

641298-2026 - Mededinging

Nederland – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Onderhoud en Vervanging van Elektrotechnische- en Werktuigbouwkundige (Gebouwgebonden) Assets (E&W-Assets)

OJ S 180/2026 17/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GVB Activa B.V.

E-mail: inkoop@gvb.nl

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende instantie: Stadsspoorweg-, tram-, trolleybus- of busdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Onderhoud en Vervanging van Elektrotechnische- en Werktuigbouwkundige (Gebouwgebonden) Assets (E&W-Assets)

Beschrijving: Afdeling Vastgoed Beheer van het Facilitair Bedrijf (FB) is voornemens een overeenkomst met één partij (of een combinatie van partijen) af te sluiten voor het uitvoeren van het werktuigbouwkundig en elektrotechnisch beheer en onderhoud van de gebouwgebonden E&W-assets binnen het vastgoed van GVB. Het onderhoud omvat periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De opdracht omvat het langjarig beheer en onderhoud van de gebouwgebonden elektrotechnische en werktuigbouwkundige (E&W-) assets binnen het vastgoed van GVB. De werkzaamheden omvatten periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De Raamovereenkomst heeft een totale maximale looptijd van acht (8) jaar, inclusief verlengingsopties. De geraamde waarde over de volledige looptijd bedraagt € 72.391.548,- exclusief btw en indexatie. De daadwerkelijke omvang van de werkzaamheden is mede afhankelijk van de ontwikkeling van het areaal, de onderhoudsbehoefte en de beschikbaarheid van investeringsbudgetten. GVB garandeert geen minimale afname.

Identificatiecode van de procedure: f98f5131-cd19-464c-bfca-a11683b19ac3

Interne identificatiecode: 2026-19

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45350000

Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 72 391 548,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Onderhoud en Vervanging van Elektrotechnische- en Werktuigbouwkundige (Gebouwgebonden) Assets (E&W-Assets)

Beschrijving: Afdeling Vastgoed Beheer van het Facilitair Bedrijf (FB) is voornemens een overeenkomst met één partij (of een combinatie van partijen) af te sluiten voor het uitvoeren van het werktuigbouwkundig en elektrotechnisch beheer en onderhoud van de gebouwgebonden E&W-assets binnen het vastgoed van GVB. Het onderhoud omvat periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De opdracht omvat het langjarig beheer en onderhoud van de gebouwgebonden elektrotechnische en werktuigbouwkundige (E&W-) assets binnen het vastgoed van GVB. De werkzaamheden omvatten periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De Raamovereenkomst heeft een totale maximale looptijd van acht (8) jaar, inclusief verlengingsopties. De geraamde waarde over de volledige looptijd bedraagt € 72.391.548,- exclusief btw en indexatie. De daadwerkelijke omvang van de werkzaamheden is mede afhankelijk van de ontwikkeling van het areaal, de onderhoudsbehoefte en de beschikbaarheid van investeringsbudgetten. GVB garandeert geen minimale afname.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45350000

Werktuigbouwkundige installaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Na afloop van de initiële looptijd van drie jaar kan de raamovereenkomst maximaal vijfmaal met één jaar worden verlengd.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 8 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 5

Overige informatie over verlengingen: Na de initiële looptijd kan de raamovereenkomst telkens met een jaar worden verlengd.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 72 391 548,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak Samenwerken

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 16

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Risicobeheersplan

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 24

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 09/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440146>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440146>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zie leidraad
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Financiële regeling: -

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: GVB Activa B.V. - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: GVB Activa B.V.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: GVB Activa B.V.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: GVB Activa B.V.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: GVB Activa B.V.

Registratienummer: 19664070

Postadres: Arlandaweg 106

Stad: AMSTERDAM

Postcode: 1043 HP

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Mohamed Bakkali

E-mail: inkoop@gvb.nl

Telefoon: +31 204606060

Internetadres: <http://www.gvb.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Parnassusweg 280

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076 AV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Amsterdam

E-mail: kortgedingciviel.rb-ams@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883611408

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a0d29964-5b55-4c02-9aa6-6d1f341fce16 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 15/09/2026 18:32:09 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 641298-2026
Nummer uitgave PB S: 180/2026
Datum van bekendmaking: 17/09/2026