátyollal kasírozott, teljes keresztmetszetében hidrofobizált kőzetgyapot hőszigeteléssel Matrix prémium homlokzat burkolat Gépészet: Fűtés: Öltözőkben: 2 db HOVAL Baleria (20) kültéri,HOVAL beltéri hőszivattyúval hűtő -fűtő, split rendszer, levegő-víz hőszivattyú (inverteres) egyenként 9kW, padlófűtéssel Tornacsarnok: 2 db Roof-top típusú kompakt légkezelő berendezéssel, melyek szállított légtérfogatóarama egyenként: V=6000 m3/h, Dp st= 200 Pa, hővisszanyerővel Vezérlőautomatika csatlakoztatása a megépült D épület vezérléséhez A részletes műszaki dokumentációt a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, közbeszerzési

dokumentáció, szerződéstervezet és árazatlan költségvetés tartalmazza. Sporttechnológia opció: Labdafogó háló 3,00 x 4,80 6 db Metalobox kétoldalas háttámlás öltözőpad 1600x2000x740 16 db Metalobox egyoldalas háttámlás öltözőpad 1600x1500x360 12 db Metalobox egyoldalas háttámlás öltözőpad 1600x2000x360 4 db Metalobox öltözőpad 450x1500x330 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x1200x500 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x900x500 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x600x500 2 db Épületautomatika opció: TEREPI KÉSZÜLÉKEK • Külsőhőmérséklet-érzékelő | 1 db • víz hőmérséklet érzékelő, 24 db • nyomáskapcsoló 3 db • Merülő/kontakt határoló termosztát 2 db DDC ALÁLLOMÁSOK • EA1 Hőközponti elosztóban telepítendő 1 db ÉPÜLET FELÜGYELETI KÖZPONT • épületfelügyeleti szoftvercsomag 1 db • felügyeleti PC 1 klt Meglévő kültéri kábeltartó szerkezetben történő UV álló gégecső, szerelése kompletten 30 fm beltéri kábeltartó szerkezet, RKS100\*60mm perforált fém kábeltálca, tartószerkezettel kompletten 20 fm MÜII-es védőcső pattintóbilincses megfogatással, terepi eszközök számára kompletten 150 fm YSLY-Jz 3x1,5 mm<sup>2</sup> kábel fektetéssel kompletten 700 fm J-Y(St)Y 2x2x0,8 mm<sup>2</sup> jelvezeték fektetéssel kompletten 1000 fm LiYCY 3x1mm<sup>2</sup> jelvezeték fektetéssel kompletten 600 fm kábelek mindkét oldali bekötése 1 klt KKMO terepi tiltó kapcsoló szivattyúknak, felszerelés és bekötéssel 23 db elektromos csőkísérő fűtés 30W/m 50 m EPH kialakítás gépházon belül 1 klt • MCC1 épület hőközponti erősáramú automatika elosztószekrény 1 db Kapcsoló és automatika szekrény rendszerspecifikus kiviteli gyártmányterveinek elkészítése DDC alállomáskiosztás, sorozatkapocstervek, kábeljegyzékek 1 klt DDC alállomás és központ felhasználói programok elkészítése 1 klt Grafikai sémák elkészítése, dinamizálása 1 klt DDC alállomások üzembehelyezése, beszabályozás, üzempróbák 1 klt Kezelőszemélyzet oktatása 1 klt Átadási dokumentáció elkészítése 1 klt Projektvezetés, organizációs költségek 1 klt ÉV mérés, jegyzőkönyv 1 klt A pontos mennyiségeket az árazatlan költségvetés tartalmazza, az az irányadó.

Identificatiecode van de procedure: 352e6bf8-748f-4b52-97c3-9bed834a80f8

Interne identificatiecode: EKR001115262026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Az ajánlatok értékelésének szempontja a legjobb ár-érték arány [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja]. Ennek szempontjai és a hozzájuk tartozó súlysámok az alábbiak: Értékelési szempont Súlysám I. Ár értékelési szempont 1. nettó összesített vállalkozói díj (HUF), súlysám: 70 II. Minőségi kritérium értékelési szempont: 2. M. 2.1. pontra megjelölt szakember alkalmassági követelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap), súlysám: 10 3. M.2.2. pontra megjelölt szakember alkalmassági követelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap), súlysám: 10 4. M.2.3. pontra megjelölt szakember alkalmassági követelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap), súlysám: 10 Az értékelés módszere: Fordított arányosítás (1. értékelési szempont), egyenes arányosítás (2-4. értékelési szempont) Részletesen a Közbeszerzési Dokumentációban és a Felhívás II.2.5. pontjában (BT-540, BT-539) foglaltak szerint.

### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Szabadság tér 9

Stad: Gödöllő

#### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: I. 1. Ajánlatkérő (továbbiakban: AK) a jelen közbeszerzési eljárást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) bonyolítja le, így irányadó a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (továbbiakban: EKR.r.), továbbá a 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.), és végrehajtási rendeleteinek előírásai. A kommunikáció a Kbt. 40. § (1) bek. és 41. § alapján az EKR-ben történik. Az EKR-rel kapcsolatos útmutatók elérhetősége: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>. 2. Az eljárásban való részvétel feltétele, hogy az ajánlattevő (továbbiakban: AT) az EKR.r. 6. § (1), (6)-(8) bek. szerint regisztráltassa magát az EKR rendszerben. Az EKR működtetését a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végzi. <https://ujvilag.gov.hu> 3. Az EKR.r. 11. § (9) bek. alapján az AT-nek az ajánlatát az EKR annak benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak. Az ajánlat részeként előírt dokumentumok az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával nyújthatók be, vagy amennyiben elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a papír alapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata, vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentum formájában (Kbt. 41/A. § (1), (3) bek.). 4. Az ajánlat felolvasólapját az EKR.r. 11. § (1) bek. szerint AK által elektronikus űrlapként létrehozott felolvasólapra kell az AT-nek az ajánlat részeként kitölteni. A felolvasólapnak tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bek. szerinti adatokat. 5. Az ajánlat részeként továbbá be kell nyújtani különösen: (Részletesen: Közbeszerzési Dokumentáció) a) a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot; b) a 2.-4. értékelési szempontokra (szakmai többlettapasztalatok) vonatkozó megajánlást alátámasztó iratot c) a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti nyilatkozatot (nemleges nyilatkozat is); d) a kizáró okok fenn nem állása igazolásának dokumentumait (előzetes igazolás és igazolás szabályai szerint); e) az alkalmassági követelményeknek való megfelelést igazoló dokumentumokat (Sz.1., M.1., M.2. pontokban foglalt előzetes igazolás és igazolás szabályai szerint); f) változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozatot (nemleges nyilatkozat is), továbbá folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-ában meghatározott iratokat; g) nyilatkozatot az ukrain helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról. h) amennyiben az AT a Kbt. 69. § (11) bek. szerint kíván tény vagy adatot igazolni, nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén köteles a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását benyújtani; i) az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat AT, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nevében aláíró személyvonatkozásában a képviseleti jogosultságát igazoló dokumentumot; j) kitöltött árazott költségvetést (részletes árajánlatot); k) nyilatkozatot üzleti titokról; l) Nyilatkozat az Üvegkapu alkalmazásáról. 6. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételeknek, csatolni kell továbbá a Kbt. 35.§ (2a) bek. szerinti meghatalmazást. 7. AK a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint biztosít lehetőséget. 8. Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, AK kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlat elbírálása és értékelése során. 9. AK a közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 39. § (1) bek. megfelelően térítésmentesen az Ajánlati Felhívás feladásával egyidejűleg az EKR-ben bocsátja az AT-k rendelkezésére. 10. AK a Kbt.75.§ (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza. 11. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bek. 12. AK jelen Ajánlati Felhívásban az AT-nek a szerződés teljesítésére alkalmasságának feltételeit és ennek igazolását a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban

határozta meg a Kizáró okok, Sz.1., M.1, és M.2. pont esetében azok tárgyában és mértékében. 13. AK a Kbt. 35. § (9) bek. alapján projektársaság létrehozását nem teszi lehetővé, valamint nem követeli meg. 14. Helyszíni bejárás: Időpont: 2026. augusztus 27. 14:00 óra. A találkozó helyszíne: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 9. 15. Az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatban az EKR rendszerideje (közép-európai helyi idő szerint) értendő. 16. Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a tárgyi eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdés, valamint a 2024. évi LXXIV. törvény (Ábtv.) 251 – 254.§ rendelkezései szerint is feltételes közbeszerzési eljárás, továbbá a szerződés hatálybalépéséhez az Ábtv. 253.§ (3) bekezdésének rendelkezése szerint az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó jóváhagyása szükséges. 17. Jelen közbeszerzési eljárás az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (továbbiakban: Ábtv. tv.) 4. § (1) bek. i) pontja alapján nem tartozik az Épber tv. hatálya alá. 18. A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a környezetvédelmi követelmények a műszaki leírás részét képező M-01\_ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS\_GÖDÖLLŐ LÍCEUM\_MÓD ENGTERV\_20260224..... elnevezésű dokumentumban érhető el a 21. oldaltól. II. Hirdetmény BT-70 (5.1.12.) pont - A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek részének folytatása: Ajánlatkérő a finanszírozás végleges feltételei vonatkozásában hivatkozik továbbá a Hirdetmény BT-300 (2.1.4.) pont 16. alpontjában foglaltakra. 2. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: a kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a kötbér naptári naponta. Maximális mértéke: a nettó szerződéses ellenérték 20%-a. Hibás teljesítés: Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt felhívja a szerződésszerű teljesítésre. Meghiúsulási kötbér: a kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a Teljesítési biztosíték.: mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a Jótállási biztosíték: mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamat, és a külön jogszabályban (2016. évi IX. tv.) meghatározott költségátalány fizetésére kötelezett. 3. Igényelhető előleg: VI.3) További információk "II." rész 3. pont (Igényelhető előleg) (Biztosan módosítandó) 3. Igényelhető előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése alapján a nettó vállalkozói díj (szerződéses ellenérték) 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételét biztosítja. Az igénybevett előleg a 2-5. részszámlákban, egyenlő – 1/4-ed – arányban kerül levonásra. Szállítói finanszírozás esetén az előleg mértéke, kifizetésének feltételei végelegesen a támogatási szerződés feltételei szerint. 4. Számlázás, kifizetés rendje: A nyertes ajánlattevő 5 db részszámla, 1 db végszámla (műszaki átadásátvétel sikeres lezárásakor) benyújtására jogosult. A kifizetés során a Ptk. 6:155. §-a; 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 135. § (1), (3)-(8) bekezdései és a 322/2015 (X. 30.) Kr. 30-32/ A. §-ai az irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF. A számlák kifizetése átutalással történik. A számlákat teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) kell kiállítani. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadók. ÁFA megfizetésére a 2007. évi CXXVII. törvény szerinti általános (egyenyes) adózás szabályai irányadók, a Vállalkozó a mindenkor jogszabályok szerinti ÁFA felszámítására köteles. 5. Felelősségbiztosítás: Tekintettel arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint a nyertes ajánlattevő köteles teljes körű (All Risks) kivitelezői felelősségbiztosítást kötni vagy a meglevőt kiterjeszteni. a szerződés aláírását követő 30 napon belül, de legkésőbb a munkaterület átadásáig be kell mutatni a Megrendelőnek. A kötvény és fedezetigazolás bemutatásának elmaradása esetén felelősségbiztosítással érintett tevékenység nem kezdhető meg. Felelősségbiztosítás: a C.A. R. felelősségbiztosítás fedezete legalább 300 millió Ft/káresemény és legalább 600 millió Ft /biztosított időszak kell, hogy legyen, a kiterjesztett szavatossági fedezet biztosítási összege

minimum 100 millió Ft / káreseményenként és minimum 100 millió Ft/ biztosított időszak kell, hogy legyen. 6. Vonatkozó főbb jogszabályok.: 2015. évi CXLI. törvény; 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet; 373/2022. (IX.30.) Korm. rendelet; 2013. évi V. törvény; 2007. évi CXXVII. törvény; 2011. évi CXCV. törvény; 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet. A részletes feltételeket a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező Szerződéstervezet tartalmazza. Jelen korrigendum feladásával egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumok módosultak.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: A

feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdése szerinti kizáró ok hatálya alá tartozik. Továbbá a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Igazolási mód: Az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását a 321/2015.(X.30.) Korm.rend. (a továbbiakban: Kr.) 1. § (1)-(4) bek., 2.§ (1) és (4) bek., 3.§, 4.§ (1), (3) és (4) bek., 6-8. §-ai és 10. §-a, valamint a 12-16.§-ai szerint kell igazolnia, ennek során: - a Kr. 1. § (1) bek. alapján valamennyi ajánlattevőnek az ajánlatában ajánlatának benyújtásakor a Kr. II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, - Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. - majd a Kbt. 69. § (4) bek. szerinti vizsgálat során - az ajánlatkérő felhívására – az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról a Kr. 8. §-a és 10. §-a szerint kell nyilatkozatokat, igazolásokat benyújtania. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (5)-(7) és (9)-(11), (13)-(14) bekezd-ben foglaltakra. Az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával az ajánlattevő eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be. Az EEKD-t a Kr. 3.–7. §-ai szerint kitöltve, az EKR-ben kell csatolni az ajánlathoz. A Kbt. 67. § (4) bek. alapján minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, függetlenül attól, hogy az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról is, hogy tekintetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [Kr.13. §]. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról nemleges tartalommal is nyilatkoznia szükséges. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § szerinti öntisztázás lehetőségére. AK felhívja a figyelmet a Kr. 1. § (9) bek-e. Amennyiben a gazdasági szereplő a Kbt. Második, Harmadik és Negyedik Része szerint lefolytatott közbeszerzési, illetve koncessziós beszerzési eljárásban az alkalmasság igazolására jogutódlás eredményeként rendelkezésére álló olyan

adatokat kíván felhasználni, amelyek felhasználására – a jogelőd gazdasági szereplő Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti bevonása nélkül – önállóan jogosult, az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a jogutód gazdasági szereplő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a jogelőd szervezet nem tartozik az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok hatálya alá. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

## 5. Perceel

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Gödöllői Református Líceum tornaterem kivitelezése

Beschrijving: Vállalkozó feladata a 2100 Gödöllő, Szabadság tér 9., hrsz. 401 alatti ingatlanon a „C” jelű tornacsarnok megépítése. Építési organizáció: Az építési felvonulás, a beruházás kiszolgálása a Kossuth u 5-7 felől történik Bővítés befoglaló alapterülete: 33,50m x 30 m, fsz+emelet+tetőtér Beépített alapterület: 1002,97 m2 Hasznos alapterület:1539,24 m2 Alapozás: kútalapok, fejgerendákkal Tartószerkezet: előregyártott vasbeton pillérek és gerendák, 30cm vastag Silka HML 300 NF+GT mészhomok téglá vázkitöltő falazattal Fesztáv: 20,92 m Tetőszerkezet 5,0 cm beton járdalapok (40x40x5 cm méretűek) 1 rtg 1,8 mm vastagságú, mechanikailag rögzített, UV- és időjárásálló (MSZ EN 13956), poliészter erősítésű, többrétegű, különleges minőségű PVC csapadékvíz elleni szigetelés (pl.: SikaPlan G-18), lazán fektetve, 5 cm-es átlapolásokban, legalább 3 cm-es forró levegős hegesztéssel felületfolytonosítva (fehér - RAL 9016) 1 rtg. 120 g/m2 felülettömegű műanyag fátyol elválasztó réteg, lazán, 15 cm-es átfedésekkel fektetve (S-Glass Fleece 120) 8 cm inhomogén kőzetgyapot hőszigetelő lemez (Rockwool Durock) 18 cm homogén kőzetgyapot hőszigetelő lemez (Rockwool Roofrock 60) 1 rtg. 0,6 mm vtg. öntapadós kompozit alumíniumfólia, pára elleni védelem, (pl.:RW Bautech Alutrix 600) 15,3 cm T153 horganyzott acél trapézlemez födém (Tartószerkezeti Terv szerint), Rockwool SF 50 akusztikai bordakitöltő elemmel statikailag méretezett előregyártott vasbeton gerendára építve 5 cm kétrétegű, kompozit (kőzetgyapot mag + /Heraklith/ fagyapot fedőréteg) lemez akusztikai mennyezetburkolat (Tektan A2 037/ Burkolatok: Graboplast StrongAir sportparketta, EN 13849 szerinti többrétegű parketta, 5,2 mm vastag keményfa színréteggel, öltözők, közlekedő: hidegburkolat Külső falburkolat: kettős állókorcos 0,7 mm vastag, coil coating bevonatos alumínium lemez fedés (pl. Prefalz rendszer) korctávolság: 600-150 mm, - RAL 7005 - világosszürke színben, 15 cm fekete üvegfátyollal kasírozott, teljes keresztmetszetében hidrofobizált kőzetgyapot hőszigeteléssel Matrix prémium homlokzat burkolat Gépészet: Fűtés: Öltözőkben: 2 db HOVAL Baleria (20) kültéri,HOVAL beltéri hőszivattyúval hűtő -fűtő, split rendszer, levegő-víz hőszivattyú (inverteres) egyenként 9kW, padlófűtéssel Tornacsarnok: 2 db Roof-top típusú kompakt légkezelő berendezéssel, melyek szállított légtérfogatára egyenként: V=6000 m3 /h, Dp st= 200 Pa, hővisszanyerővel Vezérlőautomatika csatlakoztatása a megépült D épület vezérléséhez A részletes műszaki dokumentációt a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, közbeszerzési dokumentáció, szerződéstervezet és árazatlan költségvetés tartalmazza. Opciók: Sporttechnológia opció: Labdafogó háló 3,00 x 4,80 6 db Metalobox kétoldalas háttámlás öltözőpad 1600x2000x740 16 db Metalobox egyoldalas háttámlás öltözőpad 1600x1500x360 12 db Metalobox egyoldalas háttámlás öltözőpad 1600x2000x360 4 db Metalobox öltözőpad 450x1500x330 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x1200x500 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x900x500 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x600x500 2 db Épületautomatika opció:

TEREPI KÉSZÜLÉKEK • Külsőhőmérséklet-érzékelő | 1 db • víz hőmérséklet érzékelő, 24 db • nyomáskapcsoló 3 db • Merülő/kontakt határoló termosztát 2 db DDC ALÁLLOMÁSOK • EA1 Hőközponti elosztóban telepítendő 1 db ÉPÜLETFELÜGYELETI KÖZPONT • épületfelügyeleti szoftvercsomag 1 db • felügyeleti PC 1 klt Meglévő kültéri kábeltartó szerkezetben történő UV álló gégecső, szerelése kompletten 30 fm beltéri kábeltartó szerkezet, RKS100\*60mm perforált fém kábeltálca, tartószerkezettel kompletten 20 fm MÜII-es védőcső pattintóbilincses megfogatással, terepi eszközök számára kompletten 150 fm YSLY-Jz 3x1,5 mm<sup>2</sup> kábel fektetéssel kompletten 700 fm J-Y(St)Y 2x2x0,8 mm<sup>2</sup> jelvezeték fektetéssel kompletten 1000 fm LiYCY 3x1mm<sup>2</sup> jelvezeték fektetéssel kompletten 600 fm kábelek mindkét oldali bekötése 1 klt KKMO terepi tiltó kapcsoló szivattyúknak, felszerelés és bekötéssel 23 db elektromos csőkísérő fűtés 30W/m 50 m EPH kialakítás gépházon belül 1 klt • MCC1 épület hőközponti erősáramú automatika elosztószekrény 1 db Kapcsoló és automatika szekrény rendszerspecifikus kiviteli gyártmányterveinek elkészítése DDC alállomáskiosztás, sorozatkapocstervek, kábeljegyzékek 1 klt DDC alállomás és központ felhasználói programok elkészítése 1 klt Grafikai sémák elkészítése, dinamizálása 1 klt DDC alállomások üzembehelyezése, beszabályozás, üzempróbák 1 klt Kezelőszemélyzet oktatása 1 klt Átadási dokumentáció elkészítése 1 klt Projektvezetés, organizációs költségek 1 klt ÉV mérés, jegyzőkönyv 1 klt A pontos mennyiségeket az árazatlan költségvetés tartalmazza, az az irányadó.

Interne identificatiecode: EKR001115262026/1

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

#### Opties:

Beschrijving van de opties: Sporttechnológia opció: Labdafogó háló 3,00 x 4,80 6 db Metalobox kétoldalas háttámlás öltözőpad 1600x2000x740 16 db Metalobox egyoldalas háttámlás öltözőpad 1600x1500x360 12 db Metalobox egyoldalas háttámlás öltözőpad 1600x2000x360 4 db Metalobox öltözőpad 450x1500x330 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x1200x500 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x900x500 2 db Metalobox öltözőszekrény 800x600x500 2 db Épületautomatika opció: TEREPI KÉSZÜLÉKEK • Külsőhőmérséklet-érzékelő | 1 db • víz hőmérséklet érzékelő, 24 db • nyomáskapcsoló 3 db • Merülő/kontakt határoló termosztát 2 db DDC ALÁLLOMÁSOK • EA1 Hőközponti elosztóban telepítendő 1 db ÉPÜLETFELÜGYELETI KÖZPONT • épületfelügyeleti szoftvercsomag 1 db • felügyeleti PC 1 klt Meglévő kültéri kábeltartó szerkezetben történő UV álló gégecső, szerelése kompletten 30 fm beltéri kábeltartó szerkezet, RKS100\*60mm perforált fém kábeltálca, tartószerkezettel kompletten 20 fm MÜII-es védőcső pattintóbilincses megfogatással, terepi eszközök számára kompletten 150 fm YSLY-Jz 3x1,5 mm<sup>2</sup> kábel fektetéssel kompletten 700 fm J-Y(St)Y 2x2x0,8 mm<sup>2</sup> jelvezeték fektetéssel kompletten 1000 fm LiYCY 3x1mm<sup>2</sup> jelvezeték fektetéssel kompletten 600 fm kábelek mindkét oldali bekötése 1 klt KKMO terepi tiltó kapcsoló szivattyúknak, felszerelés és bekötéssel 23 db elektromos csőkísérő fűtés 30W/m 50 m EPH kialakítás gépházon belül 1 klt • MCC1 épület hőközponti erősáramú automatika elosztószekrény 1 db Kapcsoló és automatika szekrény rendszerspecifikus kiviteli gyártmányterveinek elkészítése DDC alállomáskiosztás, sorozatkapocstervek, kábeljegyzékek 1 klt DDC alállomás és központ felhasználói programok elkészítése 1 klt Grafikai sémák elkészítése, dinamizálása 1 klt DDC alállomások üzembehelyezése, beszabályozás, üzempróbák 1 klt Kezelőszemélyzet oktatása 1 klt Átadási

dokumentáció elkészítése 1 klt Projektvezetés, organizációs költségek 1 klt ÉV mérés, jegyzőkönyv 1 klt A pontos mennyiségeket az árazatlan költségvetés tartalmazza, az az irányadó.

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Szabadság tér 9

Stad: Gödöllő

Postcode: 2100

Onderverdeling land (NUTS): Pest (HU120)

Land: Hongarije

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 300 Dagen

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: A részajánlattétel kizárásának indoka: A beszerzés tárgya egy komplex, szorosan összefüggő építési beruházás: a 2100 Gödöllő, Szabadság tér 9. szám alatt megvalósuló „C” jelű tornacsarnok (fsz.+emelet+tetőtér, bruttó 1002,97 m2 beépített alapterületű) teljes körű generálkivitelezése, amely magában foglalja az alapozási (kútalapok, fejgerendák), a tartószerkezeti (előregyártott vasbeton pillérek, vázkitöltő falazat), a speciális rétegrendű tető- és héjalásépítési, valamint a magas szintű épületgépészeti, erős- és gyengeáramú, épületautomatikai (DDC rendszer) munkákat, továbbá a sporttechnológiai elemek telepítését. A feladatok műszakilag elválaszthatatlanul összefonódnak, és egyetlen homogén technológiai folyamatot alkotnak. Az öltözőszekrények és öltözőpadok a gépészetileg és építészetileg megtervezett öltözőhelyiségek szerkezeti és méretbeli adottságaihoz igazodó berendezések. A labdafogó háló rögzítése szükséges. A tornacsarnok öltözőiben a hidegburkolatok, a falakba épített szerelési elemek és a padok/szekrények szoros fizikai kapcsolatban állnak egymással. Amennyiben a fém szekrények, háló rögzítése során sérül a falburkolat, a felelősségi határok elmosódásának elkerülése érdekében kritikus, hogy a burkolási, gépészeti és berendezési munkák egy kézben (a generálkivitelezőnél) összpontosuljanak. A szekrények beépítésének pontosan igazodnia kell az épület belső festési, burkolási és végleges gépészeti szerelési fázisaihoz. Egyetlen fővállalkozó biztosíthatja azt, hogy a bútorok a megfelelő pillanatban, a helyszínen rendelkezésre álljanak anélkül, hogy akadályoznák a többi szakipari munkát. Az épületfelügyeleti szoftver a gépészettel szorosan együttműködő, kiépített infrastruktúra. Ezen körülmények miatt a szerződés részekre bontása gazdaságtalan teljesítést, meg nem határozható felelősségi köröket, valamint a műszaki és ütemezési kockázatok kezelhetetlen megnövekedését vonná maga után, így a beruházás kizárólag egy fővállalkozó keretében, egységes irányítással valósítható meg sikeresen.

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó

alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben

az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel a Méptv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Igazolás mód: Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) - valamint adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek - az ajánlatban a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az EEKD-ba foglalt nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az EEKD-ban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az érintett gazdasági szereplőnek csak nyilatkoznia kell az a) szakasz kitöltésével, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitáit igénybe véve kíván megfelelni, az érintett szervezetek/személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön formanyomtatványt kell benyújtani. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetek/személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak arról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni az alkalmasságának igazolásához. Közös ajánlattevő jelentkezés esetén a közös ajánlattevő mindegyikének külön formanyomtatványt kell benyújtani. Az EEKD-t a Kr. 5-7. § alapján kell kitölteni. Ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér a kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz, a gazdasági szereplőknek ezen adatbázisok elérhetőségét is fel kell tüntetniük a formanyomtatvány megfelelő részeiben - azon adatbázisok elérhetőségének kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. A gazdasági szereplőknek a formanyomtatványban fel kell tüntetniük azt is, hogy a III. és IV. Fejezet szerinti igazolások kiállítására mely szerv jogosult - azon adatbázisokat üzemeltető szervek kivételével, amely adatbázisok ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. Az ajánlattételi szakaszban a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdés alapján felhívott gazdasági szereplő(k)nek az alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell benyújtani: A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az ajánlatkérő előírja továbbá, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő legyen bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő ebben az esetben a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot köteles igazolásként benyújtani. Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdései is irányadóak.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) - valamint adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek - az ajánlatban a Kbt. 67. § (1)-(2)

bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban a 321/2015. (X. 30.) Korm.rendelet II. Fejezetének megfelelően, az EKD-ba foglalt nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az EKD-ban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az érintett gazdasági szereplőnek csak nyilatkoznia kell az a) szakasz kitöltésével, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek/személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak arról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni az alkalmasságának igazolásához. Közös ajánlattevő jelentkezés esetén a közös ajánlattevő mindegyikének külön formanyomtatványt kell benyújtani. Az EKD-t a Kr. 5-7. § alapján kell kitölteni. Ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér a kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz, a gazdasági szereplőknek ezen adatbázisok elérhetőségét is fel kell tüntetniük a formanyomtatvány megfelelő részeiben - azon adatbázisok elérhetőségének kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. A gazdasági szereplőknek a formanyomtatványban fel kell tüntetniük azt is, hogy a III. és IV. Fejezet szerinti igazolások kiállítására mely szerv jogosult - azon adatbázisokat üzemeltető szervek kivételével, amely adatbázisok ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. Az ajánlattételi szakaszban a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdés alapján felhívott gazdasági szereplő(k)nek az alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell benyújtani: M/1. Ajánlattevő a Rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított nyolc évben teljesített, az alkalmassági minimumkövetelményben meghatározott tárgyú, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti referenciaigazolással (a szerződést kötő másik fél által adott igazolás) köteles teljesíteni. Az igazolásnak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható. Az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia: - teljesítés ideje (kezdet és befejezése, év, hó, nap formában); - a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve, telefonszáma vagy email címe; - a referencia/referenciák tárgya (olyan részletezettséggel meghatározva, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható legyen); - a teljesítés mennyisége; - nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A Rendelet 24. § (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a Korm.rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra. A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M/1. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított nyolc évben (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb tizenegy éven belül megkezdett) nem rendelkezik legalább 1 db legalább nettó 760 m2 hasznos alapterületű, minimum 20 méteres fesztávú előregyártott vasbeton tartószerkezetű csarnoképület építésére vonatkozó referenciával.

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) - valamint adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek - az ajánlatban a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban a 321/2015. (X. 30.) Korm.rendelet II. Fejezetének megfelelően, az EEKD-ba foglalt nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az EEKD-ban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az érintett gazdasági szereplőnek csak nyilatkoznia kell az α) szakasz kitöltésével, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitáit igénybe véve kíván megfelelni, az érintett szervezetek/személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön formanyomtatványt kell benyújtani. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetek/személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak arról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni az alkalmasságának igazolásához. Közös ajánlattevő jelentkezés esetén a közös ajánlattevő mindegyikének külön formanyomtatványt kell benyújtani. Az EEKD-t a Kr. 5-7. § alapján kell kitölteni. Ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér a kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz, a gazdasági szereplőknek ezen adatbázisok elérhetőségét is fel kell tüntetniük a formanyomtatvány megfelelő részeiben - azon adatbázisok elérhetőségének kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. A gazdasági szereplőknek a formanyomtatványban fel kell tüntetniük azt is, hogy a III. és IV. Fejezet szerinti igazolások kiállítására mely szerv jogosult - azon adatbázisokat üzemeltető szervek kivételével, amely adatbázisok ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára e rendelet előírja. Az ajánlattételi szakaszban a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdés alapján felhívott gazdasági szereplő(k)nek az alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell benyújtani: M/2. A 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján alkalmassági követelmény igazolásához benyújtandó iratok: - „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” - „Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” elnevezésű EKR űrlap; - szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata (valamennyi szakember esetében: amennyiben rendelkezik vele: a kamarai nyilvántartási száma és a jogosultság megszerzésének első időpontja év/hó/nap formátumban); - Ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek nyilvántartásba vételéről (amennyiben kamarai nyilvántartással az ajánlattétel időpontjában nem rendelkezik - opcionális); - végzettséget, illetve képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata minden szakember esetében. A Rendelet 24. § (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a Korm.rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra. A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M/2.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2. pontjában előírt MV-É jelölésű (építési szakterület ) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges

végzettséggel, ill képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel, ill képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik. M/2.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / VI. Felelős műszaki vezetés 2. rész 3. pontjában előírt MV-ÉG jelölésű (épületgépészeti szakterület ) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, ill képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel, ill képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik. M/2.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / VI. Felelős műszaki vezetés 2. rész 5. pontjában előírt MV-ÉV jelölésű (villamossági szakterület) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, ill képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel, ill képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik. A szakemberek közötti átfedés megengedett. Amennyiben a szakember rendelkezik kamarai regisztrációval, az ajánlatban meg kell adni a szakember regisztrációs számát, valamint a bejegyzés időpontját. Ajánlatkérő a párhuzamos szakmai gyakorlatot csak egyszer veszi figyelembe.

#### 5.1.10. Gunningscriterium

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: M.2/1 alkalmassági követelményben meghatározott szakember esetén az alkalmassági követelményben előírtan felüli szakmai tapasztalat (min.0-max.36 hónap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: M.2/2 alkalmassági követelményben meghatározott szakember esetén az alkalmassági követelményben előírtan felüli szakmai tapasztalat (min.0-max.36 hónap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: M.2/3 alkalmassági követelményben meghatározott szakember esetén az alkalmassági követelményben előírtan felüli szakmai tapasztalat (min.0-max.36 hónap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: teljes - opciók értékét is tartalmazó - nettó vállalkozói díj

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriterium: a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (2025. május 29.) 1. számú mellékletének „A. A relatív értékelési módszerek” című 1. Az arányosítás ab) Egyenes arányosítás pontjában foglaltak szerinti módszerrel, az alábbi képlet szerint:  $P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legjobb}}}{(P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}}$  Az értékelési módszer további ismertetése a közbeszerzési dokumentációban.

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Hongaars

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001115262026>

## 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001115262026>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Hongaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: III.4.4) Ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség:

Ajánlatkérő a Kbt. 54. § alapján ajánlati biztosítékot ír elő az alábbiak szerint. Az ajánlati biztosíték összege 3 millió Forint, amelyet ajánlattevő a Kbt. 54. § (2) bekezdése szerint választása szerint teljesíthet, amennyiben bankszámlára történő utalással kívánja teljesíteni, úgy az alábbi bankszámlaszámra lehetséges az utalás: Dunamelléki Református Egyházkerület OTP Bank Nyrt. 11784009-22224750 sz. banksz. Ajánlattevő az ajánlati kööttség beálltaig, azaz az ajánlattételi határidő lejártáig köteles az ajánlati biztosítékot a jelen pontban meghatározott mértékben és formában rendelkezésre bocsátani, valamint annak megfizetését az ajánlathoz mellékelt banki átutalás tényét alátámasztó bizonylattal igazolni. További szabályok Kbt. 54. § és Közbeszerzési Dokumentáció.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

### Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: [www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)

Aanvullende informatie: Ajánlatkérő bontás során a Kbt. 68. § és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § rendelkezéseit alkalmazza.

### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: 1. Jótállás: A 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet (továbbiakban: K.r.) 3. és 4. sz. mellékletében meghatározott épületelemekre a jótállás időtartama a jogszabály szerint meghatározott időtartam. AK a K.r. 3. és 4. sz. mellékletében nem szereplő tárgyakra (épületelemek) egységesen 36 hónap kötelező jótállási időtartamot ír elő. A jótállási kötelezettség kezdetének időpontja: a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának az időpontja. \*\*\* Folytatás BT-300 pont (2.1.4. pont) II. alpont Folytatás III.4.5 pontból Szerződéses érték meghatározott százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén történő részszámla kibocsátás részletes szabályait a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezései alapján a szerződés tartalmazza.

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Közös ajánlattétel a Kbt. 35. § szerint. AK nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

Financiële regeling: A kifizetés során a Ptk. 6:155. §-a; 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 27 /A. §, 135. § (1), (3)-(8) bekezdései és a 322/2015 (X.30.) Kr. 30- 32/ A. §-ai az irányadók. A számlák kifizetése átutalással történik. A számlákat teljesítésigazolás alapján, magyar

forintban (HUF) kell kiállítani. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadóak. ÁFA megfizetésére a 2007. évi CXXVII. törvény szerinti fordított adózás szabályai irányadók. A számlák ellenértékét Ajánlatkérő - amennyiben alvállalkozó nem kerül bevonásra - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés szerint átutalással egyenlíti ki. A számlák fizetési határideje 30 nap. Amennyiben a nyertes ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe, - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a számla(ák) ellenértékének kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltakra szerint alakul. A részletes feltételeket a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező Szerződéstervezet tartalmazza. folyt. III.4.7. pontban

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Informatie over de termijnen voor beroep: Kbt. 148. § szerint.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: BC Tender Kft.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: BC Tender Kft.

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Gödöllői Református Egyházközség

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Gödöllői Református Egyházközség

Registratienummer: 19829283113

Postadres: Szabadság Tér 9.

Stad: Gödöllő

Postcode: 2100

Onderverdeling land (NUTS): Pest (HU120)

Land: Hongarije

Contactpunt: Mátyás Evelyn

E-mail: [matyas.evelyn@raday28.hu](mailto:matyas.evelyn@raday28.hu)

Telefoon: +36 203921677

Fax: +36 12180903

Internetadres: <https://refgodollo.org/>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

### **8.1. ORG-0002**

Officiële naam: BC Tender Kft.

Registratienummer: 26681988242

Postadres: Városligeti Fásor 8. b. ép. Fsz. 9-10. ajtó

Stad: Budapest

Postcode: 1068

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije  
Contactpunt: Dr. Czakó-Salusinszky Réka  
E-mail: [info@bctender.com](mailto:info@bctender.com)  
Telefoon: +36 303056571  
Internetadres: <https://www.bctender.com>

**Rollen van deze organisatie:**

Aanbieder van aanbestedingsdiensten  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Registratienummer: EKRSZ\_40664534\_2  
Postadres: Riadó u. 5  
Stad: Budapest  
Postcode: 1026  
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)  
Land: Hongarije  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefoon: +36 18828592  
Fax: +36 18828593  
Internetadres: <https://kozbeszerzes.hu>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Közbeszerzési Hatóság  
Registratienummer: EKRSZ\_40664534  
Postadres: Riadó utca 5.  
Stad: Budapest  
Postcode: 1026  
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)  
Land: Hongarije  
E-mail: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telefoon: +36 18828635  
Internetadres: <https://kozbeszerzes.hu>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd  
:  
560148-2026  
Voornaamste reden voor de wijziging  
:  
Informatie bijgewerkt  
Beschrijving  
:

#### 10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Wed Sep 16 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Wed Sep 30 12:00:00 CEST 2026

#### 10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Wed Sep 16 13:00:00 CEST 2026 Helyesen: Wed Sep 30 13:00:00 CEST 2026

#### 10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: VI.3) További információk "II." rész: Eredeti: 3. Igényelhető előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése alapján a nettó szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételét biztosítja. Az igénybevett előleg a végszámlából kerül levonásra. Szállítói finanszírozás esetén az előleg mértéke, kifizetésének feltételei végelegesen a támogatási szerződés feltételei szerint. Módosított: 3. Igényelhető előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése alapján a nettó vállalkozói díj (szerződéses ellenérték) 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételét biztosítja. Az igénybevett előleg a 2-5. részszámlákban, egyenlő – 1/4-ed – arányban kerül levonásra. Szállítói finanszírozás esetén az előleg mértéke, kifizetésének feltételei végelegesen a támogatási szerződés feltételei szerint. VI.3) További információk "I." rész 5.e) alpont eredeti: e) az alkalmassági követelményeknek való megfelelést igazoló dokumentumokat (Sz.1., P.1., M.1., M.2. pontokban foglalt előzetes igazolás és igazolás szabályai szerint); módosított: e) az alkalmassági követelményeknek való megfelelést igazoló dokumentumokat (Sz.1., M.1., M.2. pontokban foglalt előzetes igazolás és igazolás szabályai szerint); (A "P.1." hivatkozás törlésre kerül, mivel a III.4.1) pontban gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelmény (P.1.) nem került előírásra.) VI.3) További információk "II." rész 4. pont (Számlázás, fizetés rendje) Eredeti: ÁFA megfizetésére a 2007. évi CXXVII. törvény szerinti fordított adózás szabályai irányadók. [Végleges ajánlatkérői döntés szükséges.] Módosított: "ÁFA megfizetésére a 2007. évi CXXVII. törvény szerinti általános (egyeses) adózás szabályai irányadók, a Vállalkozó a mindenkori jogszabályok szerinti ÁFA felszámítására köteles." Új kiegészítés: Jelen korrigendum feladásával egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumok módosultak.

### Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a2752cd6-3e59-4d59-9f7d-73b66abadcdb - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/09/2026 11:33:34 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 11/09/2026 14:17:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Hongaars

Publicatienummer aankondiging: 635004-2026

Nummer uitgave PB S: 178/2026

Datum van bekendmaking: 15/09/2026