

## 640783-2026 - Mededinging

Tsjechië – Reinigingsdiensten – OL – Zajištění úklidových služeb pro Krajskou pobočku ÚP ČR v Olomouci (Kontaktní pracoviště Šumperk)

OJ S 180/2026 17/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Úřad práce České republiky

E-mail: [zuzana.vrbenska@up.gov.cz](mailto:zuzana.vrbenska@up.gov.cz)

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: OL – Zajištění úklidových služeb pro Krajskou pobočku ÚP ČR v Olomouci (Kontaktní pracoviště Šumperk)

Beschrijving: Předmětem této veřejné zakázky je kompletní zajištění úklidových služeb pro Krajskou pobočku ÚP ČR v Olomouci v administrativní budově podřízeného kontaktního pracoviště a také úklid přilehlých venkovních vstupních ploch. V budově je provozována činnost úřadu práce (dávky pomoci v hmotné nouzi, příspěvky na péči a dávky osobám zdravotně postiženým, zprostředkování zaměstnání atd.).

Identificatiecode van de procedure: 69d282ea-a02b-40de-9821-faa6e89cd2f7

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Kontaktní pracoviště ÚP ČR Šumperk – M. R. Štefánika 1059/20, 787 01 Šumperk

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 863 200,00 CZK

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: OL – Zajištění úklidových služeb pro Krajskou pobočku ÚP ČR v Olomouci (Kontaktní pracoviště Šumperk)

Beschrijving: Předmětem této veřejné zakázky je kompletní zajištění úklidových služeb pro Krajskou pobočku ÚP ČR v Olomouci v administrativní budově podřízeného kontaktního pracoviště a také úklid přilehlých venkovních vstupních ploch. V budově je provozována činnost úřadu práce (dávky pomoci v hmotné nouzi, příspěvky na péči a dávky osobám zdravotně postiženým, zprostředkování zaměstnání atd.).

Interne identificatiecode: Úklid KoP Šumperk

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: - Změna dodavatele Podrobnosti viz Zadávací dokumentace

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tsjechië

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2028

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 863 200,00 CZK

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: podpora důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Nabídková cena za úklidové služby

Beschrijving: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit nabídkovou cenu dodavatele za 1 měsíc poskytování úklidových služeb v Kč bez DPH (u neplátce DPH cena v Kč celkem) zpracovanou dle požadavků zadavatele. Čím bude tato cena nižší, tím bude nabídka výhodnější. Nejvýhodnější (nejlépe hodnocenou) nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Hrubá hodinová mzda pracovníka úklidu

Beschrijving: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši účastníkem garantované minimální hrubé hodinové mzdy pracovníka úklidu (tj. fyzické osoby, která bude vykonávat úklid specifikovaný v ZD) v Kč. Čím bude tato hrubá hodinová mzda pracovníka úklidu vyšší, tím bude nabídka výhodnější. Nejvýhodnější (nejlépe hodnocenou) nabídkou bude nabídka s nejvyšší hrubou hodinovou mzdou pracovníka úklidu.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://nen.nipez.cz>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/10/2026 08:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 0 Dag

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: viz zadávací dokumentace

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do

chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisaties

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Úřad práce České republiky  
Registratienummer: 72496991

Afdeling: Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Olomouci  
Postadres: Dobrovského 1278  
Stad: Praha  
Postcode: 17000  
Onderverdeling land (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)  
Land: Tsjechië  
Contactpunt: Úřad práce ČR - Krajská pobočka v Olomouci Vejdovského 988/4, 779 00  
Olomouc 9 - Hodolany  
E-mail: [zuzana.vrbenska@up.gov.cz](mailto:zuzana.vrbenska@up.gov.cz)  
Telefoon: +420 950141428  
Internetadres: <https://up.gov.cz>  
Kopersprofiel: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Koper

#### 8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registratienummer: 65349423  
Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Stad: Brno  
Postcode: 60200  
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Land: Tsjechië  
E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefoon: +420 542167111  
Internetadres: <https://uohs.gov.cz>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 46b16f62-967d-44b3-b05b-e3a16b6f626f - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 16/09/2026 12:26:39 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch  
Publicatienummer aankondiging: 640783-2026  
Nummer uitgave PB S: 180/2026  
Datum van bekendmaking: 17/09/2026