

65520-2026 - Mededinging

Nederland – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

OJ S 20/2026 29/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Koninklijke Kentalis

E-mail: V.lambermont@kentalis.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Beschrijving: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Identificatiecode van de procedure: 1d19a54a-6ee0-4978-99c2-2c199a29cc08

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Beschrijving: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 08/06/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Gunningscriterium

Beschrijving: Gunning vindt plaats op basis van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij de inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht

ontwerpen, werkwijze en presentatie van de projectarchitect. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader gespecificeerd. Het honorarium is gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Uitvoering en directievoering t/m oplevering.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409942>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 23/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409942>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Koninklijke Kentalis - Rechtbank Oost-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Koninklijke Kentalis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Koninklijke Kentalis

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Koninklijke Kentalis

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Koninklijke Kentalis

Registratienummer: 81949125

Postadres: Hoogstraat 21

Stad: SINT-MICHIELSGESTEL

Postcode: 5271SW

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: Pepijn van Kuppeveld

E-mail: V.lambermont@kentalis.nl

Telefoon: +31 682511722

Internetadres: <http://www.kentalis.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant

Stad: Den Bosch

Postcode: 5223BA

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@kentalis.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 22e46164-b348-4f59-906e-46a3c79c7e34 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/01/2026 17:10:05 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 65520-2026

Nummer uitgave PB S: 20/2026

Datum van bekendmaking: 29/01/2026