

662824-2026 - Mededinging

Polen – Bouwen van verwarmingsinstallatie – Generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”.

OJ S 186/2026 25/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Green Future 1 Sp. z o.o.

E-mail: sec.zgorzelec@sec.com.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”.

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj Zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz Zadania inwestycyjnego został zawarty w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego pn. „Program Funkcjonalno-użytkowy” oraz we Wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

Identificatiecode van de procedure: 85dbecf2-35f1-43fa-8aa9-485dee646c2b

Interne identificatiecode: EI/1104/2026

Type procedure: Andere procedure in één fase

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie przepisów 70(1) -70(5) Kodeksu cywilnego. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy Pzp. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym, Regulaminie oraz Podrozdział 3.2 Wytocznych, tj. w oparciu o Zasadę konkurencyjności.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251200 Bouwen van verwarmingsinstallatie

Aanvullende classificatie (cpv): 09331100 Zonnecollectoren voor verwarmingsdoeleinden, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111291 Inrichten van de bouwplaats, 45223000 Assemblagewerkzaamheden, 45231000 Aanleg van pijpleidingen, communicatielijnen en elektriciteitsleidingen, 45233200 Diverse oppervlaktewerkzaamheden, 45262000 Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden, met uitzondering van dakdekkerswerkzaamheden, 45311000 Aanbrengen van elektrische

bedrading en fittings, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 45316000 Installeren van verlichting en signaleringssystemen, 45343000 Installeren van brandpreventie-installaties, 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden, 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Groszowa 1

Stad: Zgorzelec

Postcode: 59-900

Onderverdeling land (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Wykonawca, który złożył niepodlegającą odrzuceniu ofertę w ramach prowadzonego postępowania, zobowiązany będzie do wzięcia udziału w procesie wdrożenia dostawcy (dalej: „onboarding”). Proces onboardingu polega na zapoznaniu Wykonawców z obowiązującymi u Zamawiającego wytycznymi, procedurami i zasadami niezbędnymi do prawidłowej realizacji zamówienia.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie przepisów 70(1) -70(5)

Kodeksu cywilnego. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy Pzp. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zapytaniu ofertowym, Regulaminie oraz Podrozdział 3.2 Wytycznych, tj. w oparciu o Zasadę konkurencyjności.

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”.

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj Zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz Zadania inwestycyjnego został zawarty w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego pn. „Program Funkcjonalno-użytkowy” oraz we Wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

Interne identificatiecode: EI/1104/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251200 Bouwen van verwarmingsinstallatie

Aanvullende classificatie (cpv): 09331100 Zonnecollectoren voor verwarmingsdoeleinden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ul. Groszowa 1

Stad: Zgorzelec

Postcode: 59-900

Onderverdeling land (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Inlichtingen over middelen van de Europese Unie:

Programma EU-fondsen: Connecting Europe Facility (CEF) (2021/2027)

Identificatiecode van EU-fondsen: Zamówienie objęte dofinansowaniem z programu

(Connecting Europe Facility – CEF) - Cross-border renewable Energy projects (CEF Energy), ogłoszonego przez Europejską Agencję Wykonawczą ds. Klimatu, Infrastruktury i Środowiska (CINEA) Umowa o dofinansowanie nr 101232671 -2022-10-EU-W-M-25-UNITED HEAT

Aanvullende informatie: Dokumentacja postępowania dostępna jest w Bazie Konkurencyjności

(<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) - nr ogłoszenia 2026-86380-

290149

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena (C)

Beschrijving: W ramach kryterium „Cena” oceniana będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Roczna produkcja ciepła (P)

Beschrijving: W ramach kryterium „Roczna produkcja ciepła (P)” punkty będą przyznawane w oparciu o zaoferowaną roczną produkcję energii cieplnej netto z instalacji solarnej.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Okres gwarancji (G)

Beschrijving: W ramach kryterium „Okres gwarancji (G)” punkty będą przyznawane za zaoferowany okres gwarancji wyrażony w pełnych latach.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

5.1.15. Technieken

Elektronische veiling: ja

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Green Future 1 Sp. z o.o.

Registratienummer: 6152073321

Onderverdeling land (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Land: Polen

E-mail: sec.zgorzelec@sec.com.pl

Telefoon: 75 77 552 01

Kopersprofiel: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

605347-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: abe647c3-737d-464f-bc5a-e42e14d16520 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: E3

Verzenddatum van de aankondiging: 24/09/2026 06:56:03 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 662824-2026

