

## 662694-2026 - Mededinging

Duitsland – Ruwbouw – VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten

OJ S 186/2026 25/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

E-mail: [vergabestelle@hwk-bls.de](mailto:vergabestelle@hwk-bls.de)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten

Beschrijving: Erweiterte Rohbauarbeiten (LV 3132)

Identificatiecode van de procedure: b7083ad0-0a84-4797-a4fd-e6faa3461743

Interne identificatiecode: X-HWKB-2026-0048

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lüneburg

Postcode: 21335

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Es gelten alle Ausschlussgründe gem. § 57 VgV, § 123 GWB und fakultativ § 124 GWB.

##### Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:  
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:  
Fraude:  
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:  
Insolventie:  
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:  
Activa beheerd door vereffenaar:  
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:  
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:  
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:  
Ernstige beroepsfout:  
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:  
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:  
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:  
Staking van bedrijfsactiviteiten:  
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:  
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:  
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten alle Ausschlussgründe gem. § 57 VgV, § 123 GWB und fakultativ § 124 GWB.

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten  
Beschrijving: Bei der Leistung handelt es sich um die Errichtung eines neuen Verwaltungsgebäudes mit 4 Rohbauetagen ohne Keller auf einer Grundfläche von ca. 500m<sup>2</sup>, sowie dazugehörigen Erdarbeiten für Fundamente und Klinkerfassade, bestehend aus: • Erdarbeiten in Form von Fundamentgräben und Leitungen ca.150m<sup>3</sup> • Betonarbeiten für Fundamente/Etagendecken ca.1.300m<sup>2</sup> (Teilbereiche in Sichtbeton) / Fertigteiltreppen / Wandbereiche ca.250m<sup>2</sup> • Verblender Fassade mit Vollklinkern und Fertigteilbereichen ca. 1.000m<sup>2</sup> • Fassadenputzarbeiten ca. 60m<sup>2</sup>  
Interne identificatiecode: LOT-0000

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lüneburg  
Postcode: 21335  
Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)  
Land: Duitsland

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026  
Einddatum van de duur: 31/08/2027

#### 5.1.6. Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:**  
Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: - Bieterfragen sind über das Vergabeportal bis spätestens 16.10.2026 zu stellen. - Von den Ausschreibungsbedingungen abweichende Zahlungsbedingungen, sowie bieter eigene AGB (auch in anbotsrelevanten Begleitschreiben) werden nicht

Vertragsbestandteil. - Alle vom AN zu erstellenden Unterlagen sind in deutscher Sprache zu verfassen.

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Das Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (EVM 124) ist ausgefüllt einzureichen. Sofern eine Präqualifizierung besteht, kann alternativ die PQ-Nummer angegeben werden, die vom Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. vergeben wurde.

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2026-0048>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2026-0048>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 35 Dagen

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Preisrelevante Unterlagen können nicht nachgefordert werden.

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade Friedenstr. 6 21335 Lüneburg  
Deutschland

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: -

Informatie over de termijnen voor beroep: Wir weisen darauf hin, dass dieses Vergabeverfahren nicht der Nachprüfung nach dem 4. Teil des GWB unterliegt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-7001**

Officiële naam: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

Registratienummer: DE116056163

Postadres: Friedenstr. 6

Stad: Lüneburg

Postcode: 21335

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabestelle@hwk-bls.de](mailto:vergabestelle@hwk-bls.de)

Telefoon: +49 4131712232

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

**8.1. ORG-7004**

Officiële naam: -

Registratienummer: -

Postadres: -

Stad: -

Postcode: -

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

#### **Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a4e0d016-d9d3-4a82-86a1-4cf7885b1f70 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/09/2026 08:30:03 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 662694-2026

Nummer uitgave PB S: 186/2026

Datum van bekendmaking: 25/09/2026