

668930-2026 - Mededinging

Frankrijk – Verkoop van onroerend goed – Accord cadre relatif à la mise en vente de biens immobiliers, mobiliers et fournitures

OJ S 188/2026 29/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: VILLE DE SAINT NAZAIRE

E-mail: CARENEMarchesPublics@saintnazaireagglo.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

1.1. Koper

Officiële naam: Saint-Nazaire Agglomération - LA CARENE

E-mail: carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord cadre relatif à la mise en vente de biens immobiliers, mobiliers et fournitures

Beschrijving: Accord cadre de services donnant lieu à l'émission de bons de commande Multi-attributaires pour les lots 1 et 2 Mono-attributaire pour le lot 3 L'acheteur agit en tant que coordonnateur d'un Groupement de commandes conclu entre la Ville de Saint-Nazaire et la CARENE

Identificatiecode van de procedure: 470d3ac3-7576-4a21-bd11-5639581118bb

Interne identificatiecode: 2026210917MV

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70123000 Verkoop van onroerend goed

Aanvullende classificatie (cpv): 79957000 Diensten voor het organiseren van veilingen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 100 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Pour toute demande de renseignement complémentaire ou retrait du dossier de la consultation : Site internet : <https://www.saintnazaire.fr/demarches-administratives/repondre-a-un-marche-public/>

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Vente des biens immobiliers par mise aux enchères par notaire avec rédaction des actes associés

Beschrijving: 2026210917MVA - Lot n°1

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70123000 Verkopen van onroerend goed

Aanvullende classificatie (cpv): 79957000 Diensten voor het organiseren van veilingen,

79957000 Diensten voor het organiseren van veilingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Place François Blancho

Stad: Saint Nazaire

Postcode: 44606

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/01/2027

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: 2030

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 667251-2026

Aanvullende informatie: Le contrat prendra la forme d'un accord cadre multi-attributaires : attribué à deux (2) titulaires maximum pour le lot n°1

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prise en compte de la notion de développement durable

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1880093>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1880093>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 1 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 04/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Saint-Nazaire

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Clause environnementale et considération sociale
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ville de Saint-Nazaire

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Vente des biens immobiliers hors procédure de mise aux enchères

Beschrijving: 2026210917MVB - Lot n°2

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70123000 Verkoop van onroerend goed

Aanvullende classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis, 79957000 Diensten voor het organiseren van veilingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Place François Blancho

Stad: Saint Nazaire

Postcode: 44606

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/01/2027

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: 2030

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 667251-2026

Aanvullende informatie: Le contrat prendra la forme d'un accord cadre multi-attributaires : attribué à deux (2) titulaires maximum pour le lot n°2

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prise en compte de la notion de développement durable

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1880093>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1880093>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 1 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 04/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Saint-Nazaire

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Clause environnementale et considération sociale

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ville de Saint-Nazaire

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Vente de biens mobiliers et fournitures diverses via une plateforme dématérialisée

Beschrijving: 2026210917MVC- Lot n°3

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70123000 Verkopen van onroerend goed

Aanvullende classificatie (cpv): 79957000 Diensten voor het organiseren van veilingen, 79957000 Diensten voor het organiseren van veilingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Place François Blancho

Stad: Saint Nazaire

Postcode: 44606

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/01/2027

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: 2030

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 667251-2026

Aanvullende informatie: Le contrat prendra la forme d'un accord cadre mono attributaire pour le lot n°3

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prise en compte de la notion de développement durable

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1880093>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1880093>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 1 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 04/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Saint-Nazaire

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Clause environnementale et considération sociale

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ville de Saint-Nazaire

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 04824AD7-DBDE-8742-9FBBE973FBC7F8

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: VILLE DE SAINT NAZAIRE

Registratienummer: 53457

Postadres: Place François Blancho

Stad: Saint Nazaire

Postcode: 44600

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk
Contactpunt: SAMZUN DAVID
E-mail: CARENEMarchesPublics@saintnazaireagglo.fr
Telefoon: 0240004163
Internetadres: <https://www.saintnazaire.fr/>
Kopersprofiel: <https://www.saintnazaire.fr/demarches-et-infos-pratiques/pros-et-associations/marches-publics>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Groepsleider

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Ville de Saint-Nazaire
Registratienummer: 04824C67-0558-F62D-6CEE987CA508E907
Postadres: place François Blancho
Stad: Saint Nazaire
Postcode: 44606
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr
Telefoon: 0240004000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal administratif de Nantes
Registratienummer: 04824C7B-ADD8-47F2-2C669191BEE242A0
Postadres: 6, allée de l'Île-Gloriette
Stad: Nantes
Postcode: 44041
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefoon: 0255101002
Fax: 0255101003
Internetadres: <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal administratif de Nantes
Registratienummer: 04824C9F-0A50-A13A-A4487FE25C08BBED
Postadres: 6, allée de l'Île-Gloriette
Stad: Nantes
Postcode: 44041
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefoon: 0255101002
Fax: 0255101003
Internetadres: <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0006

Officiële naam: Saint-Nazaire Agglomération - LA CARENE

Registratienummer: 04824CC6-D0E2-7EC1-6C286342C0B3E7B2

Postadres: 4 avenue du Commandant l'Herminier

Stad: Saint Nazaire

Postcode: 44605

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

E-mail: carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr

Telefoon: 0240004000

Kopersprofiel: <https://www.saintnazaire.fr/demarches-et-infos-pratiques/pros-et-associations/marches-publics>

Rollen van deze organisatie:

Koper

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 23b9017f-4aa8-44cc-b443-271d3f2ac303-01

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Date limite de validité de l'offre: Au lieu de 1 mois, lire 4 mois

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9425e3df-8d8d-468f-ac1c-33ba40b67d55 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/09/2026 09:10:30 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 668930-2026

Nummer uitgave PB S: 188/2026

Datum van bekendmaking: 29/09/2026