

655206-2026 - Mededinging

Spanje – Reiniging van gebouwen – Limpieza de la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid en calle Ramírez de Prado, 5 bis

OJ S 184/2026 23/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

E-mail: contratacionhacfp@madrid.org

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Limpieza de la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid en calle Ramírez de Prado, 5 bis

Beschrijving: Limpieza de la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid en calle Ramírez de Prado, 5 bis

Identificatiecode van de procedure: 7eff3056-16ce-4fc5-a845-ab5a5ad1f4c7

Eerdere aankondiging: 488646-2026

Interne identificatiecode: A/SER-025757/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 790 320,33 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees

Aanbestedingsdocument

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Limpieza de la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid en calle Ramírez de Prado, 5 bis

Beschrijving: Limpieza de la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid en calle Ramírez de Prado, 5 bis

Interne identificatiecode: A/SER-025757/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Plazo máximo incluidas prórrogas: 48 meses

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 790 320,33 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 488646-2026

Aanvullende informatie: Habilitación empresarial conforme a lo establecido en el apartado 8 del cuadro de características generales del contrato del Pliego de cláusulas administrativas particulares

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Precio

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Sí, según lo indicado en el apartado 16 del cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso Especial en materia de contratación: de forma general quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado y con las particularidades previstas en el artículo 50 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos de Sector Público

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid
Registratienummer: S7800001E
Afdeling: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa
Postadres: C/ Manuel Cortina, 2
Stad: Madrid
Postcode: 28010
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: contratacionhacfp@madrid.org
Telefoon: 915802022
Internetadres: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Registratienummer: No aplica
Postadres: C/ Manuel Cortina, 2
Stad: Madrid
Postcode: 28010
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefoon: 917206346

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 737c756d-d554-457d-b2d6-892ecddbfa65 - 01
Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/09/2026 06:41:55 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 655206-2026

Nummer uitgave PB S: 184/2026

Datum van bekendmaking: 23/09/2026