

## 64255-2026 - Mededinging

Finland – Bouwwerkzaamheden – Kirkon hautausmaan huoltokeskus

OJ S 19/2026 28/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Espoon seurakuntayhtymä

E-mail: [teemu.rantala@evl.fi](mailto:teemu.rantala@evl.fi)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Kirkon hautausmaan huoltokeskus

Beschrijving: Tarjouspyyntö koskee Kirkon hautausmaan huoltokeskuksen toteuttamista tarjouspyyntöaineiston mukaisesti Espoon seurakuntayhtymän omistamalle tontile 49-444-1-374 (<https://maps.app.goo.gl/DF6zyEFf885YumiLA>) Espoontien sekä Espoon Tuomiokirkon läheisyyteen. Urakassa on tarkoitus toteuttaa uusi hautaustoimintaa palveleva huoltokeskus, joka sisältää mm. varastotilat, huolto- ja pesutilat, laajan piha-alueen mm. maaläjätykseen sekä sosiaali- ja toimistorakennuksen. Urakkaan sisältyy tiiviin yhteistyön tekeminen Espoon kaupungin kanssa, sillä kaupunki on toteuttamassa samanaikaisesti uutta katu-alueita (Kirkkopellonkuja) huoltokeskusalueen viereen.

Identificatiecode van de procedure: d1622803-8a22-479d-ad91-4cf094bca595

Interne identificatiecode: D/180/02.09.03/2025

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Avoimen menettelyn mukainen urakkakilpailutus.

Tarjouspyynnön liiteaineisto on ladattavissa SokoPro-palvelusta osoitteesta: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/04b9a3198a9640a29248bc00e17f311f1f62956e28aa49a89cec80903880c849>

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Espoo

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Tarjouspyyntöaineisto on ladattavissa Sokopro-projektipankista. Tarjoajaa edellytetään tutustumaan kohteeseen tarjousaikana. Tilaaja on esittelemässä rakennuspaikkaa tontilla 2.2.2026 klo 9.00 alkaen sekä 16.2.2026 klo 9.00 alkaen. Esittelyt kestävät noin puoli tuntia.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0000**

Titel: Kerkon hautausmaan huoltokeskus

Beschrijving: Tarjouspyyntö koskee Kerkon hautausmaan huoltokeskuksen toteuttamista tarjouspyyntöaineiston mukaisesti Espoon seurakuntayhtymän omistamalle tontille 49-444-1-374 (<https://maps.app.goo.gl/DF6zyEFf885YumiLA>) Espoontien sekä Espoon Tuomiokirkon läheisyyteen. Urakassa on tarkoitus toteuttaa uusi hautaustoimintaa palveleva huoltokeskus, joka sisältää mm. varastotilat, huolto- ja pesutilat, laajan piha-alueen mm. maaläjäytykseen sekä sosiaali- ja toimistorakennuksen. Urakkaan sisältyy tiiviin yhteistyön tekeminen Espoon kaupungin kanssa, sillä kaupunki on toteuttamassa samanaikaisesti uutta katu-alueita (Kirkkopellonkuja) huoltokeskusalueen viereen.

Interne identificatiecode: D/180/02.09.03/2025

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Espoo

**5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 30/04/2026

Einddatum van de duur: 30/12/2029

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 4 600 000,00 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Tarjouspyyntöaineisto on ladattavissa Sokopro-projektipankista.

Tarjoajaa edellytetään tutustumaan kohteeseen tarjousaikana. Tilaaja on esittelemässä rakennuspaikkaa tontilla 2.2.2026 klo 9.00 alkaen sekä 16.2.2026 klo 9.00 alkaen. Esittelyt kestävät noin puoli tuntia.

**5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie, De bescherming en het herstel van de biodiversiteit en ecosystemen  
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

#### **5.1.8. Toegankelijkheidscriteria**

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Hinta

Beschrijving: Hinta

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Laatupisteet

Beschrijving: Laatu

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Fins

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/esponseurakunnat?id=593648&tpk=b5f579e8-b2a1-4956-8188-d3c4f6276209>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/esponseurakunnat?id=593648&tpk=b5f579e8-b2a1-4956-8188-d3c4f6276209>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Urakkaohjelman mukaisesti

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 5 Maanden

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 20/02/2026 10:01:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Espoo

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja  
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: osakeyhtiö tai työyhteisliittymä

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Markkinaoikeus

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Tarjouspyynnön mukaisesti

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Markkinaoikeus

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Markkinaoikeus

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Espoon seurakuntayhtymä

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Espoon seurakuntayhtymä

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Espoon seurakuntayhtymä

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Espoon seurakuntayhtymä

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Espoon seurakuntayhtymä

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Espoon seurakuntayhtymä

Registratienummer: 0200562-2

Postadres: Kirkkokatu 1

Stad: Espoo

Postcode: 02770

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: Espoon seurakuntayhtymä/ Kiinteistöpalvelut

E-mail: [teemu.rantala@evl.fi](mailto:teemu.rantala@evl.fi)

Telefoon: +358 980501

Internetadres: <http://www.espoonseurakunnat.fi>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### **8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Markkinaoikeus  
Registratienummer: 3006157-6  
Postadres: Radanrakentajantie 5  
Stad: Helsinki  
Postcode: 00520  
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telefoon: +358 295643300  
Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)  
Registratienummer: FI09880841  
Postadres: Mannerheiminaukio 1a  
Stad: Helsinki  
Postcode: 00100  
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
Contactpunt: eSender  
E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefoon: 029 55 636 30  
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 01fd6d74-b2c5-4bde-a9f6-4bd0dda25fcc - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 26/01/2026 13:54:39 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT  
Aankondiging datum verzending (eSender): 26/01/2026 13:54:52 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins  
Publicatienummer aankondiging: 64255-2026  
Nummer uitgave PB S: 19/2026  
Datum van bekendmaking: 28/01/2026