

653999-2026 - Mededinging

Spanje – Exploitatie van sportaccommodatie – Diversos servicios en los Campos de Fútbol municipales "José M^a Gutiérrez Guti", "Las Fronteras" y "Juan Antonio Samaranch" de Titularidad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz
OJ S 184/2026 23/09/2026

Aankondiging van een opdracht – lichte regeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

E-mail: contratacion@ayto-torreon.es

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Diversos servicios en los Campos de Fútbol municipales "José M^a Gutiérrez Guti", "Las Fronteras" y "Juan Antonio Samaranch" de Titularidad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Beschrijving: Diversos servicios en los Campos de Fútbol municipales "José M^a Gutiérrez Guti", "Las Fronteras" y "Juan Antonio Samaranch" de Titularidad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Identificatiecode van de procedure: 9a8f4e1d-1de6-49f1-a597-cfc67f7e69fe

Interne identificatiecode: PA 95/2026

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Procedimiento Abierto

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

Aanvullende classificatie (cpv): 45212290 Reparatie en onderhoud van sportfaciliteiten, 55330000 Cafetariadiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 309 760,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Campo de Fútbol Municipal "José M^a Gutiérrez Guti"

Beschrijving: Campo de Fútbol Municipal "José M^a Gutiérrez Guti"

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

Aanvullende classificatie (cpv): 45212290 Reparatie en onderhoud van sportfaciliteiten,
55330000 Cafetariadiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/11/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 154 880,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Otros

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Carta de precios de los productos incluidos en la oferta básica del servicio de bar - cafeteria.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Equipamiento, mobiliario y medios materiales destinados al servicio de bar - cafeteria.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejoras vinculadas a la instalación deportiva y a la prestación de los servicios.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Plan de limpieza y mantenimiento ordinario.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Plan de Organización.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Sistema de comunicación y gestión de incidencias.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Openingsdatum: 22/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

Informatie over de termijnen voor beroep: hasta 2026-10-13+02:00

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Campo de Fútbol Municipal "Las Fronteras"

Beschrijving: Campo de Fútbol Municipal "Las Fronteras"

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

Aanvullende classificatie (cpv): 45212290 Reparatie en onderhoud van sportfaciliteiten, 55330000 Cafetariadiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/11/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 77 440,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Otros

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Carta de precios de los productos incluidos en la oferta básica del servicio de bar - cafetería.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Equipamiento, mobiliario y medios materiales destinados al servicio de bar - cafetería.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejoras vinculadas a la instalación deportiva y a la prestación de los servicios.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Plan de limpieza y mantenimiento ordinario.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Plan de Organización.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Sistema de comunicación y gestión de incidencias.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Openingsdatum: 22/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

Informatie over de termijnen voor beroep: hasta 2026-10-13+02:00

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Campo de Fútbol Municipal "Juan Antonio Samaranch"

Beschrijving: Campo de Fútbol Municipal "Juan Antonio Samaranch"

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

Aanvullende classificatie (cpv): 45212290 Reparatie en onderhoud van sportfaciliteiten, 55330000 Cafetariadiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/11/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 77 440,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Otros

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Carta de precios de los productos incluidos en la oferta básica del servicio de bar - cafetería.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Equipamiento, mobiliario y medios materiales destinados al servicio de bar - cafetería.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejoras vinculadas a la instalación deportiva y a la prestación de los servicios.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Plan de limpieza y mantenimiento ordinario.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Plan de Organización.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria: Sistema de comunicación y gestión de incidencias.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Openingsdatum: 22/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

Informatie over de termijnen voor beroep: hasta 2026-10-13+02:00

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Registratienummer: 30811210124881

Registratienummer: P2814800E

Stad: Torrejón de Ardoz

Postcode: 28850

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

E-mail: contratacion@ayto-torrejon.es

Telefoon: +34 916789500

Internetadres: <http://www.ayto-torrejon.es>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=S3mJcNoV%2B1UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ
Stad: TORREJON DE ARDOZ
Postcode: 28850
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: contratacion@ayto-torreon.es
Telefoon: +034 916789500

Andere contactpunten:

Officiële naam: AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ
Stad: TORREJON DE ARDOZ
Postcode: 28850
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: contratacion@ayto-torreon.es
Telefoon: +034 916789500

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 51edb12b-2183-47f7-be59-7d4bdd17e362 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling
Subtype aankondiging: 20
Verzenddatum van de aankondiging: 22/09/2026 14:08:36 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans
Publicatienummer aankondiging: 653999-2026
Nummer uitgave PB S: 184/2026
Datum van bekendmaking: 23/09/2026