

663516-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening door ingenieurs – Stadtverwaltung Bad Homburg v. d. Höhe, Energieberatung - Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen
OJ S 186/2026 25/09/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

E-mail: vergabestelle@bad-homburg.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stadtverwaltung Bad Homburg v. d. Höhe, Energieberatung - Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen

Beschrijving: Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen im Rahmen der städtischen Energiesparförderrichtlinie

Identificatiecode van de procedure: ad53b26a-41ef-42be-aa43-2030d8504582

Interne identificatiecode: HG-2026-0125

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Bad Homburg v. d. Höhe

Postcode: 61352

Onderverdeling land (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen: 1. Vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis; 2. Unterlagen (Erklärungen bzw. Nachweise) in Bezug auf die Eignungskriterien; vgl. Dokument "Anlage_Eignungs+Zuschlagskriterien"; 3. Unterlagen in Bezug auf die Zuschlagskriterien; vgl. Dokument "Anlage_Bewertungsmatrix_Erläuterungen+Gewichtung"; 4. Verpflichtungserklärung Tariftreue u. Mindestentgelt nach HVTG; 5. Datenschutzerklärung gem. DSGVO; 6. Eigenerklärung zu Artikel 5k 2022-576 (Eignungsleihe, Nachunternehmer, Lieferanten); 7. Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen, Formular 124 LD; 8. Die Erklärung zur Einstufung KMU soll mit dem Angebot eingereicht werden; 9. Soweit zutreffend: - Erklärung zu Bieter-

/Arbeitsgemeinschaft gem. Formular 234, - Erklärung zur Inanspruchnahme Leistungen
/Kapazitäten anderer Unternehmen gem. Formular 235, - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen gem. Formular 236 (erst auf Anforderung), - Präqualifikationsnachweis.
Hinweise: 1. Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert! 2. Die vom Bieter zur Verfügung gestellten Informationen und Daten werden im Rahmen der DSGVO erfasst, organisiert, gespeichert und verwendet. Auftraggeber, Verfahrensbetreuer und ggf. weitere beteiligte Behörden verwenden diese Daten ausschließlich für dieses Verfahren. Die Abgabe einer Datenschutzerklärung ist Voraussetzung für die Berücksichtigung des Angebotes des Bieters. 3. Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen. 4. Die Vergabeunterlagen werden nur elektronisch als kostenloser Download über die Vergabeplattform der eHAD unter www.had.de zur Verfügung gestellt. Es erfolgt keinschriftlicher Versand von Vergabeunterlagen. 5. Fragen zu den Vergabeunterlagen können nur bis 1 Woche vor dem Eröffnungstermin über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform der eHAD gestellt werden. Danach eingehende Fragen können nicht mehr beantwortet werden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Insolventie:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Activa beheerd door vereffenaar:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Ernstige beroepsfout:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Stadtverwaltung Bad Homburg v. d. Höhe, Energieberatung - Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen

Beschrijving: Im Rahmen einer nachhaltigen Stadtentwicklung betreibt die Stadt ein kommunales Förderprogramm für energetische Sanierungsmaßnahmen sowie ein Förderprogramm zur Lärmschutzförderung. Darüber hinaus besteht eine kommunale Energieberatungsstelle einschließlich eines Beratungsstützpunktes der Verbraucherzentrale. Die Energieberatungsstelle dient als zentrale Anlaufstelle für Bürgerinnen und Bürger zu Fragen der Energieeffizienz, energetischen Gebäudesanierung, Fördermitteln, Energieeinsparung und Klimaschutz. Ziel der Ausschreibung ist die Vergabe des vollständigen Betriebs dieser Energieberatungsstelle einschließlich aller fachlichen, organisatorischen und administrativen Aufgaben.

Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

Opties:

Beschrijving van de opties: Der Vertrag wird über eine Laufzeit von 5 Jahren abgeschlossen. Es wird eine Verlängerungsoption über weitere 24 Monate vertraglich vereinbart, so dass die Vertragslaufzeit spätestens am 31.12.2033 endet.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Bad Homburg v. d. Höhe

Postcode: 61352

Onderverdeling land (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Binddatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2031

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung, insbesondere hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch ein Präqualifikations-Zertifikat, z. B. des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Der Bieter hat mindestens drei kommunale Referenzprojekte einzureichen, bei denen die Einwohner-zahl der Kommunen 30.000 - 70.000 beträgt. Die Referenzen müssen innerhalb der letzten fünf Jahre erbracht worden sein und mindestens folgende Leistungen umfassen: • Energieberatung für private Haushalte sowie Bürgerinnen und Bürger • Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG), • technische Prüfung energetischer Maßnahmen, • Zusammenarbeit mit Kommunen, • Erstellung /Überarbeitung kommunaler Förderprogramme/Förderrichtlinien, • Fördermittelmanagement oder • vergleichbare kommunale Beratungsleistungen. Mindestanforderung: Mindestens drei kommunale Referenzen, Kommunengröße: 30.000 - 70.000 Einwohner; vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis, dass mindestens ein für die Leistungserbringung vorgesehener Mitarbeitende: • in der Energieeffizienz-Expertenliste des Bundes geführt wird oder • über eine vergleichbare nachgewiesene Qualifikation im Bereich Energieberatung von Wohngebäuden verfügt. Mindestanforderung: Mindestens einen benannten Energieeffizienz-Experten. Fachpersonal Vorlage einer Projektorganisation mit Benennung der vorgesehenen Mitarbeitenden. Für die Schlüsselpersonen sind einzureichen: • Lebenslauf, • Qualifikationsnachweise, • Berufserfahrung. Mindestanforderungen: Mindestens zwei Mitarbeitende. 1) Projektleitung • Hochschulabschluss oder vergleichbare Qualifikation in einem technischen oder energiewirtschaftlichen Fachgebiet • mindestens zehn Jahre Berufserfahrung im Bereich Energieberatung • einschlägige Fachqualifikation / Kompetenz 2) Mitarbeitende • mindestens zwei Jahre Berufserfahrung in beratenden Tätigkeiten • einschlägige Fachqualifikation/ Kompetenz Fachliche Kompetenz Förderprüfung Der Bieter muss nachweisen, dass die vorgesehenen Fachkräfte Erfahrung besitzen in: • Prüfung energetischer Sanierungsmaßnahmen, • Bewertung von U-Werten, • Anwendung des Gebäudeenergiegesetzes (GEG), • Prüfung technischer Nachweise, • Förderfähigkeitsprüfungen. Die Stadt kann hierzu anonymisierte Beispielprüfungen oder Referenzbeschreibungen verlangen. Digitale Kompetenz Nachweis von Erfahrungen mit: • elektronischen Vorgangsbearbeitungssystemen, • digitalen Antragsverfahren, • Excel-basierten Auswertungs- und Berichtssystemen, • Dokumentenmanagement. Vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectie criterium: Vorlage des Formblatts VHB 235 (falls zutreffend). Vor Auftragsvergabe ist auf Anforderung die "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" (VHB 236) vorzulegen. Im Falle des vorgesehenen Einsatzes von Nachunternehmer/n ist von diesem/diesen das Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen vorzulegen.

Criterium: Beveiliging voor het verwerken, opslaan en overdragen van geclassificeerde informatie

Beschrijving van het selectie criterium: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung oder verbindliche Zusage des Versicherers im Auftragsfall. Mindestdeckungssummen: • Personenschäden: 2.000.000 € • Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000 € je Schadensfall. Der Nachweis kann zunächst in Form einer Eigenerklärung erbracht werden. In diesem Fall behält sich der Auftraggeber vor, den entsprechenden Versicherungsnachweis vor Auftragserteilung anzufordern. Vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Criteria: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Artikel 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen.

Criteria: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Angabe des Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Mindestanforderung: Durchschnittlicher Jahresumsatz von mindestens 250.000 € in Tätigkeitsfeldern der Energieberatung, Fördermittelbearbeitung oder vergleichbaren Beratungsleistungen; vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Criteria: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eintragung in Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen.

Criteria: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (soweit eintragungspflichtig) oder vergleichbarer Nachweis; vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

5.1.10. Gunningscriteria

Criteria:

Type: Kwaliteit

Naam: Betriebskonzept

Beschrijving: Qualität des Betriebskonzepts

Categorie van het gunningscriteria gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriteria numerieke waarde: 25

Criteria:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualifikation des Personals

Beschrijving: Personalanforderungen & Qualifikation

Categorie van het gunningscriteria gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriteria numerieke waarde: 15

Criteria:

Type: Kwaliteit

Naam: Förderprogramme/Förderrichtlinien

Beschrijving: Erfahrung mit kommunalen Förderprogrammen/Förderrichtlinien

Categorie van het gunningscriteria gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriteria numerieke waarde: 20

Criteria:

Type: Kwaliteit

Naam: Zusammenarbeit mit Kommunen

Beschrijving: Erfahrung in Zusammenarbeit mit Kommunen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualität des Systems

Beschrijving: System zur Erfassung und Dokumentation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Digitalisierungskonzept

Beschrijving: Digitalisierungskonzept

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Angebotspreis (pauschal)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0cacfcc7c-3e6ca4c2b2d45b99

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.had.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 56 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Soweit eine Aufforderung zur Nachreichung von Unterlagen erfolgt, sind diese in der im Aufforderungsschreiben entsprechend genannten Frist vorzulegen. Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle - Bahnhofstraße 16-18, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe, Deutschland

Aanvullende informatie: Zur Teilnahme bzw. Einreichung eines Angebots ist die Registrierung auf der Vergabeplattform erforderlich.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informatie over de termijnen voor beroep: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Registratienummer: 30.2

Postadres: Bahnhofstraße 16 - 18

Stad: Bad Homburg v. d. Höhe

Postcode: 61352

Onderverdeling land (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@bad-homburg.de
Telefoon: +49 61721003099
Fax: +49 61721003099
Internetadres: <https://www.bad-homburg.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registratienummer: 06-22630029-17

Postadres: Wilhelminenstraße 1-3

Stad: Darmstadt

Postcode: 64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b3d3174b-0fe4-46f3-ab06-8d7f65e40a11 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/09/2026 09:16:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 663516-2026

Nummer uitgave PB S: 186/2026

Datum van bekendmaking: 25/09/2026