

66446-2026 - Mededinging

Italië – Makelaarsdiensten – Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm./ii. Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 28)

OJ S 20/2026 29/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

E-mail: adsp@pec.portaltotirreno.it

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

De koper is een aanbestedende instantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm./ii. Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 28)

Beschrijving: Avvio del procedimento, a seguito di manifestazione di interesse da parte di NERI DEPOSITI COSTIERI S.p.A. (C.F.- 02250760101) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 33, per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art.18 della legge n. 84/1994 ss.mm./ii., per l'utilizzo di aree demaniali marittime, di complessivi mq. 2.393 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.50/2019 – allo scopo di utilizzare e mantenere un'area scoperta di banchina (accosto n.28) su cui insistono impianti vari, in sottosuolo e soprassuolo, a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata e di mantenere una tubazione di collegamento tra detto deposito e la Darsena Ugione.

Identificatiecode van de procedure: df2255b5-3587-4e3f-9026-a1f22283c0ec

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70000000 Makelaarsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Porto di Livorno

Postcode: 57123

Onderverdeling land (NUTS): Livorno (IT116)

Land: Italië

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

Decreto del 28 dicembre 2022 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n.202 Legge n.84 del 28 gennaio 1994 e ss.mm./ii. -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Gronden die verband houden met de situatie van de ondernemer: Vedi Avviso. Si applicano le disposizioni del D.Lgs. n.36/2023, in tema di requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento (artt. 94 e seguenti), che si richiamano a tale specifico fine, nonché il disposto dell' art. 18 della Legge e le relative norme del vigente Regolamento AdSP di Settore

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm. /ii. - Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 28)

Beschrijving: Presentazione di istanza da parte di NERI DEPOSITI COSTIERI S.p.A. (C.F.- 02250760101) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 33 per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art. 18 della Legge n.84/94, per l'utilizzo, per anni quattro, delle aree demaniali marittime, di complessivi mq. 2.393 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.50/2019 – allo scopo: di utilizzare e mantenere un'area scoperta di banchina (accosto n.28) su cui insistono impianti vari, in sottosuolo e soprassuolo, a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata e di mantenere una tubazione di collegamento tra detto deposito e la Darsena Ugione. L'Amministrazione si riserva in ogni caso di porre specifiche condizioni /clausole (relative anche alla durata del titolo concessorio), in relazione alle previsioni del PRP e relative NTA, con particolare riferimento alla riduzione dei livelli di rischio di incidente rilevante nell'Area Porto Industriale e Produttivo. L'Amministrazione si riserva, all'esito del procedimento oggetto del presente avviso, di non procedere al rilascio del titolo, nonché – in caso di esito favorevole del relativo iter istruttorio – le più ampie facoltà di porre specifiche condizioni per l'utilizzo dei beni in parola e/o per le modalità del loro assentimento ed esercizio, anche in ordine alla durata del titolo, nonché in relazione ad eventuali pareri /prescrizioni espressi, per i propri profili di competenza, da Enti e Amministrazioni terze. L'Avviso relativo alla procedura è pubblicato, per un periodo di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, dal 28.1.2026 fino alle ore 23:59 del 14.03.2026, presso l'Albo online dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, l'Albo online dei Comuni di Livorno e Piombino, nonché, con le modalità ivi previste, sul BURT, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti e sulla GUCE. Tutti coloro che vi abbiano interesse possono presentare, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo adsp@pec.portaltotirreno.it, entro il perentorio termine delle ore 23:59 del 14.3.2026, le opposizioni e/o osservazioni ritenute opportune a tutela dei loro eventuali diritti, avendo cura di riportare nell'oggetto "Avviso di avvio del procedimento per il rilascio di concessione demaniale presso il Canale Industriale (accosto 28)". Eventuali domande concorrenti, dovranno essere presentate, a pena di inammissibilità, con le modalità dettagliate nell'Avviso, entro il perentorio termine delle ore 12:00 del giorno 16.03.2026 e saranno eventualmente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. Il testo integrale dell'Avviso che riporta l'identificazione dei beni oggetto della procedura, i requisiti di partecipazione, le condizioni e durata della concessione oggetto della procedura, nonché le modalità, i termini per la partecipazione e dello svolgimento della procedura, ivi compresi i criteri di selezione, è reperibile sull'Albo dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, sul sito istituzionale all'indirizzo: https://altotirreno.soluzionipa.it/openweb//albo/albo_pretorio.php

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70000000 Makelaarsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Livorno (IT116)

Land: Italië

Aanvullende informatie: Livorno

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 10 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Vedi Avviso

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Rechtvaardiging voor het beperken van de toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken:

Bescherming van bijzonder gevoelige informatie

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/albo/albo_pretorio.php

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Informatie over de termijnen voor beroep: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso afferenti al procedimento è il Tribunale Regionale Amministrativo per la Toscana

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

Registratienummer: 92130540492

Afdeling: Direzione Demanio e Lavoro Portuale

Postadres: Scali Rosciano 6/7

Stad: Livorno

Postcode: 57123

Onderverdeling land (NUTS): Livorno (IT116)

Land: Italië

E-mail: adsp@pec.portaltotirreno.it

Telefoon: +39586249411

Internetadres: <https://www.portaltotirreno.it>

Kopersprofiel: <https://www.portaltotirreno.it/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Registratienummer: 80045610484

Postadres: Via Ricasoli 40

Stad: Firenze

Postcode: 50122

Onderverdeling land (NUTS): Firenze (IT114)

Land: Italië

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefoon: +39 055 267301

Fax: +39 055 293382

Internetadres: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 25af3688-3f87-4404-abc2-63213e0e42b9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 27/01/2026 14:17:51 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans

Publicatienummer aankondiging: 66446-2026

Nummer uitgave PB S: 20/2026

Datum van bekendmaking: 29/01/2026