

637256-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reiniging van gebouwen – Nettoyage des parties communes intérieures et extérieures du patrimoine immobilier du Service départemental d'incendie et de secours des Yvelines (SDIS 78)

OJ S 179/2026 16/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Service départemental d'incendie et de secours des Yvelines

E-mail: marches@sdis78.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nettoyage des parties communes intérieures et extérieures du patrimoine immobilier du Service départemental d'incendie et de secours des Yvelines (SDIS 78)

Beschrijving: Ce patrimoine est composé de 34 sites, répartis sur le département des Yvelines. Ces sites sont listés dans l'annexe 2 du cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Il s'agit d'un accord-cadre «composite» mono-attributaire correspondant pour partie à un marché ordinaire avec une partie fixe globale et forfaitaire pour les prestations récurrentes et pour partie à un accord-cadre à bons de commande (avec montant maximum) émis au fur et à mesure des besoins pour des prestations ponctuelles

Identificatiecode van de procedure: f99f812b-5da0-47d8-9983-2a87629fc4e0

Interne identificatiecode: 2026-0009

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90911100 Reinigen van accommodatie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Pour retrouver cet avis, accéder au dossier de consultation des entreprises (Dce), poser des questions, déposer un pli, allez sur <https://www.sdis78.fr/achats>.

Les renseignements complémentaires seront envoyés aux opérateurs économiques qui les

demandent en temps utile, au plus tard le 09/10/2026. La date d'entrée en vigueur du marché, indiquée dans le présent avis, est prévisionnelle et donnée à titre indicatif. La valeur estimée de l'accord-cadre indiquée sur le présent avis correspond à la valeur maximale du marché sur la durée totale de 4 ans. Le montant annuel prévisionnel est donné à titre indicatif dans le cahier des clauses administratives particulières (Ccap) et n'est pas contractuel. Les modalités d'ouverture des offres sont données à titre indicatif. Elles pourront avoir lieu à tout moment. Participation : Aptitude à exercer l'activité professionnelle selon règlement de consultation (Rc) (notamment lettre de candidature (Dc1) ou document(s) équivalent(s) contenant les mêmes informations, déclaration du candidat (Dc2) ou document(s) contenant les mêmes informations, ou Dume) - Capacité économique et financière selon Rc (notamment Dc2 Article F1 "Chiffres d'affaires hors taxes des 3 derniers exercices disponibles) - Référence professionnelle et capacité technique selon Rc (notamment liste de références contrôlables sur les 3 dernières années pour des prestations équivalentes à l'objet du marché). Les candidats doivent disposer d'un chiffre d'affaire annuel minimum de 405 000 euro(s) Ht. Des effectifs minimums sont exigés (cf. exigences indiquées au Rc). Visite obligatoire préalable des locaux (cf. Rc) : dernier jour des visites 12/10/2026. Un délai de 2 jours ouvrés peut être nécessaire entre la demande de rendez-vous et la visite effective des sites. Les plans (annexe 3 du Cctp) seront transmis sur demande (cf. article 2 du Rc)

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Nettoyage des parties communes intérieures et extérieures du patrimoine immobilier du Service départemental d'incendie et de secours des Yvelines (SDIS 78)

Beschrijving: Ce patrimoine est composé de 34 sites, répartis sur le département des Yvelines. Ces sites sont listés dans l'annexe 2 du cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Il s'agit d'un accord-cadre «composite» mono-attributaire correspondant pour partie à un marché ordinaire avec une partie fixe globale et forfaitaire pour les prestations récurrentes et pour partie à un accord-cadre à bons de commande (avec montant maximum) émis au fur et à mesure des besoins pour des prestations ponctuelles

Interne identificatiecode: S-PF-1874569

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90911100 Reinigen van accommodatie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le contrat est conclu pour une durée de 12 mois à compter du 1er janvier 2027 (ou le jour de sa notification si elle intervient après le 01/01/2027).
Le contrat est reconductible annuellement 3 fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans à compter de la date de notification

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mesures environnementales

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1874569>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1874569>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 5 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: En application de l'article L 2112-2 du code de la commande publique, le marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire. Le titulaire et/ou ses cotraitants et/ou sous-traitants devront réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. Le CCAP précise quels sont les publics éligibles au dispositif, les différentes modalités de mise en oeuvre et de contrôle de son exécution, les pénalités applicables en cas de non-respect de ses obligations par l'entreprise. Il est prévu un dispositif d'accompagnement pour faciliter la mise en oeuvre de la clause sociale d'insertion.

Ce dispositif est identifié à l'article 6.5 du CCAP

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges: Préfecture de la région Île-de-France -Préfecture de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Versailles

Informatie over de termijnen voor beroep: Introduction des recours, cf. L. 551-1 et suivants du code de justice administrative (CJA) : - Référé précontractuel (CJA, art. L. 551-1 et suivants) depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché public ou de l'accord-cadre ; - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (art. R 421-1 CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (art. R 421-2 CJA) ; - Référé contractuel (CJA, art. L. 551-13 et suivants et délais selon art. R 551-7 CJA); - Recours de pleine juridiction formé contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses qui en sont divisibles, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, Assemblée, 4 avril 2014, "Département du Tarn et Garonne" n°358994

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 6D742C0A-A162-3FC9-4DAFB4450772C786

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170
Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrijk
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefoon: +33480041260
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Service départemental d'incendie et de secours des Yvelines
Registratienummer: 1731
Postadres: 56 avenue de Saint-Cloud Cs80103
Stad: Versailles
Postcode: 78007
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Présidente la
E-mail: marches@sdis78.fr
Telefoon: 0130168245
Internetadres: <http://www.sdis78.fr>
Kopersprofiel: <http://www.sdis78.fr>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administratif de Versailles
Registratienummer: 6D742C48-9AA3-E2EF-754D9C6B802C5553
Postadres: 56 avenue de Saint Cloud
Stad: Versailles
Postcode: 78011
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefoon: 0139205400
Fax: 0139205487
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges:
Préfecture de la région Île-de-France -Préfecture de Paris
Registratienummer: 6D742C5C-DB09-08BF-358785539CA10317
Postadres: 5 rue Leblanc
Stad: Paris
Postcode: 75911
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr
Telefoon: 0182524267
Fax: 0182524295
Rollen van deze organisatie:

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cb8add98-a797-4dfe-bf1d-dcbbda9356cf - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/09/2026 12:10:08 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 637256-2026

Nummer uitgave PB S: 179/2026

Datum van bekendmaking: 16/09/2026