

651567-2026 - Mededinging

Duitsland – Financiële en verzekeringsdiensten – Verhandelingsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU-weit) zur Vergabe einer Baukombi-Versicherung für den Neubau Postblock Nord für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Direktion Berlin (VOEK 037-26)
OJ S 183/2026 22/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Verhandelingsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU-weit) zur Vergabe einer Baukombi-Versicherung für den Neubau Postblock Nord für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Direktion Berlin (VOEK 037-26)

Beschrijving: Ausgeschrieben wird eine kombinierte Bauleistungs- und Montageversicherung sowie Betriebs-, Umwelt- und Planungshaftpflichtversicherung für das Bauvorhaben Postblock Nord

Identificatiecode van de procedure: 1a7d29e9-60bf-4208-a644-180e1fc117a7

Interne identificatiecode: VOEK 037-26

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Berlin

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zusätzliche Informationen: 1) Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen - z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833/2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am

Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer 4 der Anlage B-03 „Bewerberauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen. 2.1) Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Die Teilnehmer werden gebeten, Anfragen bis spätestens 14.10.2026 zu stellen, damit zusätzliche Informationen rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt werden können. Auskünfte werden den Teilnehmern in anonymisierter Form mitgeteilt. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, deren Klärung für die Angebotsabgabe wesentlich sind, z.B., weil sie die Preisermittlung beeinflussen oder die Vergabeunterlagen unvollständig bzw. nicht für alle Bieter gleichermaßen verständlich sind, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich und vor Ende der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen. 2.2) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an den e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 228 99 610 1234 E-Mail: ticket@besch.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU vgv

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: 1)

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3 verwiesen. 2) Bezug des Bieters zu Russland; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 4 verwiesen.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Los 1 Kombinierte Bauleistungs- und Montageversicherung sowie Betriebs-, Umwelt- und Planungshaftpflichtversicherung

Beschrijving: Kombinierte Bauleistungs- und Montageversicherung sowie Betriebs-, Umwelt- und Planungshaftpflichtversicherung für das Bauvorhaben Postblock Nord

Interne identificatiecode: VOEK 037-26 Los 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland

Overall in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (nur bei Versicherungsvermittlern) Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall)

Sachschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 15

Mio. € (pro Schadensfall) Auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle: Nachweis der

bestehenden Versicherung bzw. der Bestätigung des Versicherers über die zum

Leistungsbeginn vorzunehmende Anpassung/Erhöhung Eigenerklärung zum

Rückversicherungsschutz 0 Ich / Wir erklären, dass ich / wir unter Berücksichtigung der Objekte und Höchstentschädigungssummen über ausreichenden Rückversicherungsschutz verfügen. Die Versicherungsverträge sind bei bonitätsstarken deutschen oder internationalen

Rückversicherungsgesellschaften abgeschlossen. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der deutschen Versicherungsaufsicht. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der

Versicherungsaufsicht des Staates: Die Anforderungen und Grundsätze zur Prüfung der Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen ergeben

sich aus folgend benannten nationalen Regelungen, die dieser Erklärung als Anhang beigefügt worden sind: 0 Ich / Wir erklären, dass wir diese Anordnungen und Grundsätze zur

Prüfung der Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen seit Gültigkeit dieser Regelungen beachtet haben und zukünftig beachten werden.

(zutreffendes bitte ankreuzen) Eigenerklärung zum Risikomanagement Abschnitt für

Unternehmen, die der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: 0 Ich / Wir erklären, dass wir die Regelungen der §§ 23 – 29 VAG in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG

in unserem Unternehmen beachten. (zutreffendes bitte ankreuzen) Abschnitt für

Unternehmen, die NICHT der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: Mein / Unser Unternehmen unterliegt der Versicherungsaufsicht folgenden Staates: Für mein / unser

Unternehmen zuständige Aufsichtsbehörde: Name: Anschrift: PLZ / Ort: Für mein / unser Unternehmen zuständiger Sachbearbeiter / Sachgebiet Name: Telefon: Telefax: E-Mail: 0 Ich /

Wir erklären, dass ich / wir die nationalen Regelungen des o. g. Aufsichtslandes in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in meinem / unserem Unternehmen beachten. Die

einschlägigen nationalen Regelungen liegen als Anhang dieser Erklärung bei. Eigenerklärung zu Ratings Erforderlich für jeden Versicherer (auch beteiligte Versicherer in einer

Bietergemeinschaft/einem Konsortium) ist ein Mindest-Rating einer unabhängigen

Ratingagentur mit folgender Bewertung: Standard & Poor's A- Fitch A- Moody's A3
Assekurata A- 0 Für mein / unser Unternehmen liegen die beigefügten aktuellen Ratings vor
(Anlage). 0 Eine Verschlechterung der Ratingsituation ist für mein / unser Unternehmen in den
letzten sechs Monaten nicht eingetreten. 0 In den letzten sechs Monaten ist eine Herabstufung
des Ratings meines / unseres Unternehmens von auf neu
erfolgt.

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Angaben zu Referenzen (nur vom führenden
Versicherer) Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart von
mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre.
Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest
nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen
gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss
auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Es
gelten hierbei folgende Mindestanforderungen: 1) Teilnahmeantrag für Los 1: Die
Projektsumme pro Referenz muss mindestens EUR 300 Mio. betragen. 2) Teilnahmeantrag
für Los 2: Mindestanforderung aus 1) oder es liegt pro Referenz eine vergleichbare
Excedenten-Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens EUR 10 Mio.
vor. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die
gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds
gemacht werden. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle gemachten Angaben korrekt sind.
Referenz-Nr. 1: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des
Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit Referenz-Nr. 2: - Name des
Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages -
Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit Referenz-Nr. 3: - Name des Auftraggebers - Art des
Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme -
Bauzeit

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimaal aantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden
uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te
gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Höhe der Prämie

Beschrijving: Für das nachfolgende Verhandlungsverfahren sind folgende Zuschlagskriterien
vorgesehen: Los 1: 1. Höhe der Prämie 65 % 2. Qualität des angebotenen
Versicherungsschutzes 35 % Informationen, die die Zuschlagskriterien näher beschreiben
sowie die Inhalte der dazu erwarteten Erklärungen näher spezifizieren, werden in den
Unterlagen zum Verhandlungsverfahren enthalten sein. Den Unterlagen zum
Verhandlungsverfahren wird ein Vertragstext zum ausgeschriebenen Versicherungsschutz
beigefügt. Dieser Vertragstext gilt als Richtlinie für die Indikationsangebote. Bietern ist es
jedoch gestattet, im Indikationsangebot sowohl einschränkend als auch erweiternd von diesem
Vertragstext abzuweichen. Die Abweichungen sind im Indikationsangebot zu erläutern. Die
Vergabestelle behält sich vor, für die folgende Runde des Verfahrens Änderungen des
Vertragstextes vorzunehmen. Es können z. B. Erweiterungsvorschläge von Bietern

aufgegriffen und diese können zum Gegenstand des Versicherungsschutzes gemacht werden. Negative Abweichungen, also Einschränkungen des Versicherungsschutzes, können zugelassen werden. In diesem Falle werden diese dann in die inhaltliche Bewertung weiterhin einbezogen, oder den Bietern wird für die Verhandlungsrunde mitgeteilt, dass diese Einschränkungen nicht zulässig sind. Ein Angebot, das in der zweiten Runde diese Einschränkungen dann immer noch enthält, ist auszuschließen. Ziel ist es, für das letztverbindliche Angebot (dieses wird nach der mündlichen Verhandlungsrunde abgegeben) möglichst inhaltlich weitestgehend übereinstimmende Angebote von sämtlichen Bietern zu erhalten. Sofern alle Angebote im letztverbindlichen Angebot inhaltlich identisch sind, erhalten diese unter dem Wertungskriterium Qualität des angebotenen Versicherungsschutzes die gleiche Punktzahl. Bei der Prämienhöhe erhält das Angebot mit der niedrigsten Prämie 100 Punkte. Ein Angebot mit einer Prämienüberschreitung, dieses Bestangebotes von z. B. 10 % erhält 90 Punkte (pro Prozentpunkt Überschreitung erfolgt ein Abzug von einem Punkt). Bei Los 1 fließt die Punktzahl der Qualität des Versicherungsschutzes zu 35 % in die Endpunktzahl ein, die Punktzahl für die angebotene Prämie fließt zu 65 % in die Endpunktzahl ein. Das Angebot mit der höchsten Endpunktzahl ist zu bezuschlagen. Es sei aber darauf hingewiesen, dass aufgrund der Struktur des Verfahrens voraussichtlich Zuschläge an mehrere Bieter erfolgen werden (Angebote auf Teilquoten sind zulässig).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 65

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualität Versicherungsschutz

Beschrijving: Qualität des angebotenen Versicherungsschutzes 35 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=889996>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=889996>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem   56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung

haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern des Bundes

Informatie over de termijnen voor beroep: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Los 2 Haftpflicht-Excedent

Beschrijving: Eigenständiger Vertrag (Excedentenvertrag) Die Deckungssumme beträgt EUR 20 Mio. (XS 20 Mio.). In den Bedingungen soll dieser Vertrag dem Grundvertrag folgen (Following Form).

Interne identificatiecode: VOEK 037-26 Los 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 66510000 Verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (nur bei Versicherungsvermittlern) Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall)

Sachschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 15

Mio. € (pro Schadensfall) Auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle: Nachweis der

bestehenden Versicherung bzw. der Bestätigung des Versicherers über die zum

Leistungsbeginn vorzunehmende Anpassung/Erhöhung Eigenerklärung zum

Rückversicherungsschutz 0 Ich / Wir erklären, dass ich / wir unter Berücksichtigung der

Objekte und Höchstentschädigungssummen über ausreichenden Rückversicherungsschutz

verfügen. Die Versicherungsverträge sind bei bonitätsstarken deutschen oder internationalen

Rückversicherungsgesellschaften abgeschlossen. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der

deutschen Versicherungsaufsicht. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der

Versicherungsaufsicht des Staates: Die Anforderungen und Grundsätze zur Prüfung der

Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen ergeben

sich aus folgend benannten nationalen Regelungen, die dieser Erklärung als Anhang

beigefügt worden sind: 0 Ich / Wir erklären, dass wir diese Anordnungen und Grundsätze zur

Prüfung der Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen

seit Gültigkeit dieser Regelungen beachtet haben und zukünftig beachten werden.

(zutreffendes bitte ankreuzen) Eigenerklärung zum Risikomanagement Abschnitt für

Unternehmen, die der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: 0 Ich / Wir erklären, dass

wir die Regelungen der §§ 23 – 29 VAG in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG

in unserem Unternehmen beachten. (zutreffendes bitte ankreuzen) Abschnitt für

Unternehmen, die NICHT der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: Mein / Unser

Unternehmen unterliegt der Versicherungsaufsicht folgenden Staates: Für mein / unser

Unternehmen zuständige Aufsichtsbehörde: Name: Anschrift: PLZ / Ort: Für mein / unser

Unternehmen zuständiger Sachbearbeiter / Sachgebiet Name: Telefon: Telefax: E-Mail: 0 Ich /

Wir erklären, dass ich / wir die nationalen Regelungen des o. g. Aufsichtslandes in Verbindung

mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in meinem / unserem Unternehmen beachten. Die

einschlägigen nationalen Regelungen liegen als Anhang dieser Erklärung bei. Eigenerklärung

zu Ratings Erforderlich für jeden Versicherer (auch beteiligte Versicherer in einer

Bietergemeinschaft/einem Konsortium) ist ein Mindest-Rating einer unabhängigen

Ratingagentur mit folgender Bewertung: Standard & Poor's A- Fitch A- Moody's A3

Assekurata A- 0 Für mein / unser Unternehmen liegen die beigefügten aktuellen Ratings vor

(Anlage). 0 Eine Verschlechterung der Ratingsituation ist für mein / unser Unternehmen in den

letzten sechs Monaten nicht eingetreten. 0 In den letzten sechs Monaten ist eine Herabstufung

des Ratings meines / unseres Unternehmens von auf neu erfolgt.

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Angaben zu Referenzen (nur vom führenden Versicherer) Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahek kommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Die Projektsumme pro Referenz muss mindestens EUR 300 Mio. betragen. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle gemachten Angaben korrekt sind. Referenz-Nr. 1: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit Referenz-Nr. 2: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit Referenz-Nr. 3: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Höhe der Prämie

Beschrijving: Für das nachfolgende Verhandlungsverfahren sind folgende Zuschlagskriterien vorgesehen: Los 2: 1. Höhe der Prämie 100 % (keine inhaltlichen Unterschiede der Angebote) Den Unterlagen zum Verhandlungsverfahren wird ein Vertragstext zum ausgeschriebenen Versicherungsschutz beigefügt. Dieser Vertragstext gilt als Richtlinie für die Indikationsangebote. Bieten ist es jedoch gestattet, im Indikationsangebot sowohl einschränkend als auch erweiternd von diesem Vertragstext abzuweichen. Die Abweichungen sind im Indikationsangebot zu erläutern. Die Vergabestelle behält sich vor, für die folgende Runde des Verfahrens Änderungen des Vertragstextes vorzunehmen. Es können z. B. Erweiterungsvorschläge von Bietern aufgegriffen und diese können zum Gegenstand des Versicherungsschutzes gemacht werden. Negative Abweichungen, also Einschränkungen des Versicherungsschutzes, können zugelassen werden. In diesem Falle werden diese dann in die inhaltliche Bewertung weiterhin einbezogen, oder den Bietern wird für die Verhandlungsrunde mitgeteilt, dass diese Einschränkungen nicht zulässig sind. Ein Angebot, das in der zweiten Runde diese Einschränkungen dann immer noch enthält, ist auszuschließen. Ziel ist es, für das letztverbindliche Angebot (dieses wird nach der mündlichen Verhandlungsrunde abgegeben) möglichst inhaltlich weitestgehend übereinstimmende Angebote von sämtlichen Bietern zu erhalten. Die Prämienhöhe ist alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit der niedrigsten Prämie erhält 100 Punkte. Ein Angebot mit einer Prämienüberschreitung, dieses Bestangebotes von z. B. 10 % erhält 90 Punkte (pro Prozentpunkt Überschreitung erfolgt ein

Abzug von einem Punkt). Bei Los 2 fließt die Prämienpunktzahl zu 100 % in die Endpunktzahl ein. Das Angebot mit der höchsten Endpunktzahl (niedrigste Prämie) ist zu bezuschlagen.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=889996>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=889996>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern des Bundes

Informatie over de termijnen voor beroep: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Registratienummer: 991-80032-33

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de

Telefoon: 000

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammern des Bundes

Registratienummer: 022894990

Stad: Bonn

Postcode: 53123

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefoon: 000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8fd3a547-07e7-4db4-9adf-b06c9b0d837e - 03

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/09/2026 06:51:44 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 651567-2026

Nummer uitgave PB S: 183/2026

Datum van bekendmaking: 22/09/2026