

667736-2026 - Mededinging

Duitsland – Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden – Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemein-schaft Notfallmedizin Fürth e.V.

OJ S 188/2026 29/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

E-mail: info@agnf.de

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemein-schaft Notfallmedizin Fürth e.V.

Beschrijving: Verfahrensgegenstand ist die stufenweise Vergabe eines Totalunternehmervertrages über die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Raumprogramm gemäß § 7c VOB/A-EU.

Identificatiecode van de procedure: acb0fb41-b204-4cbc-94fd-e22beca3ee08

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: AGNF Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. Deutenbacher Str. 1

Stad: Stein

Postcode: 90547

Onderverdeling land (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: VOB/A-EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Totalunternehmerleistungen für den Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V.

Beschrijving: Verfahrensgegenstand ist die stufenweise Vergabe eines Totalunternehmervertrages über die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Raumprogramm gemäß § 7c VOB/A-EU.

Interne identificatiecode: 197-2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Deutenbacher Str. 1

Stad: Stein

Postcode: 90547

Onderverdeling land (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/03/2027

Einddatum van de duur: 30/11/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: I. Mindestkriterien 1. Keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB Der Bewerber hat eine entsprechende Eigenerklärung abzugeben. Liegt ein Ausschlussgrund vor, ist dieser zu benennen und zu erläutern, welche Selbstreinigungsmaßnahmen gem. § 125 GWB ergriffen wurden. 2. Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Der Bewerber muss über eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Haftpflichtversicherer mit einer Deckungssumme • für Personenschäden in Höhe von mind. EUR 5,0 Mio. • für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mind. EUR 5,0 Mio. verfügen,

wobei die Maximierung der Schadensregulierung innerhalb Deutschlands im Jahr mindestens das Zweifache der geforderten Deckungssummen betragen muss. Bewerber, die im Bewerbungszeitpunkt noch nicht über Versicherungsumfang in der geforderten Höhe verfügen, können eine entsprechende Verpflichtungserklärung zum Abschluss entsprechender Policen für den Fall der Zuschlagserteilung abgeben. 3. Mindest-Mitarbeiterstamm

(Geschäftsjahre 2023 bis 2025) Der Bewerber muss in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einen durchschnittlichen Mitarbeiterstamm von mindestens 30 FTE („Full-Time-Equivalent“) im Tätigkeitsbereich des Auftrages beschäftigt haben. 4.

Mindestjahresumsatz (Geschäftsjahre 2023 bis 2025) Der Bewerber muss in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einen durchschnittlichen Jahresumsatz (netto) im Tätigkeitsbereich des Auftrages (schlüsselfertige Totalunternehmerleistungen / Generalübernehmerleistungen) von mindestens EUR 10.000.000,00 erzielt haben. II.

Gewichtete Eignungskriterien a) Zu Kriterium 1 – Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages Bewertet wird der durchschnittliche Jahresumsatz (netto) der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) im Tätigkeitsbereich Totalunternehmer-/Generalübernehmerleistungen: •

über EUR 10,0 Mio. bis einschl. EUR 12,5 Mio.: 1 Punkt • über EUR 12,5 Mio. bis einschl. EUR 15,0 Mio.: 2 Punkte • über EUR 15,0 Mio. bis einschl. EUR 20,0 Mio.: 3 Punkte • über EUR 20,0 Mio. bis einschl. EUR 25,0 Mio.: 4 Punkte • über EUR 25,0 Mio.: 5 Punkte b) Zu Kriterium 2 – Mitarbeiteranzahl Bewertet wird die durchschnittliche Anzahl fest angestellter Mitarbeiter (FTE) im Tätigkeitsbereich des Auftrages in den letzten drei Geschäftsjahren: •

über 30 bis einschl. 40 FTE: 1 Punkt • über 40 bis einschl. 50 FTE: 2 Punkte • über 50 bis einschl. 60 FTE: 3 Punkte • über 60 bis einschl. 70 FTE: 4 Punkte • über 70 FTE: 5 Punkte c) Zu Kriterium 3 – Qualität und Vergleichbarkeit der Unternehmensreferenzen Der Bewerber hat mindestens drei (3) vergleichbare Referenzprojekte anzugeben. Bewertet werden drei Referenzen, die die unten genannten Anforderungen erfüllen. Je Referenz werden Teilpunkte (max. 5 Teilpunkte je Referenz, also max. 15 Teilpunkte gesamt) vergeben für die Erfüllung folgender Qualitätskriterien: • Es handelt sich um Totalunternehmer- oder Generalübernehmerleistungen für einen Hochbau (Nicht-Wohngebäude) mit Vergleichbarkeit der Nutzung (Schul-/Verwaltungs-/Bildungsbau) 1 Teilpunkt • Die Leistung wurde auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung erbracht 1 Teilpunkt • Die Gesamtabnahme der Bauleistung erfolgte im Zeitraum 01.01.2019 bis zur Veröffentlichung der EU-Auftragsbekanntmachung 1 Teilpunkt • Die Baukosten (KG 300 + 400 nach DIN 276) betragen mindestens EUR 8,0 Mio. netto je Projekt; 1 Teilpunkt • Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber oder unter der Verwendung von öffentlichen Fördermitteln erbracht 1 Teilpunkt Für jede Referenz sind anzugeben: Projektbezeichnung, Auftraggeber mit Anschrift, Ansprechpartner mit Telefonnummer, Kurzbeschreibung des Projekts, Projektart, Beginn und Ende der beauftragten Leistungen, Projektvolumen in EUR (netto), Angabe öffentlicher Auftraggeber bzw. öffentliche Förderung (ja/nein). Der gewählte Referenzzeitraum reicht bewusst über fünf Jahre hinaus und wird im Hinblick auf die Anforderungen der Leistung zur Sicherstellung eines ausreichenden Wettbewerbs gewählt (§ 6a EU VOB/A-EU). Die erreichten Teilpunkte werden wie folgt in Bewertungspunkte umgerechnet: • 0–2 Teilpunkte: 0 Punkte • 3–5 Teilpunkte: 1 Punkt • 6–8 Teilpunkte: 2 Punkte • 9–11 Teilpunkte: 3 Punkte • 12–13 Teilpunkte: 4 Punkte • 14–15 Teilpunkte: 5 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen werden nachgefordert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Bauvorlageberechtigung muss vorhanden sein.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Informatie over de termijnen voor beroep: Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Registratienummer: VR 200120

Postadres: Deutenbacher Str. 1

Stad: Stein

Postcode: 90547
Onderverdeling land (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)
Land: Duitsland
E-mail: info@agnf.de
Telefoon: +49 911 477692-0
Internetadres: www.agnf.de
Kopersprofiel: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 18550fea-7563-431f-b7aa-f707dbd61faa - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/09/2026 18:49:13 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 667736-2026

Nummer uitgave PB S: 188/2026

Datum van bekendmaking: 29/09/2026