

637275-2026 - Mededinging

Roemenië – Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde – Executia lucrarilor pentru "Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii Casa Națională Stroe Belloescu, azi Biblioteca Municipală Bârlad"

OJ S 179/2026 16/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: MUNICIPIUL BARLAD

E-mail: achizitiipublice@primariabarlad.ro

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Executia lucrarilor pentru "Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii Casa Națională Stroe Belloescu, azi Biblioteca Municipală Bârlad"

Beschrijving: În data de 18.03.2026 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 931 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est pentru implementarea proiectului "Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad", finanțat din PR Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 7 Nord-Est - O regiune mai atractivă, Obiectiv Specific: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, în cadrul Apelului "PR/NE/2025/7/RSO5.1/1/Municipii" cu următoarele obiective de investiții: Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi Biblioteca Municipală Bârlad; Amenajare zonă centrală; Digitalizarea obiectivelor turistice. În conformitate cu prevederile art. 161 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, transmise în termenul specificat la secțiunea I.3 (de 16 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor), în cadrul unui răspuns consolidat, postat în SEAP, cu 11 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificatiecode van de procedure: 706fd04c-054b-4970-8140-6a894db4ee39

Interne identificatiecode: 4539912_2026_PAAPD1635239

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Vaslui (RO216)

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 957 104,48 RON

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1) Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 2) Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie sa aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Pentru participarea la procedură, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (www.e-licitatie.ro) ca operator economic, conform prevederilor art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, modificată și completată. 3) Reguli de comunicare și transmitere a datelor: - solicitările de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire până la data limită stabilită în prezenta documentație; răspunsurile la solicitările de clarificare primite în termen vor fi publicate în SEAP în cadrul unui singur răspuns consolidat, ce va fi postat în SEAP. - Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea "Întrebări"); Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea "Întrebări"), în format electronic, semnate cu semnătura electronică. 4) Etapele procesului de evaluare: - Comisia de evaluare va analiza DUAE în corelație cu cerințele stabilite prin fișa de date a achiziției. -Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare ofertă din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică. -În urma finalizării evaluării financiare, autoritatea contractantă va deschide în SEAP sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAE, depuse de ofertantul de pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, acordând un termen de răspuns adecvat. În urma solicitării exprese din partea Autorității Contractante, Ofertantul (individual sau în asociere) a cărui Ofertă a fost clasată pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, are obligația să prezinte documentele justificative actualizate (documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAE), constând în: 1) Documente/dovezi care probează informațiile completate în Partea III: Motive de excludere din formularul DUAE privind Situatia personala a candidatului sau ofertantului, respectiv: 1) certificate constatatoare cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat(buget local, buget de stat etc.) pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru - o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate, 2) cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; 3) obligația de a declara care sunt beneficiarii reali ai fondurilor din prezentul contract de furnizare, conform prevederilor art.22 alin. (2) lit.d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 privind protejarea intereselor

financiare ale Uniunii - Formular eliberat de ONRC; 4) după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin.(2), art.167 alin.(2), art.171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare; În conformitate cu prevederile art.168 din Legea nr.98 /2016 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă va accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi: certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul ofertanților care sunt persoane juridice străine se vor prezenta certificate /documente echivalente care să fie valabile la momentul prezentării. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor de mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă acceptă o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. II) Documentele justificative care probează îndeplinirea cerințelor impuse în cadrul următoarelor secțiuni din Fișa de date: 1) III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale; 2) III.1.2) Capacitatea economica și financiară; 3) III.1.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională; 4) III.1.3.b) Standarde de asigurare a calității și de protecție a mediului. Acolo unde este aplicabil, obligația de a furniza documentele sus enumerate este extinsă tuturor Operatorilor Economici (Subcontractanți, Terț Susținător) care au legătură cu Ofertantul în cadrul procedurii.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Coruptie: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Prin implementarea obiectivului de investiții "Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi Biblioteca Municipală Bârlad” din cadrul proiectului, se propun lucrări de reabilitare, restaurare și consolidare a clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu”, în suprafață de 313,81 mp. Aceasta este clasificată ca monument istoric și înregistrată în lista monumentelor istorice, clasa B, având codul VS-II-m-B-06752 și datează din anii 1906-1908. Clădirea, ridicată în stil neoromânesc, după proiectul arhitectului C.A. Harjeu, între anii 1906-1908, este înscrisă în lista monumentelor de arhitectură. În 1909 profesorul, omul politic și filantropul, Stroe Belloescu (1838 - 1912), numește edificiul "Casa Națională" și îl dăruiește primăriei comunale, cu mențiunea: „Comuna Bârlad să întrețină și să îngrijească acest așezământ. Acest așezământ nu va putea servi decât numai ca bibliotecă publică, pinacotecă și muzeu”. Scopul și rezultatele realizării investițiilor propuse pentru atingerea obiectivului: - Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii monument pentru protejarea și asigurarea nivelului minim de siguranță în exploatare; - Reabilitarea spațiilor specifice, creșterea gradului de confort și a calității serviciilor; - Îmbunătățirea funcțiunilor existente în vederea bunei desfășurări a activităților conform destinației; - Accesibilizarea spațiului destinat activităților culturale și a căilor de acces, inclusiv modernizarea echipamentelor/instalațiilor utilizate astfel încât să îndeplinească cerințele impuse; - Asigurarea

/modernizarea utilităților generale și specifice pentru funcționarea obiectivului (inclusiv branșarea la utilități pe amplasamentul obiectivului de investiți); - Asigurarea unor sisteme de amenajare/modernizare adecvate; - Asigurarea fluxurilor privind funcționarea instituției în conformitate cu normele sanitare și îndeplinirea condițiilor de funcționare conform legislației în vigoare; - Dotarea cu echipamente tehnologice aferente funcționării instalațiilor. În vederea întocmirii unei oferte realiste recomandăm vizitarea amplasamentului șantierului pentru identificarea eventualelor constrângeri.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Vaslui (RO216)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Biblioteca Municipală Bârlad

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 957 104,48 RON

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: În data de 18.03.2026 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 931 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est pentru implementarea proiectului "Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad", finanțat din PR Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 7 Nord-Est - O regiune mai atractivă, Obiectiv Specific: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, în cadrul Apelului "PR/NE/2025/7/RSO5.1/1/Municipii" .

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: CERINȚA: Orice Operator Economic participant la procedură (Ofertant individual, membru al unei asocieri, Subcontractant sau Terț Susținător) trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile

care fac obiectul contractului. MODALITATE PRIN CARE POATE FI DEMONSTRATĂ ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR: 1) Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, fiecare Operator Economic participant la procedură (Ofertant individual, membru al unei asocieri, Subcontractant sau Terț Susținător) va completa DUAЕ, selectând DA sau NU, conform situației proprii, fiind activată opțiunea "a: indicația globală pentru toate criteriile de selecție". Ofertele depuse de către operatorii economici au obligativitatea de a fi însoțite de formularul DUAЕ, sub sancțiunea respingerii acestora ca inacceptabile, conform prevederilor art.137 alin.(2) lit.b) din HG 395/2016. Cerința mai sus menționată este obligatorie și se evaluează inițial pe baza informațiilor furnizate de operatorul economic Ofertant în DUAЕ depus, completat conform cerințelor. 2) La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 și următoarele din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Ofertantul câștigător (Operator Economic individual sau membru al asocierii) și orice alt Operator Economic implicat în procedură trebuie să fie în măsură să prezinte documente care să: 1. probeze toate afirmațiile incluse în DUAЕ; 2. să demonstreze că: a. Operatorul Economic este legal constituit în țara sa de origine și că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, b. desfășoară în mod licit pe piață activitatea sa profesională, respectiv: i. există corespondență între obiectul principal al Contractului și activitatea economică înscrisă în documentul de constituire al Operatorului Economic sub formă de cod NACE (Clasificarea statistică a activităților economice în Comunitatea Europeană sau echivalent) pentru Operatorul/Operatorii Economici ofertanți; ii. există corespondență între activitatea asociată rolului Operatorului Economic în procedură și activitatea economică înscrisă în documentul de constituire al acestuia sub formă de cod NACE (Clasificarea statistică a activităților economice în Comunitatea Europeană sau echivalent) pentru Subcontractant și/sau Terț Susținător. Corespondența se determină prin raportarea cel puțin la secțiunea din economia națională, determinată pe principiul omogenității la nivel de Clasificare a activităților din economia națională, cu luarea în considerare a naturii serviciilor prestate. Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din documentele prezentate trebuie să fie reale /valide la data prezentării. Documente justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAЕ referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și pe care Operatorul Economic le poate propune Autorității Contractante includ, fără a se limita la: 1. Certificate eliberate de registrul profesional sau de registrul comerțului sau documente echivalente eliberate de autorități competente din țara în care Operatorul Economic este înregistrat, valabile la data prezentării acestuia. 2. alte dovezi pe care le poate prezenta Operatorul Economic, în conformitate cu legislația țării în care este stabilit. Cerința mai sus menționată este obligatorie și se evaluează: CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ/CERINȚĂ NEÎNDEPLINITĂ 1. descrierea din Fișa de Date a Achiziției – Secțiunea III.1.1. utilizând ca referințe: b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale, 2. informațiile/declarațiile furnizate de operatorul economic Ofertant în DUAЕ, 3. documentele justificative furnizate de Operatorul Economic Ofertant pentru demonstrarea celor declarate în DUAЕ. În aplicarea art. 197 din Legea 98/2016, atunci când, Operatorul Economic precizează că documentele justificative sunt disponibile în format electronic și indică URL-ul și codul de acces la informații, acesta nu trebuie să mai transmită, la solicitarea expresă a Autorității Contractante, documentele suport, ci doar să confirme Autorității Contractante că informațiile sunt disponibile pentru a fi accesate și transferate de la adresa URL menționată de operator și incluse în arhiva electronică constituită la nivel de Autoritate Contractantă. Documentele privind capacitatea de exercitare a activității profesionale nu pot fi prezentate în favoarea ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: MODALITATEA PRIN CARE POATE FI

DEMONSTRATĂ ÎNDEPLINIREA CERINȚEI : 1) Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea "a: indicația globală pentru toate criteriile de selecție". 2)

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, ce urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt situațiile financiare pentru exercițiile financiare disponibile sau alte dovezi considerate adecvate pentru a dovedi nivelul solicitat al cifrei de afaceri (situațiile financiare sau extrase din situațiile financiare înregistrate la ANAF, rapoarte de audit financiar sau alte documente emise de organisme specializate care confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAE pentru anii 2022, 2023 și 2024). Aceste documente trebuie prezentate de ofertant, precum și de toți membrii asocierii și Terții susținători, după caz, pe ale căror capacități se bazează pentru îndeplinirea cerinței. Dacă din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate anterior, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. Pentru conversie din altă monedă în moneda în care este exprimată cerința minimă, Autoritatea Contractantă va utiliza pentru conversie cursul de schimb mediu anual publicat de Banca Natională a României pentru respectivul exercițiu financiar. Atunci când Operatorul Economic s-a înființat sau și-a început activitatea în unul din cei 3 ani financiari pentru care se solicită informații, Operatorul Economic în cauză va include informații despre cifra de afaceri pentru exercițiile financiare încheiate până la momentul completării DUAE. 3) Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime privind cifra de afaceri, orice Operator Economic are dreptul: a) să invoce susținerea unui terț în condițiile art. 182, 183, 184 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, caz în care va depune odată cu oferta : - Angajamentul ferm de susținere din partea terților în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea economică și financiară care specifică în mod expres faptul că Terțul Susținător își asumă în mod solidar cu Operatorul Economic/Operatorii Economici Ofertanți răspunderea pentru executarea Contractului ce rezultă din această procedură, în cazul în care acesta (terțul) nu își îndeplinește obligațiile de susținere asumate prin angajament; - Un formular DUAE (răspuns), completat corespunzător pentru Terțul Susținător. - să completeze informațiile corespunzătoare în propriul DUAE (răspuns). În acest caz Terțul Susținător trebuie: - să nu se afle în una din situațiile descrise în Fișa de Date a Achiziției ca reprezentând motiv de excludere; - să fie înscris într-un registru profesional relevant sau în registrul comerțului sau echivalent, în țara în care este stabilit. b) să participe în comun cu alți Operatori Economici la Procedura de Atribuire, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, caz în care va depune odată cu oferta: - Acordul de asociere; - un formular DUAE (răspuns) separat pentru Operatorul Economic cu care participă la această procedură completat în mod corespunzător de acesta, - să completeze informațiile corespunzătoare în propriul DUAE (răspuns). În cazul în care Ofertantul este o asociere de Operatori Economici, cerința minimă privind cifra de afaceri poate fi îndeplinită prin cumul de toți membrii asocierii.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriterium: MODALITATEA PRIN CARE POATE FI

DEMONSTRATĂ ÎNDEPLINIREA CERINȚEI : 1) Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea "a: indicația globală pentru toate criteriile de selecție". 2) La

solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea nr. 98/2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc trebuie să fie în măsură să prezinte documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE (răspuns) la rubrica "Certificate emise de organisme independente, acreditate cu privire la standardele de asigurare a calității", constând în certificat valabil la momentul prezentării, emis de un organism independent, care să ateste respectarea de către operatorul economic a standardului sau alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității (pentru cazurile specifice prevăzute de lege). În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, vor fi acceptate certificate echivalente emise în țara de rezidență. 3) În cazul în care Ofertantul este o asocierie de Operatori Economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității ISO 9001, pentru partea din Contract pe care o va îndeplini, în acest caz acesta trebuind să transmită împreună cu Oferta, până la termenul limită comunicat pentru depunerea Ofertei următoarele: a. Acordul de asocierie; b. un formular DUAE (răspuns) separat pentru Operatorul Economic cu care participă la această procedură, completat în mod corespunzător de Operatorul Economic cu care prezintă Oferta în asocierie.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over milieubeheersystemen of -normen
Beschrijving van het selectiecriterium: MODALITATEA PRIN CARE POATE FI DEMONSTRATĂ ÎNDEPLINIREA CERINȚEI: 1) Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea "a: indicația globală pentru toate criteriile de selecție". 2) La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea nr. 98/2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc trebuie să fie în măsură să prezinte documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE (răspuns) la rubrica "Certificate emise de organisme independente, acreditate cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu", constând în certificat valabil la momentul prezentării, emis de un organism independent, care să ateste respectarea de către operatorul economic a standardului sau alte probe sau dovezi care atestă respectarea de către acesta a sistemelor sau standardelor de management de mediu. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, vor fi acceptate certificate echivalente emise în țara de rezidență. 3) În cazul în care Ofertantul este o asocierie de Operatori Economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de management de mediu, pentru partea din Contract pe care o va îndeplini, în acest caz acesta trebuind să transmită împreună cu Oferta, până la termenul limită comunicat pentru depunerea Ofertei următoarele: a. Acordul de asocierie; b. un formular DUAE (răspuns) separat pentru Operatorul Economic cu care participă la această procedură, completat în mod corespunzător de Operatorul Economic cu care prezintă Oferta în asocierie.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Ofertantul (Operator Economic individual sau Asocierie de Operatori Economici) trebuie să dovedească că, în ultimii 5 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, a executat, în conformitate cu normele profesionale în domeniu, și dus la bun sfârșit, orice fel de lucrări similare constând în lucrări de intervenție

(reabilitări, restaurări, consolidări, reparații) la clădiri civile de categoria de importanță minim C și/sau construcții noi de clădiri civile de categoria de importanță minim C, în valoare cumulată de minimum 4.500.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte, din care cel puțin unul pentru lucrări la clădiri monument istoric. Pentru scopul prezentei proceduri: 1. perioada de referință - ultimii 5 ani - va fi calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul decalării termenului limită stabilit pentru depunerea ofertelor prin publicarea unei erate, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării. 2. executarea „în conformitate cu normele profesionale în domeniu și ducerea la bun sfârșit” înseamnă lucrări executate și recepționate de beneficiarul final al acestora, în limitele acordului/ contractului dintre Ofertant /antreprenorul general și beneficiarul lucrărilor. MODALITATE PRIN CARE POATE FI DEMONSTRATĂ ÎNDEPLINIREA CERINȚEI: 1) Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea "a: indicația globală pentru toate criteriile de selecție". 2) La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc în clasamentul intermediar după finalizarea evaluării, va demonstra îndeplinirea cerinței minime privind experiența similară prin prezentarea de documente care să probeze declarațiile din DUAE. Documentele justificative, ce vor fi prezentate de ofertantul aflat pe primul loc la finalizarea procesului de evaluare, includ, dar fără a se limita la: contracte sau părți relevante din contracte, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței privind experiența similară (numărul și data contractului invocat, valoarea contractului, beneficiarul lucrărilor, data și numărul documentului de recepție/documentului care certifică buna execuție a contractului, după caz, ponderea îndeplinită din valoarea contractului), însoțite de procese verbale de recepție la terminare sau finale/documente constatatoare/recomandări, certificări de bună execuție sau orice alte documente echivalente care probează îndeplinirea celor declarate în DUAE în legătură cu experiența similară. În cazul unei asocieri, dovada executării de lucrări similare în valoare de cel puțin 4.500.000,00 lei fără TVA va fi îndeplinită prin cumul. Pentru contractele care includ și executarea/ prestarea altor lucrări /servicii decât cele solicitate, se vor lua în considerare doar acele părți din contract și valorile aferente, cu care operatorul economic dovedește îndeplinirea cerinței privind experiența similară. 3) Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime privind experiența similară, orice Operator Economic Ofertant are dreptul: a) să invoce susținerea unui terț și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a satisface cerința minimă, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și entitatea ale cărei capacități le utilizează, în condițiile art. 182 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, b) să participe în comun cu alți Operatori Economici la Procedura de Atribuire, în condițiile art.53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. În situațiile menționate anterior, după caz, odată cu oferta se va depune și DUAE pentru Terț susținător și/sau membrii asocierii precum și Acordul de asociere (formular din secțiunea Formulare) și/sau Angajamentul ferm al terțului susținător tehnic. Operatorul economic participant la procedură, înțelege și acceptă că pe perioada evaluării, Autoritatea Contractantă are dreptul de a se adresa beneficiarului lucrărilor ce fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară în cadrul DUAE, pentru confirmarea celor prezentate de operatorul economic în DUAE cu privire la experiența similară Pentru conversie din altă monedă în moneda în care este exprimată cerința minimă, Autoritatea Contractantă va utiliza pentru conversie cursul de schimb mediu anual publicat de Banca Natională a României pentru anul încheierii contractului prezentat drept experiența similară.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 85

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Garanția suplimentară acordată lucrărilor

Beschrijving: a) pentru o garanție oferită mai mică de 36 luni (minimul impus prin documentație), oferta va fi descalificată și va fi considerată NECONFORMĂ. b) pentru garanția minim impusă de 36 luni se acorda 0 puncte (fiind cerinta minima obligatorie) c) pentru fiecare an de garantie oferit, peste cea minima impusa de 3 ani / 36 luni, se acordă câte 3 puncte, până la limita punctajului alocat de 15 puncte, corespunzator unei garantii suplimentare de maxim 5 ani / 60 luni; d) pentru o garantie suplimentara ofertată (peste cea minima impusa de 36 luni) de peste 5 ani / 60 luni se acorda punctajul maxim alocat de 15 puncte.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211033>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.e-licitatie.ro>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: In SEAP

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

Financiële regeling: Având în vedere obiectul principal al contractului ce îl constituie execuția lucrărilor, precum și valoarea totală estimată a lucrărilor din cadrul proiectului Promovarea

patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad, în conformitate cu prevederile art. 1 din HG nr. 1/ 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, tipul de contract este „Contractul de executie lucrări”, pentru care se utilizează condițiile generale și specifice, împreună cu modelul-cadru de acord contractual, având cuprinsul prevăzut în anexa nr. 1. la HG 1/2018, actualizată. Plata contractului se va face în concordanță cu prevederile contractului, respectiv secțiunea PLĂȚI, clauzele 44-56 din CONDIȚII CONTRACTUALE.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: MUNICIPIUL BARLAD

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: MUNICIPIUL BARLAD

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: MUNICIPIUL BARLAD

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: MUNICIPIUL BARLAD

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: MUNICIPIUL BARLAD

Registratienummer: 4539912

Postadres: Strada: 1 Decembrie, nr. 21

Stad: Barlad

Postcode: 731182

Onderverdeling land (NUTS): Vaslui (RO216)

Land: Roemenië

Contactpunt: ADRIAN GAGIU

E-mail: achizitiipublice@primariabarlad.ro

Telefoon: +40 235411760

Fax: +40 235416867

Internetadres: <https://www.primariabarlad.ro>

Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: Bucuresti

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië
E-mail: office@cnscl.ro
Telefoon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetadres: <http://www.cnscl.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: MUNICIPIUL BARLAD
Registratienummer: 4539912_3
Postadres: Strada: 1 Decembrie, nr. 21
Stad: Barlad
Postcode: 731182
Onderverdeling land (NUTS): Vaslui (RO216)
Land: Roemenië
Contactpunt: ADRIAN GAGIU
E-mail: achizitiipublice@primariabarlad.ro
Telefoon: +40 235411760
Fax: +40 235416867
Internetadres: <https://www.primariabarlad.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP
Registratienummer: RO42283735
Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Stad: Bucuresti
Postcode: 020976
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)
Land: Roemenië
Contactpunt: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefoon: +40 213032997
Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

3bbe55d4-5705-4a88-981d-a57c683d7555-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

In urma solicitarilor de clarificare si a raspunsurilor primite de la proiectant, s-a considerat ca este necesara decalarea termenului de depunere oferte.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Data deschiderii

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d2bfe6eb-75a8-4050-a476-3eefc3571f16 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/09/2026 14:35:33 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 15/09/2026 12:01:07 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 637275-2026

Nummer uitgave PB S: 179/2026

Datum van bekendmaking: 16/09/2026