

651265-2026 - Mededinging

Nederland – Reparatie en onderhoud van mechanische uitrusting in gebouwen – Onderhoud en vervanging W-installaties

OJ S 183/2026 22/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Lansingerland

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Onderhoud en vervanging W-installaties

Beschrijving: Het uitvoeren van preventief onderhoud, storingsorganisatie, correctief onderhoud, storingsafhandeling en het op afroep uitvoeren van MJOP-gerelateerde vervanging en vernieuwing van werktuigbouwkundige installaties binnen het gemeentelijk vastgoed van de gemeente Lansingerland. 1

Identificatiecode van de procedure: 4e937924-3729-4bc5-a7bc-cd90ddecbaab

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50712000 Reparatie en onderhoud van mechanische uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 45350000 Werktuigbouwkundige installaties, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: In verband met beschikbaarheid van de aanbestedende dienst is het moment van indienen verschoven.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Onderhoud en vervanging W-installaties

Beschrijving: Het uitvoeren van preventief onderhoud, storingsorganisatie, correctief onderhoud, storingsafhandeling en het op afroep uitvoeren van MJOP-gerelateerde vervanging en vernieuwing van werktuigbouwkundige installaties binnen het gemeentelijk vastgoed van de gemeente Lansingerland. 1

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50712000 Reparatie en onderhoud van mechanische uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 45350000 Werktuigbouwkundige installaties, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwalitatieve criteria

Beschrijving: Hier de beantwoording van g 1,2 en 3 uploaden

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: hier uploaden het ingevulde prijzenblad en de open calculatie als onderbouwing van de ingevulde prijs.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440785>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440785>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Gemeente Lansingerland - Gemeente Lansingerland team Inkoop

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Lansingerland - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Lansingerland - Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Lansingerland - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Lansingerland - Inschrijven via TenderNed

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Lansingerland

Registratienummer: 60484792

Postadres: Tobias Asserlaan 1
Stad: BERGSCHENHOEK
Postcode: 2662 SB
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Mees Walhof
E-mail: inkoop@lansingerland.nl
Telefoon: +31 108004000
Fax: +31 108004001
Internetadres: <http://www.lansingerland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Inschrijven via TenderNed
Stad: Bergschenhoek
Postcode: 2662 SB
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lansingerland.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed
Postadres: inlichtingen via TenderNed
Stad: Bergschenhoek
Postcode: 2662 SB
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Gemeente Lansingerland
E-mail: inkoop@lansingerland.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Postadres: Wilhelminaplein 100
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Griffie
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883626000
Fax: +31 883610557
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Lansingerland team Inkoop
Postadres: Tobias Asserlaan 1
Stad: Bergschenhoek
Postcode: 2662 SB
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Team Inkoop
E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Telefoon: +31 108004000

Fax: +31 108004001

Internetadres: <http://www.lansingerland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100

Stad: Rotterdam

Postcode: 3027 AK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Griffie

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Fax: +31 883610557

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

37b45760-b9be-455c-8bd1-3ada5cb90357-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

In verband met beschikbaarheid van de aanbestedende dienst is het moment van indienen verschoven

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9855a661-8b74-47d7-8bed-002508ca3bfd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/09/2026 09:18:38 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 651265-2026

Nummer uitgave PB S: 183/2026

Datum van bekendmaking: 22/09/2026